

U 10 10 ST-372/2018-23
-831-

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA,
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

(čl. 227 SZ)

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poslovni broj spisa St-372/2018

Primljeno iz ruke - postom dana 16-01-2019

Broj primjeraka 1 priloga 3X1

Predano preporučeno dana 14.1.19 R. 51474475

Pristojba plaćena -

Pristojba nedostaje -

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

AGRO-STOČARSTVO D.O.O. u stečaju, OIB:91202913660

VINOGRADSKA CESTA 6, SESVETE LUDBREŠKE (SV.ĐURĐ)

PRIMIO

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.09.2018. DO 31.12.2018.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprečava zaključenje stečajnoga postupka.

Sukladno čl. 227 Stečajnog zakona (Nar.nov.br 71/15, 104/17), podnosi se slijedeće izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima, te o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Izveštajno ročište zakazano je za 29.01.2019. godine.

POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA

Prednik dužnika, društvo AGRO-FARMER d.o.o. Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške, MBS: 070031028, OIB 88565459636, osnovano je 1997. godine te se dulji niz godina, nastavno na djelatnost obitelji Ivančić koji su i osnivači društva (Božidar Ivančić, Ljubica Ivančić te kasnije Marko Ivančić), bavilo uzgojem goveda (za prodaju mlijeka) te potom i intenzivnim uzgojem (tovom) svinja, te uz to i proizvodnjom usjeva za vlastite potrebe za ishranu stoke. Zbog blokade računa društvo je pokrenulo postupak predstečajne nagodbe, koji postupak je otvoren 21.11.2013 godine rješenjem Nagodbenog vijeća ZG 10 (Klasa: UP-I/110/0713-01/5027, Urbroj: 04-06-13-5027-25 od 21.11.2013.) U provedenom postupku prihvaćen je plan financijskog i operativnog restrukturiranja, te je Trgovački sud u Varaždinu dana 09. rujna 2014. godina odobrio sklopljenu predstečajnu nagodbu posl.br. Stpn-73/14. Društvo je nastavilo s poslovanjem time da je postepeno prestalo s uzgojem goveda zbog neisplativosti te je nastavilo s uzgojem svinja i usjeva za ishranu stoke.

Navedeno društvo pripojeno je društvu AGRO-STOČARSTVO d.o.o. Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške, MBS: 070139777, OIB: 91202913660, osnovanom u ožujku 2016, temeljem Ugovora o pripajanju od 07. travnja 2016. Društvo je registrirano na brojne djelatnosti kao što su integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda, proizvodnja sjemena, poljoprivredno-savjetodavna djelatnost, oplođivanje domaćih životinja i dr, ali osnovna djelatnost je poljoprivredna proizvodnja i uzgoj svinja te uzgoj usjeva za ishranu stoke. Poslovne prihode uglavnom su se sastojali od prihoda od prodaje stoke (svinja).

Pripajanjem društva AGRO-FARMER d.o.o. stečena je imovina ali i znatne obveze te problemi manjka obradivih površina (poljoprivrednog zemljišta) (vlastitog ili u zakupu) potrebnih za proizvodnju usjeva kako bi proizveli hranu za stoku te raskorak između prihoda i rashoda kao posljedica ekonomske krize i sve veće konkurencije koja je utjecala na sniženje cijene vlastitih proizvoda, uslijed čega je račun društva ubrzo nakon osnivanja blokiran čime je potpuno onemogućen daljnji nastavak redovnog poslovanja.

Sukladno tome, društvo AGRO-STOČARSTVO d.o.o. je dana 14.06.2016. godine pokrenulo predstečajni postupak koji je otvoren rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu posl.br. St-870/16-5 od 25. kolovoza 2016. U istom je Trgovački sud u Varaždinu rješenjem posl.br. St-870/16-30 od 28.02.2017. najprije potvrdio predstečajni sporazum, a obzirom je isto po žalbi ukinuto, rješenjem posl.br. St-359/17 od 28.05.2018. isti sud je uskratio potvrdu predstečajnog sporazuma i obustavio predstečajni postupak, koji je nastavljen kao da je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka te je navedeno rješenje potvrđeno od strane VTS RH te je postalo pravomoćno 09.08.2018. godine.

Iz stanja spisa (Izvod iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja) vidljivo je da su računi dužnika na dan 03. rujna 2018. bili u blokadi sa iznosom 1.555.958,69 kn kao i da se najstarija osnova za plaćanje po kojoj nije bilo naplate u Očevidniku nalazi od 18. siječnja 2016. Iz tih podataka sud je utvrdio postojanje stečajnog razloga iz čl. 6. st. 2. SZ-a odnosno dužnik je nesposoban za plaćanje.

Prije otvaranja stečajnog postupka društvo je poslovalo putem transakcijskog računa broj HR2223600001102532723 otvorenog kod ZAGREBAČKE BANKE d.d. Zagreb. koji je bio blokiran od 18.05.2016 do 26.08.2016. godine (100 dana), te potom od 29.08.2018. do otvaranja stečajnog postupka.

Raniji direktor: Marko Ivančić, OIB: 67207595341, Sesvete Ludbreške, Vinogradska 6

Član društva: Marko Ivančić, OIB: 67207595341, Sesvete Ludbreške, Vinogradska 6
(jediní član)

Povezana društva:

-izravno (udjeli u kapitalu) : nema

- neizravno (putem članova društva/uprave):

AGROMESO d.o.o., Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške MBS: 070133104 OIB: 46417772084, Član/osnivač i/ili direktor: Krunoslav Ivančić, OIB: 94969904418, Struga, Struga 22 (ranije i Mario Ivančić, Ivica Ivančić, Marko Ivančić, Ivica Ivančić)

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Dužnik je na dan otvaranja stečajnog postupka bio u intenzivnoj proizvodnji živih životinja (svinja) te u uzgoju kukuruza te je bilo potrebno poduzeti hitne radnje radi nastavka započetih poslova (proizvodnje u tijeku) i očuvanja stečajne mase od propadanja u koju svrhu je bilo potrebno nabavljati redovito hranu i lijekove za životinje, osigurati veterinarski nadzor, potrebnu radnu snagu i uvjete života (voda, toplina, svjetlo, zrak), te održavanje, berbu i pohranu kukuruza iz vlastitog uzgoja i dr. U tu svrhu, bilo je potrebno sukcesivno unovčavati svinje kako bi se osigurala potrebna sredstva na nabavu i plaćanje svih potrebnih uvjeta za održavanje, rast i zaštitu ostalih životinja koje nije bilo moguće odmah unovčiti, a također kako bi se i smanjili daljnji troškovi održavanja proizvodnje.

a) Radnje stečajnog upravitelja u izvještajnom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa dužnostima

- izrađen je novi pečat „u stečaju”
- ishoden je upis promjene pri Državnom zavodu za statistiku
- ovjereni potpis stečajnog upravitelja položen u sudski registar
- zatvoren raniji račun u banci prije otvaranja stečajnog postupka
- otvoren transakcijski račun za poslovanje u stečaju kod Erste & Steiermaerkische bank d.d. broj računa (IBAN) HR2824020061100892585
- izvršen je pregled nekretnina koje čine stečajnu masu
- izvršen je popis imovine (nekretnina, pokretnina (strojeva, opreme i dr), svinja i potraživanja) koja čine stečajnu masu
- obavještena je Porezna uprava o otvorenom stečaju te je izvršena provjera potrebe predaje poreznih prijava
- sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga sa dosadašnjim knjigovodstvenim servisom BIRO-KOSEC d.o.o. Ludbreg, doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka te su izvršene pripreme za predaju potrebnih izvješća o poslovanju prije stečajnog postupka te su uredno predavane sve potrebne prijave i izvješća tijekom otvorenog stečaja
- reguliran je radnopravni status radnika (otkazani su ugovori o radu zatečenim radnicima, izrađene su sve potrebne odluke (o otkazu, o visini otpremnine) i obračunske isprave (o neisplaćenim plaćama, otpremninama), potvrde radi prijave HZZ i dr.
- poduzete su potrebne radnje radi zaštite i održavanja stečajne mase (posebice svinja), te su radi sprječavanja nastanka štete sklopljeni ugovori o radu sukladno odobrenju suda, kontinuirano je nabavljana sva potrebna hrana, lijekovi, vakcine za cijepljenje i dr. te je radi osiguranja potrebnih sredstava i smanjenja daljnjih troškova, uz suglasnost i obavještavanje razlučnog vjerovnika Ministarstvo gospodarstva, Ravnateljstvo za robne zalihe, unovčen dio svinja za koje je postojao interes kupaca
- vršena su sva potrebna plaćanja obveza stečajne mase sukladno raspoloživim sredstvima i njihovu značaju za hitnu i nesmetanu provedbu stečajnog postupka i zaštitu stečajne mase te je vršena kontrola
- pravodobno je ishoden upis promjena u Upisniku poljoprivrednih gospodarstava, o čemu je izdano rješenje Agencije za plaćanja u poljoprivredi te su na taj način stvoreni uvjeti za isplatu sredstva plaćanja poticaja
- pribavljena je potvrda u pogledu podataka o vlasništvu vozila iz službene evidencije MUP

- provjeren je status legalnosti objekata (ishodene uporabne dozvole)
- na temelju dostupnog knjigovodstvenog stanja sastavljena je početna stečajna bilanca
- sastavljen je popis tražbina radnika, ispitane su pristigle prijave tražbina te su sastavljene propisane tablice za ispitno i izvještajno ročište
- kontaktirani su sudski vještaci te zatražene su ponude za procjenu vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika te za procjenu vrijednosti poljoprivredne mehanizacije
- izvršen je pregled stanja postupaka u tijeku
- dužnikovim dužnicima poslane su opomene te je naplaćen dio tražbina, a za preostali nenaplaćeni dio tražbina obavljani su i razgovori kako bi se pronašao način naplate tražbina sa što manje sporova i troškova, što je rezultiralo prijedlogom moguće izvansudske nagodbe
- poslan je otkaz zatečenog nepovoljnog ugovora o zakupu poslovnog prostora, obavljani su razgovori radi mogućih novih zakupa nakon čega su i primljene ponude za zakupe

b) Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni upravitelj sudjelovao

Povrv-946/2015 Trgovački sud u Osijeku, tužitelj: Agro-farmer doo (pravni prednik stečajnog dužnika), tuženik: Protein d.o.o. Bobota, VPS: 110.035,50 kn (+zzk,trošak).

Dana 08.02.2016. donesena je presuda kojom se održava na snazi platni nalog i nalaže tuženiku platiti tužitelju 110.035,50 kn uvećano za troškove i zakonske zatezne kamate tekuće na glavicu od 21.07.2015. godine, a protiv koje je tuženik izjavio žalbu. Postupak pred VTS RH (Pž-2405/16, Pž-1782/17) već dva puta prekidan (zbog pripajanja i zbog otvaranja stečajnog postupka).

Društvu Protein d.o.o. utvrđena je tražbina u postupku predstečajne nagodbe nad Agro-farmer d.o.o. te je po istoj dužnik trebao platiti iznos od 126.750,63 kn u 36 jednakih mjesečnih rata, bez kamata, počevši od 10/2015 (30 dana od zaključenja nagodbe i uz početak od 12 mjeseci). Također mu je utvrđena tražbina u predstečajnom postupku nad Agro-stočarstvo d.o.o. u iznosu od 123.229,78 kn, a u ovaj stečajni postupak nije prijavio tražbinu.

Prema podacima o bonitetu društva PROTEIN d.o.o. , isto je u 2017. ostvario ukupni godišnji prihod u iznosu od 59.984.305,00 kn, a u 2016 u iznosu od 51.177.929,00 kn. Poslovni subjekt je tekuće godine poslovao s neto dobiti, dok je prethodne godine poslovao s gubitkom. PROTEIN d.o.o. je u 2017. ostvario neto rezultat poslovanja u iznosu od 1.618.466,00 kn, u 2017. povećavao je broj zaposlenih, a imao je 46 zaposlenika.

Obzirom na prvostupanjsku odluku u korist stečajnog dužnika i fazu postupka (pred VTSRH), predlaže se preuzeti postupak i nastaviti ga, dok će se o mogućnosti naplate odlučiti po ishodu tog postupka.

Ovr-299/2017 Općinski sud u Varaždinu, SS u Ivancu, ovrhovoditelj: Likra Tierernahrung GmbH, ovršenik: Agro-stočarstvo d.o.o., VPS: 480.411,68n (+zzk,trošak).

Temeljem prijedloga ovrhovoditelja od 13.03.2017, protivno izričitim odredbama SZ, za vrijeme trajanja predstečajnog postupka nad ovršenikom, doneseno je rješenje o ovrsi od 19.04.2017 kojim je određena ovrha na novčanim tražbinama ovršenika, radi naplate dospjelih rata po predstečajnoj nagodbi Agro-farmer d.o.o. Protiv navedenog rješenja ovršenik je podnio pravodobnu žalbu 09.05.2017 godine povodom koje je sud donio rješenje 31.08.2017. kojim je ovršenik upućen u parnicu radi dokazivanja nedopuštenosti ovrhe, koju parnicu je i pokrenuo pod posl.br. P-467/2017 kod Općinskog suda u Varaždinu. Također je

3.10.2017. podnio i prijedlog za odgodu ovrhe do okoćanja navedene parnice. Uslijed otvaranja stećaja, navedeni ovršni postupak je prekinut te je bez ićijeg prijedloga istovremeno i nastavljen te je stećajni upravitelj pozvan na preuzimanje ovog ovršnog postupka. Podneskom stećajnog upravitelja od 22.10.2018. godine predloženo je sudu obustaviti ovaj ovršni postupak sukladno ćl. 169 st. 1 i 3 Stećajnog zakona (Narodne novine br. 71/15 i 104/17), kojim je propisano da stećajni vjerovnici, za traćbine nastale do dana otvaranja stećajnog postupka, svoja prava mogu ostvarivati isključivo u stećajnom postupku. Uvidom u e-predmet utvrćeno je da je sud dana 24.10.2018. i 27.11.2018. sastavio dopise te je dana 27.12.2018. donio zaključak, koji nisu dostavljeni stećajnom upravitelju. Oćekuje se obustava ovog postupka.

P-467/2017 Općinski sud u Varaćdinu, tućitelj: Agro-stoćarstvo d.o.o., tućenik: Likra Tierernahrung GmbH, radi proglaćjenja ovrhe nedopućtenom (po rješenju posl.br. Ovr-299/2017 Općinski sud u Varaćdinu, SS u Ivancu od 19.04.2017). Tućba podnesena dana 29.09.2017. godine, nakon toga nema daljnjih radnji. Obzirom da se oćekuje obustava ovrhe radi proglaćjenja koje nedopućtenom se vodio ovaj postupak, nastavak ovog postupka nema svrhu, mećutim obzirom je dućznik podnio tućbu iz opravdanih razloga, radi ćega mu je nastao parnićni troćak od 1.250,00 kn, eventualnim nastavkom mogao bi ostvariti pravo na naknadu navedenog troćka.

Povrv-63/16 Po tućbi drućtva MLIN JULIA d.o.o. (sada m-mills d.o.o.) vodio se postupak koji je u prekidu zbog otvaranja predstećajnog postupka u kojem je utućena traćbina priznata te se ne oćekuje nastavak tog postupka.

c) Popis radnika koji su nastavili s radom

Na dan otvaranja stećajnog postupka zatećeno je u radnom odnosu ukupno 13 radnika, od ćega 10 na puno radno vrijeme, 2 na nepuno radno vrijeme te 1 radnica na rodiljnom dopustu.

Svi ugovori o radu otkazani su zbog otvaranja stećajnog postupka sukladno ćl. 191 st. 2 Stećajnog zakona.

Obzirom da je u trenutku otvaranja stećajnog postupka preostao velik broj svinja koje nije moguće odmah unovćiti, bilo je potrebno je, radi zaćtite stećajne mase, nastaviti poslove u tijeku i proizvodnju najmanje do izvjećtajnog roćiĆta, što je zahtijevalo i radnike u proizvodnji, prodaji, odrćzavanju i administraciji, i to u smjenskom radu, pa je na prijedlog stećajnog upravitelja sud odobrio sklapanje ugovora o radu za razdoblje 31.10.-31.12.18. sa ukupno 10 radnika (8 na puno radno vrijeme te 2 na nepuno radno vrijeme) sa dosadašnjim bruto plaćama:

Ime i prezime radnika	Radno mjesto-opis poslova	Radno vrijeme	Ugovorena bruto plaća (bruto 1)
Boćidar Ivanćić	voditelj prodaje	Puno	6.100,00
Ljubica Ivanćić	administrator	Puno	6.100,00
Ivana Ivanćić	Radnik na farmi	puno	9.262,00
Mario Ivanćić	Radnik na odrćzavanju i na poljoprivredi	Puno	8.125,00
Ivica Ivanćić	Voditelj na farmi	Puno	9.375,00

Horvat Dražen	veterinar	Puno	5.089,67
Dubravka Novak	Veterinarski tehničar	Puno	5.407,91
Sladana Sudec	Čistačica i pomoćni radnik na farmi	Puno	5.000,00
Krunoslav Ivančić	Radnik u mješaoni	Nepuno-pola punog radnog vremena	3.630,94
Božena Ivančić	Administrator mješaonu za	Nepuno-pola punog radnog vremena	3.630,94

Za razdoblje 01.01.19-31.01.19. ocijeno je potrebnim nastaviti radni odnos sa 6 radnika (na puno radno vrijeme), sa dosadašnjim bruto plaćama, i to:

Ime i prezime radnika	Radno mjesto-opis poslova	Radno vrijeme	Ugovorena bruto plaća (bruto 1)
Božidar Ivančić	voditelj prodaje	Puno	6.100,00
Ljubica Ivančić	administrator	Puno	6.100,00
Ivana Ivančić	Radnik na farmi	Puno	9.262,00
Mario Ivančić	Radnik na održavanju i na poljoprivredi	Puno	8.125,00
Ivica Ivančić	Voditelj na farmi	Puno	9.375,00
Horvat Dražen	veterinar	Puno	5.089,67
Ukupno			44.051,67

za što je također sud dao potrebno odobrenje.

Obzirom da i dalje ima veći broj svinja koje nije moguće odmah unovčiti, a koje zahtijevaju svakodnevnu brigu (hranjenje, liječenje i dr.) to je potrebno nastaviti radni odnos sa odgovarajućim brojem radnika sukladno potrebama, do unovčenja svih svinja (predvidivo do kraja veljače ili u ožujku u 2019. godine, o čemu će se tražiti daljnja odobrenja suda, a ovisno o tijeku prodaje svinja i obavljanju svih radnji (bit će potrebno očistiti i lagune za gnojnicu, što je moguće tek nakon što sve svinje budu prodane).

U ožujku 2019 odnosno nakon okončanja proizvodnje i unovčenja svih svinja, bit će potrebno na određeno vrijeme predvidivo do kraja ožujka 2019, nastaviti radni odnos samo sa 2 radnika (Mario Ivančić i Ljubica Ivančić) (odvožnja gnojnice, sređivanje preostale poslovne dokumentacije koja se odnosi na veljaču).

Napominje se i da smanjenje troškova plaća nije bilo moguće bez poremećaja u procesu proizvodnje, obzirom preostali radnici nisu pristali raditi za manje plaće od dosadašnjih, a zbog ionako premalog broja radnika (potrebno je raditi nedjeljom, praznicima te ponekad i prekovremeno) nije bilo ranije moguće smanjiti broj radnih sati ili broj radnika.

d) Izgledi za nastavak poslovanja i izradu stečajnog plana

Stečajni dužnik nastao je na iskustvima prednika, društva AGRO-FARMER d.o.o. osnovanog 1997 i obitelji Ivančić koja se dugi niz godina intenzivno bavi tovom svinja, te je uspio ostvariti i zadržati kontakte sa domaćim poslovnim partnerima.

Već i prije otvaranja stečajnog postupka odustalo se dugoročnijeg nastavka intenzivne proizvodnje, jer je velik broj krmača bio isključen iz proizvodnje te namijenjen za klanje, iako je i znatan broj krmača još uvijek bio u postupku proizvodnje (bređe krmače). U imovini društva nalazilo se i 8 nerasta.

U stečaju je nastavljen radni odnos sa najprije 10 radnika (8 radnika na puno radno vrijeme, 2 na nepuno) a zatim sa 6 radnika (do 31.01.2019.) pretežno iz obitelji Ivančić, kako bi se zaštitila stečajna masa i nastavili započeti poslovi.

Društvo ima i svu potrebnu imovinu za nastavak poslovanja (proizvodne zgrade-farme, poljoprivredno zemljište u vlasništvu, mogućnost nastavka zakupa poljoprivrednog zemljišta, proizvodna oprema (ventilacija, mješaona, traktori itd)

Međutim, uvidom u poslovne rezultate dužnika i pravnog prednika unatrag nekoliko godina, vidljivo je da je rentabilnost proizvodnje nestabilna i neizvjesna. Glavni problem je visoka cijena hrane i proizvodnje, posebice nedostatak potrebnih površina obradivog poljoprivrednog zemljišta na kojem bi se uzgajala sva potrebna hrana za svinje te otplata glavnice i kamata na dospjele obveze (kredite i dr). Zbog navedenoga, društvo mora nabavljati hranu (što znači po većoj cijeni), te troškovi hrane, režija i plaća radnika ali i troškovi redovnih i zateznih kamata po kreditnim obvezama predstavljaju glavni rashode dužnika. U 2016 godini (4-12/16) društvo je imalo ukupne prihode 5.038.800 kn, ukupne rashode 4.906.800 kn te je ostvarilo dobit prije oporezivanja 132.000 kn. U 2017. godini društvo je ostvarilo ukupne 5.640.400 kn, ukupne rashode 5.578.600 kn, dobit prije oporezivanja 61.800 kn, što predstavlja 1,1% ukupnih prihoda.

Napominje se da je pravni prednik dužnika AGRO-FARMER d.o.o. 2015. ostvario ukupni godišnji prihod u iznosu od 10.284.157,00 kn što predstavlja relativnu promjenu ukupnih prihoda od -705.495,00 kn u odnosu na prethodno razdoblje kada je poslovni subjekt ostvario ukupne godišnje prihode u iznosu od 10.989.652,00 kn, uz 16 zaposlenika. U 2012.godini ostvaren je gubitak od 857.600 kn, 2013. godine gubitak od 2.279.500 kn, 2014. god dobit od 937.300 kn, 2015. godine dobit od 30.700 kn u 2015. (neto marža iznosila 0,3%), time da je tijekom poslovanja došlo do napuštanja djelatnosti uzgoja goveda i prodaje mlijeka.

Prednik dužnika, društvo Agro-farmer d.o.o. sklopio je 2014 godine predstečajnu nagodbu, koja nije mogla biti izvršena zbog blokada od strane razlučnih vjerovnika na koje ta nagodba nije utjecala. Dužnik je prošao kroz predstečajni postupak u kojem plan restrukturiranja nije prihvaćen zbog nepostizanja potrebnih većina, time da se ukazuje da u ovom stečajnom postupku velik broj vjerovnika iz predstečajnog postupka nije prijavio tražbinu.

Prema „Kalkulacijama 2012 svinjogojstvo” Hrvatskog zavoda za poljoprivrednu savjetodavnu službu (javno dostupno na http://www.savjetodavna.hr/adminmax/File/Katalog_kalkulacija_2012/Kalkulacije_2012_svinjogojstvo.pdf) proizlazi da je :

-proizvodnja prasadi (odojaka – do 25 kg) vlastitim smjesama isplativa (uz pretpostavke da se ostvaruju subvencije za krmače u visini od oko 8% ukupnog prihoda, a troškovi proizvodnje iznose (ukoliko se ostvaruje viša prodajna cijena odojaka po 12 kn/kg) oko 62,5% prihoda, a u slučaju prodaje po nižoj cijeni (od 10 kn/kg) troškove proizvodnje iznose oko 84,5%; za razliku od toga, proizvodnja odojaka do 25 kg kupovnim smjesama na granici je isplativosti, odnosno ukoliko se postiže prodajna cijena od 12 kn/kg, pozitivan rezultat proizvodnje je samo u visini poticaja za krmače, a u slučaju bilo kakve niže cijene, i sa poticajima bi se ostvarivao gubitak

- tov svinja (25 -> 100 kg) vlastitim smjesama isplativ je (pozitivnog rezultata proizvodnje je 14%) (ukoliko se ostvaruje srednja prodajna cijena svinja (od 10 kn/kg), a troškove

proizvodnje iznose oko 85,6%); za razliku od toga, tov svinja kupovnim smjesama je neisplativ, odnosno ukoliko se postiže srednja prodajna cijena od 10 kn/kg, negativan rezultat proizvodnje je gubitak od -14%

Uzgoj prasadi (do 25 kg) traje 35-40 dana, uzgoj tovljenika 25-100 kg oko 100-115 dana.

Uvidom u poslovne knjige dužnika, utvrđeno je da je dužnik u 2018 godini prije otvaranja stečajnog postupka prosječno mjesečno nabavljao goriva za potrebe proizvodnje (iznosi sa PDV-om) oko 11.000 kn/mjes., hranu u iznosu od oko 263.000 kn/mjes, lijekove i vakcine za oko 24.000 kn/mjes, troškovi bruto plaća iznosili su preko 100.000 kn/mjesečno.

Dužnik je u svom poslovanju u prehrani svinja koristio hranu iz mješovitih izvora (kukuruz manjim dijelom iz vlastitog uzgoja a većim dijelom kupnjom kukuruza od uzgajivača, soju je uglavnom nabavljao kao sačmu od društva u RH ili u mješavama iz inozemstva, te u većem opsegu kupovao gotove smjese i dodatke (starter, premix i sl.) od društva izvan RH, što je proizvodnju činilo neisplativom ili s visokim rizikom neisplativosti, odnosno iz prihoda od prodaje svinja i poticaja pokrivaju se uglavnom troškovi hrane, plaća radnika i režija, time da je mogućnost plaćanja ostalih obveza (PDV, kamate na kredite, rate kredita, troškovi osiguranja nekretnina) ostala upitna i neizvjesna.

Tijekom protekla 3 mjeseca provedbe stečajnog postupka prodan je veći broj krmača isključenih iz proizvodnje (nužno jer troše puno hrane a što ne slijedi odgovarajući prirast težine), (a na inventuri je utvrđeno i da su neke krmače dosta mršave, bolesne ili u lošijem stanju) i veći dio odojaka za koje su za to postojali uvjeti (starost, masa) ali je i dalje preostao znatan broj odojaka (jer su u međuvremenu okotili ili su odvojeni od krmače). Jedan dio odojaka koji su ranije bili spremni za prodaju, u tom trenutku, zbog slabijeg interesa, nije bilo moguće unovčiti te su zatim prerasli kilažu odojka (do 25 kg) pa ih je bilo potrebno nastaviti hraniti do postizanje potrebne kilaže za prodaju kao tovljenika (cca 100 kg, odnosno 80-120 kg). Na taj način ostvareni su dostatni prihodi za plaćanje nastalih troškova i obveza stečajne mase, uz očuvanje stečajne mase u vidu prirasta i rasta odojaka odnosno tovljenika, ali nije ostvaren nikakav financijski suficit, uzimajući u obzir nastale i predviđive troškove i ostale obveze stečajne mase koji još nisu plaćeni (PDV za 12/18, plaće za 12/18, režije za 12/18, dio hrane tj, kukuruza, osiguranje nekretnina i sl.)

Kraj takvog stanja, nastavak proizvodnje i izrada stečajnog plana su načelno mogući, ali je upitno i neizvjesno da li bi proizvodnja bila rentabilna i kojem omjeru, odnosno da li bi se ostvarivao pozitivan rezultat iz kojeg bi se mogle namiriti tražbine stečajnih vjerovnika, odnosno veća je vjerojatnost da proizvodnja bude neisplativa.

Stoga je mišljenje stečajnog upravitelja da **ne postoje izgledi za nastavak poslovanja i izradu održivog stečajnog plana** kojim bi se moglo predvideti povoljnije namirenje tražbina stečajnih vjerovnika.

e) Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnog postupka i razlozima koji sprječavaju zaključenje stečajnog postupka

Stečajni postupak je tek otvoren, te ga nije moguće zaključiti jer je potrebno ispitati prijavljene tražbine te na izvještajnom ročištu donijeti odluke daljnjem tijeku stečajnog postupka i pristupiti unovčenju stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplata plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

1. Pregled predmeta stečajne mase na početku razdoblja izvješća

Prema dostupnom knjigovodstvenom stanju (Bruto bilanca, u nastavku: BB) dužnik ima slijedeću imovinu:

Opis	Iznos kn (neto vrijednost)
Dugotrajna materijalna imovina	14.592.306,71
-Zemljišta	92.588,38
-Građevine (uklj.i pokretnine opremu farme, poljopr.mehanizaciju)	14.381.591,28
-Postrojenja, oprema, alati, inventar i transp.sredstva	118.127,05
Kratkotrajna imovina	2.625.393,27
-Potraživanja od kupaca	1.012.893,80
-Potraživanja od države – za porez na dobit	3.858,54
-Zalihe materijala (žitarice, za prehranu svinja, veterinarska)	182.230,45
-Proizvodnja u tijeku-svinje gotovi proizvodi, roba	1.426.410,48
- Proizvodnja u tijeku-svinje 511.830,48 kn	
- Gotovi proizvodi 542.970,00 kn	
- Roba u skladištu 371.610,00 kn	
UKUPNO	17.217.699,98

Napominje se da u navedenoj bruto bilanci nije iskazan obračun amortizacije za 2018 godinu do dana otvaranja stečajnog postupka, dok je u Popisu dugotrajne imovine (dostavljenom u svrhu provedbe inventure) (u nastavku: PDI) iskazan obračun amortizacije za 01-08/18 te se početno stanje razlikuje od početnog stanja u Bruto Bilanci, iz kojeg razloga se neto knjigovodstvene vrijednost iskazane u Popisu dugotrajne imovine i u konačnici razlikuju od iznosa u Bruto bilanci. Od knjigovođe je zatraženo da uskladi navedene pozicije s danom otvaranja stečajnog postupka, međutim usklađeno stanje nije dostavljeno do dana predaje ovog izvješća.

a) Nekretnine

Opterećene razlučnim pravima:

z.k.ul. broj	Sastav/opis	vl. udio	Razlučno pravo
zk.ul. broj 1556 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 112/2 – u Virgu – gosp. zgrada od 1188 m2, gosp. zgrada od 332 m2, gosp. zgrada od 56 m2, gosp. dvorište od 3584 m2, ukupno 5160 m2 (objekt R1 – stara svinjogojska farma) -prema uporabnoj dozvoli (2005): reprodukcijski	1/1 dijela	HPB 1.,2,3 i 4.upisano: (Z-613/07, Z-1824/09, Z-544/10, Z-544/10) Likra 5. upisano (Z-1605/13)

	centar za uzgoj prasadi i laguna za prihvati otpadnih tvari		
zk.ul. broj 1250 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 123/3 – Virg – gospodarska zgrada od 2727 m2, pomoćna zgrada od 223 m2, silos od 5 m2, gospodarsko dvorište od 10738 m2, ukupno 13693 m2 (objekt R2 – nova svinjogojiska farma) prema uporabnoj dozvoli (2012): farma svinja „nukleus centar“ s pratećim sadržajima	1/1 dijela	HBOR Z-1612/09)
zk.ul. broj 1256 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 122/1 – Sesvete Ludbreške – gospodarska zgrada od 1340 m2, gospodarsko dvorište 5968 m2, ukupno 7308 m2 (govedarska farma) prema uporabnoj dozvoli (2010): govedarska staja za 100 muznih krava	1/1 dijela	HBOR (Z-1612/09 i Z-1735/10)

Služnosti:

- u korist čkbr. 123/3 uknjiženo je (Z-1761/10) pravo služnosti kolnog i pješačkog prolaza kroz čkbr. 122/1 iz zk.ul.br. 1256 k.o. iste, čkbr. 121 i 124/1 iz zk.ul.br. 1619 k.o.
- kao teret na čkbr.123/3 uknjiženo je (Z-2020/09) pravo služnosti na toj čestici koje se sastoji od građenja elektroenergetske građevine, prolaza, izvođenja radova na gradnji (rekonstrukciji), održavanju i popravcima elektroenergetske građevine na poslužnom dobru te stalnom pristupu građevini za korist Hrvatske Elektroprivrede d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587.

Neopterećene nekretnine:

zk.ul. broj	Sastav/opis	vl. udio	Napomena
zk.ul. broj 861 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 125/2 – sjenokoša u Virgu od 25 čhv, kat.čestica 126/2 – oranica u Virgu od 503 čhv, kat. čestica 127/2 – oranica u Virgu od 175 čhv, ukupno 703 čhv	1/2 dijela	
zk.ul. broj 168 k.o. Sigetec Ludbreški	kat. čestica 292/1 – sjenokoša pri Lugu u Gredenju od ukupno 770 čhv	5/6 dijela	
zk.ul. broj 1430 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 152/3 – oranica u Virgu od ukupno 1056 čhv	1/2 dijela	
zk.ul. broj 1611 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 127/3 – oranica u Virgu od ukupno 176 čhv	1/1 dijela	
zk.ul. broj 1619 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 121 – oranica u Sesvetama L. od 3494 m2, kat. čestica 123/2 – livada u Virgu od 40 m2, kat. čestica 124/1 – oranica u Sesvetama L. od 3470 m2, kat. čestica 127/5 – oranica u Virgu od ukupno 175 čhv	1/1 dijela	
zk.ul. broj 1613 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 125/4 – sjenokoša u Virgu od 25čhv, kat. čestica 126/4 – oranica u Virgu od 503 čhv, kat. čestica 127/4 – oranica u Virgu od 175 čhv, ukupno 703 čhv	4/12 dijela	
zk.ul. broj 18 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 119/1 – livada Virk od ukupno 3879 m2	1/1 dijela	
zk.ul. broj 1583 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 119/2 – oranica Virk od ukupno 2292 m2	1/1 dijela	
zk.ul. broj 1585 k.o. Sesvete Ludbreške	kat. čestica 120 – oranica Virgu od ukupno 53 m2	1/1 dijela	

Navedene nekretnine odgovaraju nekretninama upisanim u Posjedovne listove 746, 948, 1015 i 1016 k.o. Sesvete Ludbreške i Posjedovni list br.558 k.o. Sigetec Ludbreški.

Iste su stečene Ugovorom o prijenosu gospodarske cjeline odnosno Ugovora o pripajanju društva Agro-farmer d.o.o. od 05.04.2016. (07.04.2016.) godine te su **knjigovodstveno** iskazane u dostupnom Popisu dugotrajne imovine iskazane u ukupnom iznosu knjigovodstvene vrijednosti **10.510.544,28 kn**, kako slijedi:

Zemljište:

RED.BR.	NAZIV STVARI ILI PRAVA	NABAVNA VRIJEDNOST (prema PDI)	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST (prema PDI)	Napomena
1	ZEMLJIŠTE	92,588.38	92,588.38	*
	Ukupno	92,588.38	92,588.38	

*Navedeno je u poslovnim knjigama iskazano u grupi građevinko zemljište, ali je potrebno utvrditi da li se sve čestice koje su iskazane na ovoj knjigovodstvenoj poziciji mogu smatrati smatrati građevinskim zemljištem i u poreznom smislu, a obzirom da i prema katastarskom stanju i stanju na terenu pretežno radi o poljoprivrednom zemljištu te nije poznato da bi za njih bio izdan izvršni akt za građenje.

Građevinski objekti:

RED.BR.	NAZIV STVARI ILI PRAVA	NABAVNA VRIJEDNOST (prema PDI)	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST (prema PDI)	Napomena
2	SVINJ.FAR,2002	1,502,992.68	1,427,843.04	Objekt R1-stara svinjogojska farma
6	SILOSI	114,996.68	107,330.22	iza mješaone
7	GOVED.FARMA	4,957,064.40	4,709,211.18	stari objekt (drveni)
8	SVINJ.FAR.2010	3,982,000.00	3,782,900.00	objekt R2
9	LAGUNA 2002	218,133.33	196,320.00	
10	PLAST.TUNEL 2014	113,070.08	101,763.08	
	UKUPNO	10,888,257.17	10,417,955.90	

Dužnik ne raspolaže aktualnijim procjenama vrijednosti navedenih nekretnina (zemljišta i građevinskih objekata) te je potrebno ishoditi procjene sastavljene sukladno sada važećem Zakonu o procjeni vrijednosti nekretnina (Nar.nov. br. 78/15) i Pravilniku o metodama procjene vrijednosti nekretnina (Nar.novine br. 105/15).

S obzirom da se radi o većem broju nekretnina, zatražene su ponude 3 sudska vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina, od kojih su do dana predaje ovog izvješća nisu primljene sve zatražene ponude, te će o konkretnim ponudama vjerovnici biti izvješteni na izvještajnom ročištu.

Napominje se da su nekretnine na kojima HPB d.d. ima razlučno pravo osigurane od požara i dr. do 16.03.19. u kojima su navedeni iznosi osiguranih svota, kako slijedi:

- za stara svinjogojska farmu (R1) osigurana na iznos od 2.800.000 kn,
 - za stara farma na iznos osiguranja od 500.000 kn,
 - zgrade poljoprivrednog gospodarstva na iznos od 1.300.000 kn,
- Navedene police osiguranja vinkulirane su u korist Hrvatske poštanske banke d.d.

Nekretnine na kojima HBOR ima razlučno pravo osigurane su od požara i dr. do 16.03.19. kako slijedi:

- nova govedarska farma izgrađena 2010 godine (zku 1256) osiguranje od požara na iznos od 3.800.000 kn te na rizik popave bujice i visoke vode na iznos osiguranja od 150.000 kn
- nova svinjogojska farma (R2) na iznos od 7.300.000 kn,
- pomoćna zgrada s uredima na iznos od 750.000 kn

Navedene police osiguranja vinkulirane su u korist Hrvatske banke za obnovu i razvoj.

Dakle, građevinski objekti na nekretninama dužnika osigurani su ukupno 16.600.000 kn.

Detaljniji opis zabilježbi i upisanih založnih prava nastavno u izvješću (toč.4.Razlučna prava)

Namjena nekretnina/objekata i zakupi

Svinjogojske farme i pomoćni objekti koriste se sukladni namjeni.

Objekt govedarske farme već se dulje vrijeme (više od 3 godine) ne koristi sukladno namjeni. Nakon uskrate potvrde predstečajnog sporazuma, dužnik je bez traženja suglasnosti i bez znanja povjerenika (iako je i u ugovoru naznačeno da je u tijeku predstečajni postupak St-870/16) dana sklopio Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 01.srpnja 2018. godine s društvom Agromeso d.o.o., za poslovni prostor u govedarskoj farmi (zku 1256 kčbr 122/1 k.o. Ludbreške Sesvete) za površinu prostora u dijelu od 310 m², prema kojem će zakupnik u prostoru obavljati djelatnost prerade mesa i uslužnog klanja stoke.

Istim ugovorom zakupodavac je potvrdio da je zakupoprimac Agromeso d.o.o do dana potpisivanja tog ugovora izvršio ulaganja predmetni prostor u iznosu od 645.000 kn a sve kako bi mogao obavljati djelatnost prerade mesa i uslužnog klanja stoke izvođenjem radova, bez opreme i to: uvođenje kanalizacije, izolacija podova izidova, betonski radovi, glazure podova, izrada pregradnih zidova, postavljanje keramike, električnih instalacija, instalacija tople i hladne vode, izrade rashladnih komora i vrata, te da je time zakupoprimacu uvećao vrijednost objekta u navedenom iznosu, te da ima pravo na povrat navedenih uloženi sredstava bez obzira na razloge raskida tog ugovora. Ugovor je sklopljen na razdoblje od 15 godina počevši od 01.07.2018. time da obveza plaćanja zakupnine počinje tek od dana puštanja u pogon klaonice i prerade mesa, o čemu će se sastaviti zapisnik. Mjesečna zakupnina ugovorena je u iznosu od 4.000,00 + PDV. Zakupodavac dozvoljava zakupniku korištenje pristupnog puta do objekta i oko objekta (pravo korištenja kolnog i pješačkog prolaza) preko kčbr. 121 i 124/1 k.o. Ludbreške Sesvete. Zakupodavac dozvoljava da zakupnik vrši građevinske i druge radove koje prelaze okvire tekućeg održavanja (rušenje zidova, mijenjanje rasporeda prostorija). U svakom slučaju, zakupnik ima pravo na povrat uloženi sredstava bez obzira na razloge raskida tog ugovora. Ugovorena je mogućnost prebijanja uloženi iznosa (od 645.000 kn) sa zakupninom (što bi odgovaralo za 129 mjeseci odnosno preko 10 godina). Prema usmenim informacijama od ranije uprave dužnika i uprave zakupnika, radovi za prenamjenu u klaonicu su gotovo u cijelosti dovršeni te je u tijeku postupak za ishođenje uvjerenja o minimalno-tehničkim uvjetima.

S obzir na nepostojanje suglasnosti povjerenika i za dužnika nepovoljne odredbe tog ugovora, zakupniku je od strane stečajnog upravitelja upućena obavijest da ugovor nema učinak prema vjerovnicima dužnika jer isti nije odobrio provjerenik i istovremeno i obavijest o otkazu tog ugovora kao i da eventualnu štetu nastalu prijevremenim otkazom može ostvarivati samo kao stečajni vjerovnik. Otkazni rok istekao je 30.12.2018. godine.

Nakon toga, primljene su slijedeće ponude za zakupe:

Ponuditelj	Predmet zakupa	Zakupnina	Trajanje ugovora
Mario Ivančić	Poljopr.zemljište (kčbr 126/1, 126/2, 126/3, 126/4, 125/2, 125/3, 123/2, 125/4, 127/2, 127/3, 127/4, 127/5, 122/1, 124/1, 123/3, 119/9, dio 123/3, ukupne površine 2,34 ha i 152/3, 292/1, uk. 0,46 ha sveukupno 2,8 ha	750 kn po ha godišnje ukupno 2.100 kn godišnje (PDV uključen)	za proizvodnu godinu 2019 do skidanja usjeva zainteresiran za kupnju svih navedenih čestica (osim 123/3 koja je pod hipotekom)
OPG Marko Ivančić	Nekretnine kčbr. 112/2 svinj.farma (R1) i laguna, 123/3 svinj.farma (R2) s pomoć.zgradom i silosima 126/4, 119/2 mosna vaga Poljopr.strojevi: traktor, žitni kombajn, rolo balirka, roto drljače, žitna sijačica, plug, cisterna za gnojnicu, kamion rinfuzer za prijevoz smjese	10.000,00 + PDV mjesečno Zakupnik plaća režije, kn/vn, održavanje objekata i održavanje i registraciju polj.strojeva	do prodaje nekretnine
Agromeso d.o.o.	Objekt govedarske farma (k.č.br. 122/1)	4.000,00 + PDV mjesečno Zakupnik plaća režije, kn/vn,	do prodaje nekretnine

Obzir da nekretnine dužnika, nakon prodaje svinja, više neće biti u upotrebi, a plaćanje troškova režija i održavanja bi teretilo stečajnu masu, predlaže se, u interesu održavanja stečajne mase i povećanja prihoda te smanjenja troškova, prihvatiti sve navedene ponude za zakupe, uz uvjet da se ugovori sklope kao solemnizirane ovršne isprave (radi naplate i radi predaje u posjed) uz trošak solemnizacije na teret zakupnika.

Način i uvjeti prodaje

Nekretnine na kojima su sagrađeni objekti su u upotrebi dulje od 2 godine slijedom čega su oslobođene PDV-a. Poljoprivredno zemljište oslobođeno je PDV-a.

Nekretnine opterećene razlučnim pravima prodaju su putem FINA-e, time da je potrebno donijeti odluku da li će sve opterećene nekretnine (z.k.ul. 1556, 1250, 1256) prodavati zajedno ili svaka posebno. U prilog zajedničkoj prodaji govori to što je riječ o povezanim dijelovima gospodarskog imanja, koje imaju jedan priključak struje, plina i vode te su do sada činile jednu funkcionalnu cjelinu. U prilog pojedinačnoj prodaji (tj. po z.k.ulošcima) govori mogućnost lakše prodaje (zbog potencijalno većeg kruga zainteresiranih) i postizanja povoljnije cijene obzirom da sve 3 farme (2 svinjogojske i 1 ranije govedarska farma (sada klaonica u pripremi) mogu funkcionirati i samostalno, uz uvjet uvođenja nedostajućih priključaka (na farmi R1 je priključak struje, a na farmi R2 je priključak plina, a priključak vode se koristio rijetko, obzirom se koristi voda iz hidrofora). U slučaju da postoji zainteresirani kupac za sve 3 nekretnine, nema zapreke da sudjeluje u dražbama za kupnju sve 3 pojedinačne nekretnine.

Također je potrebno donijeti odluku o uvjetima i načinu prodaje neopterećenih nekretnina (poljoprivredno zemljište), od kojih su neka u samovlasništvu stečajnog dužnika, a neka u suvlasništvu, u različitim omjerima. Obzirom da su uvjeti prodaje pred FINA-om ograničavajući (jer nije dostupno osobama koje ne raspolažu odgovarajućim certifikatima i sl.) i nepovoljniji (zbog većeg smanjenja cijene na kasnijim dražbama), predlaže se navedene nekretnine prodavati pojedinačno, prikupljanjem pisanih ponuda te sklapanjem ugovora o kupoprodaji s najpovoljnijim ponuđačem.

b) Pokretnine

Oprema farme (ugrađeno u objekte ili zemljište)

RED.BR.	NAZIV STVARI ILI PRAVA	ISPRAVA BROJ/NADNEVAK	NABAVNA VRIJEDNOST (prema PDI)	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST STVARI ILI PRAVA (prema PDI)
3	OPREMA FARME	UGOVOR 05.04.16	851,506.67	695,397.12
11	OPREMA GOV.2010	UGOVOR 05.04.16	6,320.89	2,232.82
12	OPREMA GOV.2010	UGOVOR 05.04.16	594,497.87	482,620.27
13	OPREMA SV.2010	UGOVOR 05.04.16	1,985,443.21	1,720,717.45
14	OPREMA GOV.2010	UGOVOR 05.04.16	464,860.42	387,504.04
15	OPREMA GOV.2013	UGOVOR 05.04.16	57,823.33	47,222.40
23	ELEKT.MOSNA VAGA	UGOVOR 05.04.16	113,800.00	91,040.00
24	OSTALA OPREMA	UGOVOR 05.04.16	57,675.02	26,985.61
	UKUPNO		4,131,927.41	3,453,719.71

Oprema svinjogojske farme (u objektu R2, 2010.god.) osigurana je (do 16.03.19.) na iznos od 1.568.703,80 kn, polica osiguranja vinkulirana je u korist Hrvatske banke za obnovu i razvoj.

Oprema i inventar u farmi svinja (R1) osigurana je (do 16.03.19.) na iznos od 1.000.000 kn, a polica je vinkulirana korist Hrvatske poštanske banke d.d. Na navedenoj opremi opisanoj kao „oprema za reprodukcijski centar svinja (čekalište- prasilište-odgajalište)“ postoji upisano **založno pravo HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d.** -ukupno 42 pojedinačne pokretnine prema popisu iz Sporazuma 63/07 (a koje nisu pojedinačno, nego skupno naznačene u poslovnim knjigama dužnika), i to:

R.br.	Vrsta	Opis	Marka	god.proizv.
1	ČEKALIŠTE	izgnojavanje cijevima	Fi 250	2002
2	ČEKALIŠTE	obori za krmače		2002
3	ČEKALIŠTE	obori za grupno držanje		2002
4	ČEKALIŠTE	pojenje-glavni priključak vode		2002
5	ČEKALIŠTE	pojilice u oboru		2002
6	ČEKALIŠTE	pojilice u grupnom držanju		2002
7	ČEKALIŠTE	suho hranjenje sustavom	DR-850	2002
8	ČEKALIŠTE	suho hranjenje dozatorom	DR-850 TI	2002
9	ČEKALIŠTE	suho simultano hranjenje	3-AC Dr-850	2002
10	ČEKALIŠTE	silos za čuvanje hrane od pocinč.čelika		2002

11	ČEKALIŠTE	klima-trapezni strop	DIFF-AIR	2002
12	ČEKALIŠTE	krovni otvori za ventilaciju	CL	2002
13	ČEKALIŠTE	grijanje: jet master	RA-33	2002
14	ČEKALIŠTE	klima kompjuter	MC-34	2002
15	ČEKALIŠTE	alarm	ACA 1	2002
16	PRASILISTE	izgnojavanje cijevima	Fi 250	2002
17	PRASILISTE	obori uklještenja za prasad		2002
18	PRASILISTE	podovi u prasilištu		2002
19	PRASILISTE	pojenje-glavni priključak vode	DL-16	2002
20	PRASILISTE	pvc materijal		2002
21	PRASILISTE	pojllice u prasilištu		2002
22	PRASILISTE	suho hranjenje sustavom	DR-850	2002
23	PRASILISTE	suho hranjenje dozatorom	DR-850 TI	2002
24	PRASILISTE	valovi za odojke		2002
25	PRASILISTE	silos za čuvanje hrane od pocinč. čelika		2002
26	PRASILISTE	klima-trapezni strop		2002
27	PRASILISTE	krovni otvori za ventilaciju	CL	2002
28	PRASILISTE	grijanje: jet master	RA-33M	2002
29	ODGAJALISTE	izgnojavanje cijevima		2002
30	ODGAJALISTE	obori u uzgajalištu		2002
31	ODGAJALISTE	podovi u odgajalištu		2002
32	ODGAJALISTE	pojenje-glavni priključak vode	DL-16	2002
33	ODGAJALISTE	pvc materijal		2002
34	ODGAJALISTE	pojllice u odgajalištu		2002
35	ODGAJALISTE	suho hranjenje sustavom	DR-850	2002
36	ODGAJALISTE	hranilice-lean machine	Lean machine	2002
37	ODGAJALISTE	silos pocinčani		2002
38	ODGAJALISTE	klima-trapezni strop		2002
39	ODGAJALISTE	krovni otvori		2002
40	ODGAJALISTE	grijanje: jet master	02GP-14	2002
41	ODGAJALISTE	klima kompjuter	MC-32	2002
42	ODGAJALISTE	alarm	ACA 1	2002

*Oprema govedarske farme nalazila se u objektu govedarske farme koja nije korištena dulje vrijeme zbog napuštanja djelatnosti govedarstva/mljekarstva prije nekoliko godina. Dio opreme (robot) je prodan, ali, prema usmenim informacijama, sa njim je prodana i sva ostala prateća oprema govedarske farme (sustav za otvaranje vrata i dr). Prema usmenim informacijama, oprema je bila u lošijem stanju (žice su bile oštećene (izgrizli miševi)), a ostatak opreme je rastavljen te su neki dijelovi prodani u željezo, dok je dio opreme rastavljen na farmi. Kako dužnik nema u svojim poslovnim knjigama pojedinačni popis stvari koje su obuhvaćene izrazom „oprema gov.2010“, to je potrebno provesti složeniju analizu poslovne dokumentaciju dužnika (odnosno njegovog pravnog prednika Agro-farmer doo). Stoga iz za sada dostupnih informacija nije bilo moguće utvrditi da li je sva prodana oprema govedarske farme ispravno isknjižena iz poslovnih knjiga te koliko je vrijednost preostale opreme, ali je ona zasigurno bitno manja od iznosa iskazanog u poslovnim evidencijama dužnika (BB, PD) te je upitno ima li kakvu tržišnu vrijednost.

Za procjenu poljoprivredne opreme, mehanizacije i vozila/strojeva, primljena je ponuda Abeceda Agro d.o.o. Sisak (sudski vještaci Alan Dozić, Sisak i Siniša Zmijanac, Kutina), za iznos od 10.135,00 kn, time da se ukazuje da je radi o okvirnoj ponudi (bez incijalnog pregleda) pa su moguća manja odstupanja u konačnom iznosu.

Predlaže se provesti procjenu po navedenim vještacima, te nakon što se utvrdi što je ostalo od opreme govedarske farme i koja je njena vrijednost, razmotriti potrebu eventualne daljnje analize poslovne dokumentacije dužnika u odnosu na knjigovodstveno stanje te imovine.

Prijedlog uvjeta i načina prodaje opreme farmi

Obzirom da se radi uglavnom o ugrađenoj opremi odnosno o posebnom i namjenskom unutarnjem uređenju objekata, predlaže se da se oprema farmi prodaje zajedno s nekretninom u kojoj se nalaze, te da se cijena nekretnina (opterećene razlučnim pravom) uveća za vrijednost opreme koja se u njoj nalazi, dakle da se prodavaje pod istim uvjetima kao i nekretnina na kojoj se nalaze objekti u kojima je oprema farme ugrađena.

Alternativno, ista se može prodavati i odvojeno, ali bi to moglo bitno negativno utjecati na prodajnu cijenu i nekretnine i opreme. Naime, nemoguće je predvidjeti da li bi se oprema farmi prodala prije nekretnine u kojoj se nalaze (u kojem slučaju bi objekti u kojima se ta oprema nalazi, uslijed demontaže, bili/izgledali devastirano i oštećeno), istovremeno (i da li istom kupcu koji kupuje i nekretninu) ili nakon same prodaje nekretnine (u kojem slučaju bi stečajna masa bila dodatno opterećena troškovima demontaže opreme, utovara, odvoza, istovara i zakupnine za razdoblje od ispražnjenja objekta do prodaje pokretnina, a i bitno bi se umanjila vrijednost takvih stvari, obzirom da kupac ne bi mogao provjeriti ispravnost i kompletnost opreme).

Vozila i poljoprivredna mehanizacija

RED.BR.	NAZIV STVARI ILI PRAVA	NABAVNA VRIJEDNOST (prema PDI)	KNJIGOVODS TVENA VRIJEDNOST (prema PDI)	Napomena:
4	TERETNO VOZILO	10,000.00	7,000.00	Kamion, neregistriran, ne vodi se u evid.MUP
16	ŽITNI KOMBAJN	22,533.33	16,900.01	EPPLER MOBIL EM 1240, god.proizv. 1979, reg.VŽ712LD
17	TRAKTOR MF 6480	230,692.00	184,553.60	MASSEY FERGUSON, god. proizv.2007, reg.VŽ-606LN
18	ROLO BALIRKA	57,867.06	46,293.65	
19	CISTERNA VIV	83,221.60	66,577.28	Cisterna za gnojnicu VAIA MB 1404 R, 14 m3, god.proizv. 2007, reg. ozn. VŽ235MR
20	PLUG ARGOLUS	42,740.50	34,192.40	ARGOLUX, plug za oranje
21	ROTODRLJAČE	36,652.00	29,321.60	FERABOLI – potreban servis
22	SIJAČICA GASPARO	41,334.15	33,067.32	Žitna sijačica GASPARDO

U odnosu na navedene pokretnine nema obavijesti o založnim pravima.

Prema potvrdi Stanice za tehnički pregled Automehanika Servisi do broj H022-U-00242-18 od 28.12.2018. iz službene evidencije vozila MUP-a, vozila/radni strojevi navedeni pod red.br. 16,17 i 19 iz gornje tablice evidentirani su kao vlasništvo stečajnog dužnika.

Ostala oprema

RED. BR.	NAZIV STVARI ILI PRAVA	NABAVNA VRIJEDNOST (prema PDI)	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST (prema PDI)
25	STROJ ZA PRANJE (perilica rublja)	8,000.00	7,666.67
Nije evidentirano	Uredski namještaj i oprema- rabljeno (uredski stol, uredska stolica, računalo, vitrina, stol u sobi za razgovor, 6 stolica, trosjed, dvosjed, kuhinja, printer-fax)	Nema posebni knjigovodstveni iskaz	Nema posebni knjigovodstveni iskaz

Zalihe sirovina

NAZIV STVARI ILI PRAVA	Vrijednost (prema BB)	Količinsko stanje (kg) Poč. inventura
Žitarice, smjese i dodaci za hranu svinja (115.224,70 kn + 20.696,53 kn)	135.921,23	90.421 kg
Veterinarska (lijekovi)	46.309,22	
Ukupno	182.230,45	

Svinje

Poizvodnja svinja i zalihe svinja ranije su se vodile i kao dugotrajna imovina (osnovno stado) dok su u Bruto bilanci (financijski iskaz), obzirom da proizvodnja nije nastavljena, iskazane kao kratkotrajna imovina (proizvodnja u tijeku-svinje, gotovi proizvodi, roba) i to:

- Proizvodnja u tijeku-svinje	511.830,48 kn
- Gotovi proizvodi	542.970,00 kn
- Roba u skladištu	371.610,00 kn
UKUPNO	1.426.410,48

Prema pomoćnim evidencijama (materijalno knjigovodstvo) i inventurnom stanju (inventura 05.10.2018. godine) stanje svinja je bilo:

Vrsta svinje	Količina	Napomena
Krmače	300 kom	u rasplodu 194 kom, isključene iz proizvodnje 106 kom
Odojci(do 20 kg)	1930 kom	
Tovljenici (razni)	18 kom	
Nerasti	8 kom	(od čega 4 rasplodna i 4 tragača)
UKUPNO	2256 kom	

Financijsko stanje nije u cijelosti usporedivo sa količinskim stanjem obzirom da je financijsko stanje iskazano prema kilaži svinja i pretpostavljenoj vrijednosti istih, a inventure po vrsti i

komadu pri čemu nije vršeno pojedinačno vaganje svake svinje. Obzirom se financijsko stanje iskazuje na temelju podataka iz pomoćnih evidencija (materijalnog knjigovodstva), to se uzima kao mjerodavno, a financijsko stanje samo kao pokazatelj vrijednosti.

Tijekom provedbe stečajnog postupka, dio svinja je prodan, kako je obrazloženo pod toč. 2 ovog izvješća.

c) Novčana sredstva na računu i u gotovini

Stanje novca na dan otvaranja stečaja je **0,00 kn**.

Priljev i stanje na računu i u blagajni na dan 31.12.2018. je kako slijedi:

Ukupan priljev na račun-unovčenje.....1.191.398,82 kn.

Ukupan odljev s računa iznosi..... 863.135,89 kn.

Stanje na računu na dan 31.12.18..... 328.262,93 kn.

Ukupan priljev u blagajnu iznosi 5.000,00 kn.

Ukupan odljev iz blagajne iznosi..... 4.892,23 kn.

Stanje gotovine u blagajni na dan 31.12.18..... 107,77 kn.

Priljev u blagajnu odnosi se na podignutu gotovinu sa računa i uplaćenu u blagajnu, koja se vodi na adresi sjedišta dužnika, a služi za gotovinske nabavke za potrebe proizvodnje (gorivo, uredski materijal, sredstva za održavanje).

Ukupno stanje novca na dan 31.12.2018.328.370,70 kn.

d) Novčane tražbine, financijska imovina, vrijednosni papiri

Dužnik ima knjigovodstveno iskazanu kratkoročnu financijsku imovinu i potraživanja:

Opis	Iznos (kn) – knjigovodstveno stanje	Naplaćeno nakon otv.stečaja	Napomena
Agro luka d.o.o.	987,93	0,00	Poslana opomena (Lj. I), očekuje se naplata
Agromeso d.o.o.	845.368,59* uključuje i račune od 25.09.18. 12.737,50 kn i 57.070,00 kn	0,00	Poslana opomena (s.u.). Kupac predlaže plaćanje cjelupnog duga u ratama, prvih nekoliko mjeseci do 10.000 kn mjesečno, a u slučaju prihvata ponude za najam, aneksom bi utvrdili novi iznos kojim bi se dug otplatio tijekom trajanja stečajnog postupka). U slučaju utuženja navodi da društvo ne bi opstalo. Usmeno navode da predlažu dug otplatiti okvirno tijekom 2-3 godine. Navodi da se radilo o isporukama oštećenih životinja koje drugi kupci ne bi kupili, a bilo je potrebo odstranjivanje s farme kako bi se smanjili troškovi prehrane i sl. U slučaju početka rada klaonice, to društvo bi smanjilo troškove usluga klanja te bi istovremeno ostvarivalo i dodatne prihode od usluga klanja, a otplata bi bila moguća i putem kredita. Osoblje je kvalificirano za klaonicu (mesar) te društvo nema drugih dugova.
Bužak d.o.o.	607,75	607,75	Naplaćeno 05.10.18
Jelak d.o.o.	9.551,38	9.551,38	Naplaćeno 10.10.18.
OPG Tomislav Novak	616,25	616,25	Naplaćeno 05.10.18.

OPG Željko Vranković	160,80	0,00	Poslana opomena (Lj. I), očekuje se naplata
PO GRGO	45.562,50	0,00	Donos 01.01.17. – radi se o P.O. Grgo Lišani, OIB: 44270151526, račun iz 2015 (17.06.15.), zastara, nije utuženo – nenaplativo, otpisati iz posl.knjiga
Protein d.o.o.	110.038,50	0,00	Utruženo, postupak pred VTS, u prekidu
Ukupno	1.012.893,80	10.775,38	

U slučaju utuženja tražbine prema Agromeso d.o.o. bilo bi potrebno pokrenuti (i voditi) ovršni/parnični postupak, što uključuje plaćanje javnobilježničkih nagrada (8.878,68 kn za prijedlog za ovrhu), sudskih pristojbi (za presudu 5.000,00 kn), troškove zastupanja (1 odvjetnička radnja 8.500 kn+ PDV 25%), dokazivanje (financijsko vještačenje, oko 2.500,00 kn), što pod pretpostavkom od 4 odvjetničke radnje iznosi oko 60.000,00 kn, time da bi konačni ukupni troškovi mogli biti i daleko veći, a naplata se ne bi mogla očekivati prije okončanja parnice (prosječno 3 godine).

Uvidom u podatke o bonitetu i solventnosti Agromeso d.o.o. (Poslovna.hr), navedeno društvo posluje od 2015 godine, od čega 2016 i 2017 godinu pozitivno, s 9 zaposlenih u 2017 godini, ukupnim prihodima od 1.862.600 kn, dok podaci za 2018 još nisu javno dostupni. Društvo od osnivanja do dana pregleda (27.12.18.) nije bio u blokadi.

Predlaže se stoga prihvatiti prijedlog Agromeso d.o.o. za otplatu duga, na način da se s njima sklopi izvansudska nagodba (kao ovršna isprava ili kao obična isprava uz dostavu odgovarajućih bjanko zadužnica kao garancija plaćanja) prema kojoj bi otplatili dug u ukupno 36 mjesečnih rata, i to prve 3 rate po 10.000,00 kn, daljnje 3 rate po 16.750,00 kn te zatim 29 mjesečnih rata u iznosu od po 25.500,00 kn te posljednja rata u iznosu od 25.618,69 kn, sveukupno 845.368,59 kn, ili drugi sličan prijedlog prema odluci vjerovnika.

e) Ostalo (nenovčane tražbine i dr.)

2. Predmeti stečajne mase unovčeni u ovom razdoblju i iznos unovčenja

U ovom razdoblju unovčen je dio svinja, trošeni su hrana za svinje i lijekovi te je naplaćen dio i tražbina nastalih prije stečaja.

Unovčenju dijela svinja pristupljeno je radi hitne potrebe zaštite i očuvanja stečajne mase kao i poštovanja propisa o uzgoju životinja, te osigurala potrebna sredstva za hranu, toplinu, ventilaciju i rad na brizi oko svinja koje preostaju. To je bilo potrebno i radi dovršetka započetih poslovi i poslova u tijeku, a i sastavni je dio proizvodnje svinja, pa je došlo i do proizvodnje novih svinja (jer je dio krmača bio gravidan) i do prirasta na težini postojećih odojaka (za dio odojaka koji nije mogao biti prodan nastavljen je tov te će biti prodan kao tovljenici kad dostignu potrebnu kilažu (100 kg).

Opis	Poč.stanje - Inventura 05.10.18.	Unovčeno do 31.12.18.	Proizvodnja	Stanje na dan 31.12.18.
Krmače	300	-252	-4	44
Odojci	1930	-1526	250	654
Tovljenici (razni)	18		597	615
Nerasti	8	-1	0	7
UKUPNO (kom)	2256	-1779	843	1320

Do 31.12.2018. godine unovčeno je ukupno 1779 kom svinja (97.313 kg). Napominje se da je zbog proizvodnje i prirasta na dan 30.11.2018. godine bilo ukupno 2500 svinja (dakle za 244 kom više nego na početnoj inventuri), time da je u 12 mjesecu došlo do bilo veće prodaje uglavnom odojaka.

Iznos unovčenja

Unovčenje-svinje-izl.rač. 01.10.-31.12.18....1.116.176,25 kn
 Naplaćene tražbine nastale prije stečaja.....10.775,38 kn
 Ostalo-poticaži za poljoprivredu.....64.446,15 kn
 Prijenos ZABA-zatvaranje računa.kte.....1,04 kn
 Ukupan priljev na račun-unovčenje.....1.191.398,82 kn

Izlazni računi 01.10.18-31.12.18.1.132.135,00 kn (ukupno 97.313 kg)
 od čega

-10 mj 2018 363.208,75 kn

-11 mj 2018.....235.107,50 kn

-12 mj 2018.....533.818,75 kn

Naplaćeno računa do 31.12.18..... 1.116.176,25 kn

Nenaplaćeno 15.958,75 kn

nedospjelo 12.238,75 (Jelak doo) i 3.720,00 (Radoslav Tomić)

U slijedećem tromjesečju potrebno je unovčiti sve preostale svinje (sukladno interesu tržišta i ali i prirastu i kilaži svinja) te bi se time ostvarilo daljnje unovčenje (priljev) od oko 826.771 kn (od čega PDV po stopi od 13% iznosi oko 95.115 kn). Ukupno unovčenja preostalih zaliha svinja iznosilo bi 826.771 kn pod pretpostavkom da se tovljenici prodaju s masom od 100 kg, odojci od 25 kg, krmače s masom od prosječno 140 kg te nerasti s masom od oko 280 kg, za koje u novčenje PDV iznosio do 95.115 kn.

Očekuju se još i priljevi od državnih poticaja (dio tijekom veljače 2019), za koje se ne može unaprijed dobiti točan podatak kada i koji iznos, ali s obzirom da je tijekom 2018 (prije otvaranja stečaja) od potpora prihodovano oko 200.000 kn, to se može očekivati i da će tijekom 2019 godine biti ostvaren odgovarajući iznos.

Potrošnja i stanje zaliha hrane i lijekova

NAZIV STVARI ILI PRAVA	Vrijednost (prema BB) (kn)	Vrijednost na dan 31.12.18. (kn)
Žitarice, smjese i dodaci za hranu svinja	135.921,23	47.137,20
Veterinarska (lijekovi)	46.309,22	4.949,29
Ukupno	182.230,45	52.066,49

NAZIV STVARI ILI PRAVA	Količina (kg) Poč. inventura	Nabavljeno (uklj. i vlastiti urod) kg	Potrošeno (kg)	Količina na dan 31.12.18.
Žitarice, smjese i dodaci za hranu svinja	90.421	255.665	334.891	11.195

Napominje se da je tijekom razdoblja obran kukuruz te je na taj način stečajna masa bila povećana za 53.000 kg kukuruza.

3. Neunovčeni predmeti stečajne mase i razlozi neunovčenja

Stečajna masa je uglavnom neunovčena (osim dijela svinja, hrane i lijekova te dijela tražbina nastalih prije stečaja), obzirom da još nije održano izvještajno ročište i nisu donesene odluke o unovčenju.

4. Razlučna prava

Tijekom postupka primljeno je u okviru prijava tražbina 5 obavijesti o postojanju razlučnih prava:

Red broj	R.br. prijave tražb.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	2	Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta-Ravnateljstvo za robne zalihe OIB: 22413472900	Nije navedeno	prema obavijesti vjerovnika: 2.500.000,00 kn (prijavljena tražbina: 2.246.807,77 kn)	Sporazum radi osiguranja novč.tražbine zasnivanjem zal.prava na pokretnini od 05-02.2013. (Ov-946/13)	Pokretnine: Svinje prema popisu priloženom Sporazumu (na popisu je 72 krave, 60 junica, 20 teladi, 550 krmača za rasplod, 1000 kom odojaka za tov)
2	3	LIKRA TIERERNAHRUNG Gmgh, OIB: 246087792702 Odvjetničkog društva Korušić, Hrg i Vukalović j.t.d.	z.k.ul. 1556 k.o. Sesvete Ludbreške (5.upis: Z-1608/13)	prema obavijesti vjerovnika i javnoj knjizi: 1.500.000,00 kn (prijavljena tražbina: 1.538.398,73 kn)	Ugovor o cesiji od 17.04.2015. (Ov-3314/15 od 05.05.15) Ugovor o založnom pravu br 28/06/2013 (Ov-4693/13 od 17.07.2013)	Nekretnine: k.č.br. 112/2 k.o. Sesvete Ludbreške (5.upisano: Z-1608/13)
3	5	RH, Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta-Ravnateljstvo za robne zalihe, OIB: 22413472900 zastup. po ŽDO u Varaždinu (ista prijava kao i prijava r.br.2)	Nije navedeno	prema obavijesti vjerovnika: 2.500.000,00 kn (prijavljena tražbina: 2.246.807,77 kn)	Sporazum radi osiguranja novč.tražbine zasnivanjem zal.prava na pokretnini od 05-02.2013. (Ov-946/13)	Pokretnine: Svinje prema popisu priloženom Sporazumu (na popisu je 72 krave, 60 junica, 20 teladi, 550 krmača za rasplod, 1000 kom odojaka za tov)

4	11	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. OIB: 87939104217	z.k.ul. 1556 k.o. Sesvete Ludbreške (1.,2,3 i 4.upisano: Z-613/07, Z- 1824/09, Z-544/10, Z-544/10)	prema obavijesti vjerovnika: 3.706.151,42 kn prema javnoj knjizi (zku 1556) 4.500.000,00 kn, 36.910,00 EUR, 270.000,00 kn, 100.000,00 kn	Sporazum br. 63/07 o osnivanju zajedničkog založnog prava (sim.hipoteke) na nekretninama i zal.prava na pokretninama od 30.03.2007. god. (Ov-6587/07 od 05.04.2007.)	Nekretnine: k.č.br. 112/2 k.o. Sesvete Ludbreške (1.,2,3 i 4.upisano: Z-613/07, Z-1824/09, Z-544/10, Z-544/10) Pokretnine: Oprema za reprodukcijski centar svinja (čekalište- prasilište-odgajalište- ukupno 42 pojed.in.pokretnine prema popisu iz Sporazuma 63/07
5	16	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390	z.k.ul. 1256 k.o. Sesvete Ludbreške (Z-1612/09 i Z- 1735/10) z.k.ul. 1250 k.o. Sesvete Ludbreške (Z- 1612/09)	prema obavijesti vjerovnika: 15.001.042,09 kn prema javnoj knjizi: 7.500.000 kn + kta (z.k.ul. 1250 i 1256 Z-1735/10) 4.577.000 kn + kta (z.k.ul. 1256, Z-1612/09)	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekret. radi osig. novčane tražbine od dana 19.08.2009. (OV-5913/09 Kruno Radašić) te od 10.08.2010.(OV -9220/10 Melanija Duić),	Nekretnine: k.č.br. 122/1 k.o. Sesvete Ludbreške (Z-1612/09 i Z-1735/10) k.č.br. 123/3 k.o. Sesvete Ludbreške (Z-1612/09)

Opis razlučnih prava:

Na nekretnini upisanoj u **z.k.ul. 1250** k.o. Sesvete Ludbreške (kao glavni uložak) i zku br.1256 (kao sporedni uložak)

-Zaprimljeno 17.08.2010. broj Z-1735/10

Na temelju Sporazuma o zasnovanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 10. kolovoza 2010. godine i Ugovora o kreditu broj: SVIN-05/2010 od 12. srpnja 2010. godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.500.000,00 kuna što je na dan 22.04.2010. godine predstavljalo vrijednost od 1.033.328,85 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 4% godišnje, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 14% godišnje koja je promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove osiguranja tražbine i sve druge troškove koji nastanu za založnog vjerovnika u svezi predmetnog posla, i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu i Sporazumu, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9

Na nekretnini upisanoj u **z.k.ul. 1256 k.o.** Sesvete Ludbreške

-Zaprimljeno 27.08.2009. broj Z-1612/09

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 19.08.2009.godine i Ugovora o kreditu broj:GOVE-16/2009 od 11. kolovoza 2009.godine uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.577.000,00 kuna što je na dan 09.06.2009.g predstavljalo vrijednost od 622.263,91 EUR uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za kamatnu stopu od 4% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 14% godišnje koja je promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu i Sporazumu, na čkbr.122/1 u A za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9

-Zaprimljeno 17.08.2010. broj Z-1735/10 (opisano kdo z.k.ul. 1250 kao glavnog uložka)

Na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 1556 k.o. Sesvete Ludbreške

-Zaprimljeno 10.04.2007. broj Z-613/07

Na temelju Sporazuma br.63/07. o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama i založnog prava na pokretninama od 30.ožujka 2007.godine uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 4.500.000,00 kn sa rokom i načinom korištenja do 30.06.2007.godine, sukcesivno s početkom od 01.07.2007.godine do 01.12.2008.godine, sa rokom i načinom vraćanja u 32 jednaka mjesečna anuiteta koji dospijevaju svakog prvog u mjesecu, od kojih prvi dospijeva na naplatu 01.03.2009.godine, a zadnji 01.12.2016.godine, uvećano za redovnu kamatu po stopi u visini 7% godišnje, koja je promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno i po dospijeću kredita, interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope koja je promjenjiva, obračunava se i naplaćuje polugodišnje, uvećana za eventualnu povećanu redovnu kamatu i zakonske zatezne kamate koje su promjenjive, kao i za eventualne pripadajuće troškove utvrđene u Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 6-420/2007 od 29.03.2007.godine, sa klauzulom ovrhe, za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4

-Zaprimljeno 01.10.2009. broj Z-1824/09.

Na temelju Sporazuma br.204/09 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 28.rujna 2009.godine uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 36.910,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR, važećem na dan korištenja kredita, uz valutnu klauzulu vezano za EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 11 % godišnje, promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno i po dospijeću kredita, uvećano za eventualno povećanu redovnu kamatu, zatezne kamate koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o kratkoročnom revolving kreditu broj 62-420/2009 i Sporazuma, sa klauzulom ovrhe, za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4

-Zaprimljeno 19.03.2010. broj Z-544/10

Na temelju Sporazuma br. 45/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 17. ožujka 2010.godine uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 270.000,00 kn, uvećanom za redovnu kamatu, eventualnu povećanu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate, kao i za troškove utvrđene u Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 4-420/2010 i Sporazuma, sa klauzulom ovrhe, u A za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4

-Zaprimljeno 19.03.2010. broj Z-544/10

Na temelju Sporazuma br. 45/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 17. ožujka 2010.godine uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine u iznosu od 100.000,00 kn, uvećanom za redovnu kamatu, uvećano za eventualnu povećanu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate i za troškove utvrđene u Ugovoru o kratkoročnom revolving kreditu broj 5-420/2010 i Sporazuma, sa klauzulom ovrhe, za korist: HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4

-Zaprimljeno 24.07.2013. broj Z-1608/13.

Temeljem Ugovora o založnom pravu od 28. lipnja 2013. godine ovjerenog po Javnom bilježniku Krni Radašiću iz Ludbrega pod brojem OV.4693/13 uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.500.000,00 s rokom i uvjetima otplate prema Ugovoru, na nekretninama u A, za korist: TSH LIKRA D.O.O., OIB: 51560553696, KLANJEC, TOMAŠEVEC 2 (Napomena: uz prijavu razlučnog prava dostavljen Ugovor o cesiji od 17.04.2015.g. prema kojem je osigurana tražbina prenesena na novog vjerovnika LIKRA TIERERNAHRUNG GmbH)

5. Izlučna prava

Obavijesti o izlučnim pravima nisu primljene.

6. Vjerovnici stečajne mase

Ukupan odljev s računa do 31.12.18. iznosi..... 863.135,89 kn
i to za plaćene troškove i obveze stečajne mase:

Bankovne naknade1.496,90 kn

Hrana i dodaci za hranu za svinje

(kukuruz, soja, premix dodaci)448.283,18 kn

Lijekovi i vakcine..... 23.729,04 kn

Gorivo za proizvodnju (plavi dizel)..... 22.120,00 kn

PDV za 10 i 11/201893.688,77 kn

Bruto plaće i naknade radnika..... 185.119,97 kn

(za rad od 25.09.18. do 30.11.18.)

Režije (plin, struja, tel.mob,internet, odvoz otpada,

i vodne usluge).....74.926,49 kn

Knjigov.usluge 9-12/18.....6.400,00 kn

Prijevozna usluga kod vet.usluge..... 537,00 kn

Antivirusna licenca.....478,04 kn

Uredski materijal (toner, papir, registratori i dr.)..1.356,50 kn

Prijenos u blagajnu.....5.000,00 kn

Isplate iz blagajne-za materijalne troškove radnika

Ukupno..... 4.892,23 kn

Gorivo za proizvodnju-plavi dizel.....4.577,38 kn

Sredstva za higijenu, čišćenje, održavanje.....314,85 kn

Neplaćeni troškovi i obveze stečajne mase

(prema primljenim računima/obračunima do 31.12.2018.).....338.255,96 kn

i to:

-Materijalni troškovi steč. upravitelja.....503,14 kn

i to: pečat.....149,00 kn

j.bilj.usluge ovjere potpisa.....47,50 kn

zaštitna oprema (za inventuru svinja).....101,20 kn

poštarine..... 92,50 kn

biljezi.....95,00 kn

trošak pribave potvrde o vlasništvu vozila.....17,94 kn

-Putni troškovi steč.upravitelja.....1.961,17 kn

i to:

28.09.2018. Zagreb-Varaždin—Sesvete Ludbreške-Zagreb	586,00 kn
05.10.2018. Zagreb-Varaždin—Sesvete Ludbreške-Zagreb	528,00 kn
16.10.2018. Zagreb-Varaždin- Sesvete Ludbreške -Zagreb.....	166,67 kn
13.11.2018. Zagreb-Varaždin-Zagreb.....	188,00 kn
21.11.2018. Zagreb-Varaždin- Sesvete Ludbreške –Ludbreg - Zagreb.....	245,50 kn
17.12.2018. Zagreb-Varaždin- Sesvete Ludbreške -Zagreb.....	247,00 kn
<i>(detaljna specifikacija i dokazi o cestarinama u privitku)</i>	
- Materijalni trošak radnika – uredski materijal (toner).....	699,00 kn
- Hrana za svinje (kukuruz za 12/18-otkupni blokovi).....	68.582,80 kn
- Hrana/dodaci (starter, grover, smjese) za svinje (Solani) za 12/18.....	93.944,20 kn
- Dijelovi za traktor 849,75 EUR (tečaj 7.5 kn/EUR).....	6.373,12 kn
- Plaće radnika u proizvodnji za 12/18 -za 7 radnika (bruto2 trošak).....	66.869,39 kn
- PDV za 12/2018 godine – prema privremenom obračunu,,.....	99.323,14 kn
(po primitku ostalih ul.računa za 12/18)-dospjeće 31.01.19.	
UKUPNO.....	338.255,96 kn

Napominje se da je na dan 30.11.2018. godine bilo ukupno 2500 svinja (dakle za 244 kom više nego na početnoj inventuri), što je uzrokovalo povećane potrebe za hranom tijekom 12 mjeseca. Međutim, obzirom je tijekom 12 mjeseca prodana veća količina odojaka (gotovo polovica), to se u daljnjim mjesecima očekuje smanjenje troškova hrane.

Također, u vrijeme sastavljanja ovog izvješća primljena je obična uplatnica za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Sv. Đurđ na iznos od 23.698,41 kn za cijelu 2018 godinu, međutim iz uplatnice i poslovne dokumentacije dužnika ne može se pouzdano utvrditi na koje zemljišne parcele se odnosi i za koje razdoblje te postoji li obveza plaćanja navedenog iznosa kao obveze stečajne mase i u kojem dijelu. U poslovnoj dokumentaciji dužnika nađeni su:

- Ugovori o zakupu od 28.11.2007 na rok od 3 godine tj. do 01.11.2010. godine za 5 zemljišnih čestica u k.o. Sesvete Ludbreške, ukupne površine 226956 m², uz godišnju zakupninu od 15.082,29 kn
- Ugovor o zakupu od 27.03.2009. godinu na rok od 3 godine, za 7 zemljišnih čestica u k.o. Hrženica, ukupne površine 28141 m², uz godišnju zakupninu od 2.237,74 kn.

Prema usmenim izjavama radnice Ljubice Ivančić, navedeni ugovori su prestali protekom razdoblja a novi ugovori o zakupu već godinama unatrag nisu sklapani, nego su povremeno bili pozvani od strane Općine Sv.Đurđ potpisati zahtjev za zakup ili nešto slično. Smatra da je plaćanje zakupa za 2018 uvjet za dobivanje poljoprivrednih poticaja za 2018.

Obzirom da nije nađeno da bi ugovor za 2018. godinu postojao i bio sklopljen, nije ni mogao biti otkazan. Ukoliko bi se naknadno utvrdilo da postoji kakav ugovor o zakupu, isti će se odmah otkazati te neće biti nastavljan daljni zakup (osim u slučaju drugačije odluke vjerovnika). (Zakup zemljišta od cca 32 ha traži nabavu sjemena, sijanje poč.4.mj, radnika, naftu za traktor, obradu, berbu, prodaju nakon 10.mjeseca 2019, zakupninu iako bi se dio mogao financirati iz poticaja itd).

7. Predračun troškova postupka

Predračun troškova -za slijedeća 3 mjeseca (pod pretpostavkom da se sve svinje uspiju unovčiti u slijedeća 2 mjeseca kako je planirano):

Naknade FINA (j.objava), bank.naknada 1.250,00 kn*3 mj.....	3.750,00
Materij.troškovi (ured.mat i sl.) 1.000,00 kn/mj *3 mj	3.000,00
Putni troškovi steč.upr. (TS-Varaždin, Sesev.Ludbreške, Ludbreg)	
1.000 kn/mjes* 3 mj - bruto	3.000,00
Knjigovodstvene i admin. usluge (1.300,00 kn/mjes.x3, god.izv.)	5.200,00
Usluge i mat. za održavanje u proizvodnji (zašt.sredstva i dr.	
1.500,00 kn/mjes.*2 mj	3.000,00
Rezervni dijelovi za održavanje proizv.opreme (za popravak sustava za	
hranjenje 6.000 kn, za popravak spotmix-a za miješenje smjese 6.000,00 kn,	

za ostale dijelove 10.000,00 kn.....	22.000,00
Troškovi goriva za potrebe proizvodnje, strojeva i voženje gnojnice u 03/19 10.000,00 kn/mjes.*3 mj.....	30.000,00
Hrana i lijekovi za svinje za 01/19 170.000,00 kn, za 02/19 100.000,00 kn mjes.....	270.000,00
Plaće radnika u proizvodnji-za 6 radnika (bruto2 trošak) 55.000 kn/mj*2 mj i za 2 radnika u 03/19 (vožnja gnojnice, dovršetak adm.poslova) 10.176,26 kn	120.176,26
Režije (plin, el.energija,tel,mob, internet, odvoz otpada, vodne usluge) 40.000 kn/mjes * 2,5 mj	100.000,00
Komunalna i vodna naknada (po rješenju, nisu primljeni računi) (KN tromjes. 3.815,76, VN 733,80 kn/mjes*3 mj.)	6.017,16
Troškovi održavanja nekretnina i opreme (3.500 kn/mjes. x 3 mj).....	10.500,00
Trošak inventura	900,00
Trošak procjene vrijednosti nekretnina i pokretnina.....	30.000,00
*Trošak osiguranja nekretnina od požara i dr. (godišnje)-ističe u 3/2019.....	37.500,00
UKUPNO.....	645.043,42

Predračun troškova -za slijedeća 3 mjeseca (pod pretpostavkom da se svinje ne uspiju unovčiti u slijedeća 2 mjeseca nego u 3 mjeseca):

Naknade FINA (j.objava), bank.naknada 1.250,00 kn*3 mj.....	3.750,00
Materij.troškovi (ured.mat i sl.) 1.000,00 kn/mj *3 mj	3.000,00
Putni troškovi steč.upr. (TS-Varaždin, Sesev.Ludbreške, Ludbreg) 1.000 kn/mjes* 3 mj - bruto	3.000,00
Knjigovodstvene i admin. usluge (1.300,00 kn/mjes.x3, god.izv.)	5.200,00
Usluge i mat. za održavanje u proizvodnji (zašt.sredstva i dr. 1.500,00 kn/mjes.*3 mj	4.500,00
Rezervni dijelovi za održavanje proizv.opreme (za popravak sustava za hranjenje 6.000 kn, za popravak spotmix-a za miješenje smjese 6.000,00 kn, za ostale dijelove 10.000,00 kn.....	22.000,00
Troškovi goriva za potrebe proizvodnje, strojeva 10.000,00 kn/mjes.*3 mj.....	30.000,00
Hrana i lijekovi za svinje za 01/19 170.000,00 kn, za 02/19 100.000,00 kn, za 03/19 mjes 90.000,00 kn.....	360.000,00
Plaće radnika u proizvodnji-za 6 radnika (bruto2 trošak) 55.000 kn/mj*3 mj.....	165.000,00
Režije (plin, el.energija,tel,mob, internet, odvoz otpada, vodne usluge) 40.000 kn/mjes * 3 mj	120.000,00
Komunalna i vodna naknada (po rješenju, nisu primljeni računi) (KN tromjes. 3.815,76, VN 733,80 kn/mjes*3 mj.)	6.017,16
Troškovi održavanja nekretnina i opreme (3.500 kn/mjes. x 3 mj).....	10.500,00
Trošak inventura	900,00
Trošak procjene vrijednosti nekretnina i pokretnina.....	30.000,00
*Trošak osiguranja nekretnina od požara i dr. (godišnje)-ističe u 3/2019.....	37.500,00
UKUPNO.....	801.367,16

Napominje se da od navedenoga, oko 88% predstavlja (oko 720.000 kn) predvidive troškove dovršetka proizvodnje (hrana i lijekovi za svinje, plaće radnika, gorivo, rezervni dijelovi,

-80-

zaštitna sredstva, 90% troškova režija, dio ostalih troškova), iako se očekuju ipak manji troškovi hrane zbog predvidivog sukcesivnog unovčenja tijekom razdoblja.

U navedeno nije uračunat daljnji PDV (za 01-03/19), koji će ovisiti o visini unovčenja. Stopa PDV-a na isporuke svinja od 01.01.19. je snižena sa 25% na 13%, a o načinu i uvjetima daljnjem unovčenja odlučiti će vjerovnici. Ukupno unovčenja preostalih zaliha svinja iznosilo bi 826.771 kn (pod pretpostavkom da sesve svinje prodaju i to tovljenici s masom od 100 kg, odojci od 25 kg, krmače s masom od prosječno 140 kg te nerasti s masom od oko 280 kg), za koje u novčenje PDV iznosio do 95.115 kn.

Navedenom je potrebno pribrojiti i troškove postupaka u tijeku (postupci u tijeku, parnice u slučaju pokretanja (radi osporenih tražbina,) čiji iznos će biti moguće ocijeniti nakon ispitnog ročišta i donošenja rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama.

Nagrada stečajnom upravitelju nije iskazana u predračunu, a ista se obračunava sukladno mjerodavnoj Uredbi.

*Ukoliko vjerovnici donesu odluku da se nekretnine i dr. osiguraju. Do sada su nekretnine opterećene razlučnim pravima bile osiguravane od požara, a strojevi od loma, te postojeće osiguranje ističe u 16.03.2019. Dosadašnji osiguratelj omogućavao je plaćanje u ratama, ali je upitno da li će po isteku dosadašnjeg osiguranja biti moguće ugovoriti rate ili će osiguratelj uvjetovati plaćanje premije odjednom unaprijed. Do sada je ugovoreno osiguranje bilo za požar, izljev, oluju i to:

-za staru svinjogojsku farmu (R1) na iznos osiguranja 2.800.000 kn, za staru farmu na iznos osiguranja 500.000 kn, zgrade poljoprivrednog gospodarstva na iznos od 1.300.000 kn, oprema i inventar u toj farmi svinja na iznos od 1.000.000 kn i sl. Navedene police osiguranja vinkulirane su u korist Hrvatske poštanske banke d.d.

-za novu govedarska farma izgrađenu 2010 godine (zkul 1256) osiguranje od požara na iznos od 3.800.000 kn te na rizik poplave, bujice i visoke vode na iznos osiguranja od 150.000 kn, nova svinjogojska farma (R2) na iznos od 7.300.000 kn, pomoćna zgrada s uredima na iznos od 750.000 kn te oprema svinjogojske farme na iznos od 1.568.703,80 kn. Navedene police osiguranja vinkulirane su u korist Hrvatske banke za obnovu i razvoj.

Nakon prodaje svih svinja, što je predvidivo u slijedeća 2-3 mjeseca, dakle od ožujka odnosno travnja 2019 ne očekuju se daljnji troškovi vezani uz proizvodnju svinja (hrana i lijekovi, gorivo, radnici, varijabilni dio režijskih troškova, materijal i usluge održavanja i dr.), a u slučaju davanja nekretnina u zakup uz uvjet da zakupnik plaća sve režije, ni troškovi režija ne bi više opterećivali stečajnu masu.

Predračun ukupnih troškova stečajnog postupka

-za predvidivo trajanje stečajnog postupka (uključuje troškove do izvj.roč.+18 mjeseci nakon izvj.roč.):

Izrada pečata, DZS, FINA, bank.naknada.....	12.000,00
Arhiviranje/pohrana dokumentacije (uklj.i računalnih podataka,	
Razvrstavanje sukladno propisanim rokovima, odvoz).....	30.000,00
Materij.troškovi steč.upravitelja (ured.mat, HT., mob. i sl.).....	12.000,00
Putni troškovi steč.upr. (TS-Varaždin, Sesv.Ludbreške, Ludbreg)	
1.000 kn/mjes* 3 mj - bruto	21.000,00
Knjigovodstvene i admin. usluge,poč.i završna bilanca.....	35.000,00

Usluge i mat. za održavanje u proizvodnji (zašt.sredstva i dr.....	4.500,00
Rezervni dijelovi za održavanje proizv.opreme (za popravak sustava za hranjenje 6.000 kn, za popravak spotmix-a za miješenje smjese 6.000,00 kn, za ostale dijelove 10.000,00 kn.....	30.000,00
Troškovi goriva za potrebe proizvodnje, strojeva	57.000,00
Hrana i lijekovi za svinje.....	995.000,00
Bruto plaće radnika u proizvodnji (u stečaju).....	372.000,00
Bruto plaće radnika-trošak (čl. 155 st. 2 SZ).....	76.267,16
Režije (plin, el.energija,tel,mob, internet, odvoz otpada, vodne usluge, Kn, vn).....	265.000,00
Ost.troškovi održavanja nekretnina i pokretnina	50.000,00
Trošak ugovora o djelu (inventure, administr.poslovi i sl.).....	11.000,00
Trošak procjene vrijednosti nekretnina i pokretnina.....	30.000,00
Troškove osiguranja nekretnine od požara, potresa i dr.	75.000,00
PDV.....	287.000,00
Ostali sitni troškovi (antivirus licence, prijevoz kod veter.usluge i dr.).....	5.000,00
UKUPNO	2.367.767,16

Navedeni iznos potrebno je uvećati za:

- troškove parnica u slučaju pokretanja (radi osporenih tražbina) koje će biti moguće ocijeniti nakon ispitnog ročišta i donošenja rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama te nakon izvještajnog ročišta (ovisno o tome da li vjerovnici prihvate prijedlog za sklapanje nagodbe sa dužnikovim dužnikom Agromeso d.o.o. ili će biti pokrenuti odgovarajuće postupke)
- PDV iz unovčenja ostale stečajne mase (osim svinja) jer je iskazan samo predvidivi iznos za unovčenje svinja (predvidi iznos) dok za ostalo unovčenje nije predvidljiv jer će ovisiti o konačno postignutoj cijeni i mogućnost promjene propisa tijekom trajanja stečajnog postupka
- nagradu stečajnom upravitelju sukladno odgovarajućoj Uredbi, a koja je s obzirom na knjigovodstvenu vrijednost stečajne mase, odgovara maksimalno propisanim iznosu nagrade

Troškovi režija i održavanja stečajne mase bitno bi se smanjili ukoliko se nekretnine i pokretnine daju u zakup.

Troškovi hrane iskazani su pod pretpostavkom prodaje svih svinja do uklj. 03/19.

8. Stečajni vjerovnici i namirenje stečajnih vjerovnika (diobe)

Ukupno sastavljeno tražbina radnika.....	13 kom
Ukupno zaprimljeno prijava tražbina.....	27 kom
UKUPNO.....	40 kom
Ukupno obavijesti o postojanju razlučnog prava.....	5 kom
Ukupno obavijesti o postojanju izlučnog prava.....	0 kom

Osim navedenoga primljeno je i 8 zahtjeva za osiguranje iznosa što će ga jamci platiti za dužnika (čl. 143 st. 2 SZ), u ukupnom iznosu od 89.393.519,90 kn (od čega je 7 zahtjeva za osiguranje dostavljeno na obrascu br.18 Prijava tražbine u stečajnom postupku), pa su stoga isti ispitani i kao prijave tražbine te također i navedeni u tablici zahtjeva solidarnih dužnika/jamaca.

Tražbine je potrebno ispitati na ispitnom ročištu, zakazanom za dan 22.01.2019. godine.

Rekapitulacija prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno	Odbaciti
I. Viši isplatni red	415.853,69	415.853,69	-	-
II. Viši isplatni red	117.157.831,84	25.473.146,38	91.684.685,46	-
UKUPNO	117.573.685,53	25.889.000,07	91.684.685,46	-

Osporene tražbine:

R.br. 5 Republika Hrvatska, Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Ravnateljstvo za robne zalihe, zastupana po ŽDO u Varaždinu, osporeni iznos 2.246.807,77 kn, iz razloga jer jer istu tražbinu prijavio je isti vjerovnik pod r.br. 2 te je ista tražbina već priznata.

R.br. 8 LIM-MONT d.o.o. djelomično osporena tražbina u iznosu od 44.357,79 kn, iz razloga jer vjerovnik temelji tražbinu na sudskoj nagodbi Ts Varaždin Povrv-897/12-6 koja je izgubila pravnu snagu (čl. 71 i 81 ZFPPN) uslijed kasnije odobrene predstečajne nagodbe Ts Varaždin posl. Stpn-73/14-12 od 09.09.14., te je tražbina po toj nagodbi umanjena sukladno predstečajnoj nagodbi, a vjerovnik je prijavio cijelu tražbinu po sudskoj nagodbi (bez umanjenja po predstečajnoj nagodbi). Također se osporava dio tražbine i iz razloga odnosno u dijelu koji nije prijavljen u predstečajnom postupku nad dužnikom St-870/16 (čl. 65 st. 3 SZ) kao i zakonske zatezne kamate na taj dio tražbine.

Prijave tražbine jamaca, u svezkupnom iznosu 89.393.519,90 kn, osporene su kao tražbine stečajnih vjerovnika, jer tražbine po osnovi neisplaćenih jamstava nisu nastale do dana otvaranja stečajnog postupka te jamci podnose zahtjev za osiguranje iznosa iz čl. 143 SZ, a ne prijavu tražbine. Iz ovih razloga osporene su prijave tražbina r.br. 15 HAMAG, r.br. 21-27 Ivica Ivančić, Krunoslav Ivančić, Ljubica Ivančić, Mario Ivančić i Božidar Ivančić.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od _____ do _____.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

U slijedećem razdoblju, od 01.01.2019. do 31.03.2019. god. poduzet će se slijedeće:

- sudjelovanje na ispitnom ročištu 22.01.2019., na kojem će se ispitati prijavljene tražbine
- sudjelovanje na izvještajnom ročištu 29.01.2019, na kojem se

predlaže da vjerovnici donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju sve do sada poduzete i predviđene radnje stečajnog upravitelja i nastali troškovi te predvidivi troškovi prema predračunu troškova stečajnog postupka

2. Utvrđuje se da je nema mogućnosti za nastavak poslovanja

3. Stečajni upravitelj dovršit će poslove u tijeku (proizvodnja i prodaja svinja) neposrednom prodajom (na dosadašnji način), po dosadašnjim cijenama (odojci 12-15 kg/kg+PDV,

tovljenici 8,00 kn/kg+PDV, krmače 6,10 kn+ PDV, nerasti 3,00 kn + PDV) uz moguća odstupanja (do najviše 10%) sukladno tržišnim uvjetima i stanju pojedine životinje

4. Nekretnine na kojima postoji razlučno pravo, upisane u zk.ul. broj 1556, zk.ul. broj 1250 i zk.ul. broj 1256, sve k.o. Sesvete Ludbreške, unovčit će se javnim dražbama uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka sukladno čl. 247 Stečajnog zakona (Nar.nov. 71/15, 104/17) putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija

5. Predmeti stečajne mase – oprema farmi, prodavat će se zajedno s nekretninom u kojem se nalaze, te će se cijena nekretnina (pod toč. 4) uvećati za vrijednost opreme koja se u njoj nalazi te će prodavati pod istim uvjetima kao i nekretnina na kojoj se nalaze objekti u kojima je oprema farme ugrađena

6. Nekretnine na kojima ne postoji razlučno pravo i pojedinačne pokretnine (dakle osim svinja i opremi farmi) prodavat će se prikupljanjem pisanih ponuda, uz uvjet da se na prva dva pokušaja prodaja oglašava po početnoj cijeni koja odgovara procijenjenoj vrijednosti, na 3. oglašavanju uz umanjenje za 20% početne cijene, 4.oglašavanje umanjenje za 40% od početne cijene, 5. oglašavanje umanjenje za 60%, 6. oglašavanje umanjenje za 80%, na 7. i 8. oglašavanju uz umanjenje od 90% , na 9. i daljnjim oglašavanjima po 5% cijene

7. Odluka u pogledu osiguranja pokretnina odnosno o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju da, po isteku osiguranja 16.03.19, ugovori osiguranje nekretnine koje čine stečajnu masu od požara, potresa i dr.opasnosti

8. Odluka u pogledu osiguranja pokretnina

9. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da ishodi procjenu tržišne vrijednosti pokretnina dužnika (opreme/mehanizacije i vozila) prema okvirnoj ponudi Abeceda Agro d.o.o. Sisak (sudski vještaci Alan Đozić, Sisak i Siniša Zmijanac, Kutina) (iznos od 10.135,00 kn uz moguća manja odstupanja)

10. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da ishodi procjenu tržišne vrijednosti nekretnina dužnika (opterećenih i neopterećenih) prema najpovoljnijoj ponudi sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina (*točna naznaka ponude biti će nar ročištu, obzirom da za sada nisu primljene sve zatražene ponude*)

11. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sa Mariom Ivančić, Sesvete Ludbreške kao zakupnikom sklopi ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta za k.č.br. 126/1, 126/2, 126/3, 126/4, 125/2, 125/3, 123/2, 125/4, 127/2, 127/3, 127/4, 127/5, 122/1, 124/1, 123/3, 119/9, dio 123/3, 152/3, i 292/1, sveukupno 2,8 ha, po cijeni od 750 kn po ha godišnje, odnosno sveukupno 2.100,00 kn godišnje (PDV uključen), za proizvodnu godinu 2019. u trajanju od 1 godine odnosno do skidanja usjeva, s rokom plaćanja unaprijed, uz mogućnost prešutnog produljenja za slijedeću godinu

12. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sa Marko Ivančić (OPG) Sesvete Ludbreške kao zakupnikom sklopi ugovor o zakupu predmet kojega je zakup nekretnina kčbr. 112/2 svinj.farma (R1) i laguna, 123/3 svinj.farma (R2) s pomoćnim zgradama i silosima, kčbr. 126/4, kčbr. 119/2 (mosna vaga) zajedno sa opremom i pokretninama (poljoprivrednim strojevima, vozilima) koji se nalaze na tim nekretninama (traktor, žitni kombajn, rolo balirka, roto drljače, žitna sijačica, plug, cisterna za gnojnicu, kamion rinfuzer za prijevoz smjese) uz mjesečnu zakupninu od 10.000,00 kn + PDV, uz obvezu zakupnika da plaća režije (uklj. Komun. i vodnu nakn.), održava objekat te održava i registrira o svom trošku opremu/poljoprivedne strojeve i vozila, u trajanju do prodaje nekretnine (do dana pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnina kupcu) (a u pogledu pokretnina, do prodaje

pojedine pokretne) i to u obliku solemnizirane ovršne isprave (radi naplate i radi predaje u posjed) uz trošak solemnizacije na teret zakupnika

13. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sa Agromeso d.o.o. Sesvete Ludbreške kao zakupnikom sklopi ugovor o zakupu predmet kojega je zakup nekretnina k.č.br. 122/1 k.o. Sesvete Ludbreške (govedarska farma) uz mjesečnu zakupninu od 4.000,00 kn + PDV, uz obvezu zakupnika da plaća režije (uklj. komun. i vodnu nakn.), u trajanju na određeno vrijeme a najkasnije do prodaje nekretnine (do dana pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnina kupcu), i to u obliku solemnizirane ovršne isprave (radi naplate i radi predaje u posjed) uz trošak solemnizacije na teret zakupnika

14. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da sklopi izvansudsku nagodbu sa Agromeso d.o.o. Sesvete Ludbreške (kao ovršnu isprava ili kao običnu ispravu uz dostavu odgovarajućih bjanko zadužnica kao garancija plaćanja) prema kojoj bi Agromeso d.o.o. otplatio dug stečajnom dužniku u ukupnom iznosu od 845.368,59 kn u 36 mjesečnih rata, i to prve 3 rate po 10.000,00 kn, daljnje 3 rate po 16.750,00 kn te zatim 29 rata u iznosu od po 25.500,00 kn te posljednja rata u iznosu od 25.618,69 kn

15. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da preuzme i predloži nastavak parničnog postupka posl.br. Povrv-946/2015 Trgovačkog suda u Osijeku protiv tuženika Protein d.o.o. Bobota, radi isplate

16. Odluka u pogledu nastavka parnice posl.br. P-467/2017 Općinski sud u Varaždinu protiv Likra Tierernahrung GmbH, radi proglašenja ovrhe nedopuštenom (po rješenju posl.br. Ovr-299/2017 Općinski sud u Varaždinu, SS u Ivancu od 19.04.2017)

17. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da angažira odvjetnika za zastupanje stečajnog dužnika u sudskim i upravnim postupcima gdje ocijeni opravdanim i gdje se za to ukaže potreba (parnicama u tijeku, eventualnim parnicama vezanim uz osporene tražbine i dr. po potrebi)

Mjesto i datum

Zagreb, 10.01.2019.

Stečajni upravitelj
AGRO-STOČARSTVO d.o.o.
u stečaju
Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške
OIB: 91202913660

ZAPISNIK

DANA 28. 09. 2018. GODINE U 12.30 SATI STEČNA UPRAVITELJICA
KURTNA GRGEC I MARKO IVANČIĆ, RANJI DIREKTOR AGROSTOČARSTVO
D.O.O., SADA U STEČAJU, U PRISUTNOSTI GDE LJUBICE IVANČIĆ IZISTUPILI
SU PRIMOPREDAJI DUŽNOSTI USLJED OTVARANJA STEČAJNOG POSLIPIKA
NAD AGROSTOČARSTVO D.O.O.

IZVEŠENA JE PRIMOPREDAJA PEČATA KOJE JE DUŽNIK AGROSTOČARSTVO
D.O.O. KOLIKO U POSLOVANJU PRIJE STEČAJA

TE PEČATE PRAVNOG PREDNIKA:



"AGRO-FARMER" d.o.o.
SESVETE LUDBREŠKE
Vinogradska 6
OIB: 88565459636

"AGRO-FARMER" d.o.o.
SESVETE LUDBREŠKE
Vinogradska 6
MB 1267272

RANJI DIREKTOR MARKO IVANČIĆ I ADMINISTRATOR LJUBICA IVANČIĆ
NAVODE PROBLEME I HITNE POTREBE:

- TREBAO BI NARUČITI LIJEKOVE ZA SVINJE OD MEDICAL-INTERTRADE DO
SV. VEDEJA, PRIMAJU NARUČBE ZA DOVOZ 1x MEDNOR U BENTRAK
4.10.18. ZAKLJUČNO U SRJEŠU DO 15. SATI TIME DA LIJEKOVE
TREBA PLATITI PREDREČUNOM. TROŠAK LIJEKOVA BI BIO OKO 2.600 KN
- ZA 10-AK TREBAT ĆE NARUČITI VACCINE ZA ODJEKE KOD
MONTTRADE D.O.O. GAREŠNICA, PROJEKTA OKO 3.000 - 3.500 KN
- TREBA OTKLONITI KVAR NA SUSTAVU HRANJENJA, CIJENA PO PONUDI
OKO 1.700 EUR (MSB-KARL-BRENNINGER), AKO SE NE OTKLONI
ODMAH (U DAN-DVA) MOŽE DOĆI DO VEĆEG KVARA U SUSTAVU
HRANJENJA I POMORA SVINJA
- KURUZE (KURKURU) IMA ZA 2-3 MJESECA, ALI SE MORA KUPovati
DODACI I SOJA OD SOLAN, AUSTRIJA, STO TREBA NABAVITI ZA DVA MJESECA
(IDUĆA SRJEDA) TIME DA IM TREBA ITO PRAVE PLATITI DOSTATNO
RJEŠENJE
- POTREBNO JE OSIGURATI PLAVI DIZEL, 1000 L PO CIJENI OD CCA 5,77kn,
TI OKO 5770 KN, TO JE ZA CCA 2 MJESECA KOLIČINA
- POTREBNO JE 1x MJESEČNO OSIGURATI SREDSTVA ZA ČIŠĆENJE I DEZINFEKCIJU

- PODATJE SE NE UPRUČUJE UOČI TIJEK ZAGOTOVITELJ IZ
I KARTICA ŽIKO RACHNA HELLZSGOODHOLLSSE715
- PRIJE OVIJANJA JEDNJA DOVOLJEN OTKUP 67 KARTICA OD VAJDA OD KAT
KUPCA, DOVOLJENO ZA 1x JEDNO, ŠTO BI TREBALO BITI U SJEDU I U
CEMENTNE IDUČI JEDAN, JE NAKON TOGA ODOJCI DOŠTOŠTJIN KUPCIMA
- POTRAZIVANJA ĆE GDA YUBICA IVANEC DOŠTAVI JEDNJA UPRUČUJE
NA MAU TO PRIJE, KAKO BI SE ŠTO PRIJE ISTA MOGLA NARADITI
- NA FARMI UČIANO MA OKO 2300 SVINJA, INVENTAR ĆE BITI ORGANIZIRAN
TIJEKOM SJEDUĆE MEZOLIKO DANA
- TRENUĆNE JE UČIANO ZAROLENO 13 RADNIKA, OD ĆEGA JE 1
RADNICA NA RODIJEKOM POPUSTU (DOŠ DAVJE 2 GODINE) A
2 RADNIKA SU NA 4 SATA DNEVNO. PROJEKTI KJEĆENI PROŠLO
BRUO PLAĆA SU OKO 31.000 KN UČIANO ZA 1300 KN
PJEVOLA NA ROLAO.
- POSTJI DUG ZA ~~TELEFON~~ ZA STRUJU PUTEM HRVATSKOG TELEFONA
ZA 7. KJESEC I 8 KJESEC 2018 U IZANOLU OD 21.683,78 KN
I 24.172,60 KN, JE DUG ZA PLIN 2.928,08 KN, UKOLIKO SE
NE PLAT, POSTJI OPASNOST DA ISPOKUPTEJI ISKUPUĆE STRUJU I PLIN,
U KOJEM SUEKJI NEĆE RADITI NI SUSTAV HANJEJA, VENTILACJE,
SJEETNA, GRIJANJE, A KAD STANU VENTILATORI POSTJI OPASNOST DA
SE SVINJE IGUĆE U KOLU 2 SATA. POSTJI AGREENT KOJI JE
DOŠTAKU LATO ZA VENTILACJU (NE I ZA HANJEJE), A ZA ISTI TREBA
NAPITA (PLAVI DIZEL) KAKO JE PRETHODNO NAVEDENO.
- DOKUMENTACJA SE NALAZI KOD KNJIGARKE ŽIRO-KOŠEC D.O.O. LUDBRAC
KOJI TRENUĆNO PRESEYAMA URED PA ĆE PODATKE MOĆI POSLAT
IPUČI JEDAN.
- TREBA KJEŠITI PITANJE OBRADU ŽETUJISTA NA KOJEM SE SJE KUEKUE,
JEDAN, TME DA JE DIO ŽETUJISTA U VASNIETM AGRO. ŠTACARSTVO DIO
A KUEČI DIO JE DOBIVEN U ZAKUP OD DRŽAVE. DO SREDINE
LISTOPADA 2018 TREBA SJAT, IUTĆE ĆE SE IZGUBITI PRAVO NA ROPČE
- TIJEKOM SASTANKA ŠTEDIJNU UPRUČUJE KONTAKTIRALA JE GDA ŠTEDIJA
KMEKONČI IZ ROBNIM ZAKUPA MINISTARSTVA GOSPODARSTVA, S KOJIM JE
POTRABNO RIDEŠITI PITANJA U VEZI SVINJA I DR.

SECRETARIAT LUDBRACKI, 28.9.2018.

ŠTEDIJE. KARTICA GUEČ

MARIJO IVANEC

YUBICA IVANEC

Gut...

Ime...

Ime...

POPIS KRATKOTRAJNE IMOVINE - AGRO-STOČARSTVO D.O.O. U STEČAJU

DATUM: 5.10.2018

RED. R.	NAZIV STVARI ILI PRAVA	KNJIGOVODSTVENO STANJE	INVENTURNO STANJE	NAPOMENA
1	KRMICE RASTKODNE		R.1 R2 UKUPNO	
2	KRMICE ISKUPNE		7.8 11.6 19.4	
3	EDORCI DO 20 KG.		30 7.6 10.6	
4	TRAVENICI RAZLI		7.70 1.160 1930	
5	NESTI - RASTKODNI		2 1.6 1.8	
6	NESTI - TRAGACI		4 4 4	
	UKUPNO:		3 4 4	
	UKUPNO: 2256			
	OPREMA: 1.160 (1 KRMICA + 1.160)			

1. IMOTA KRMICE 1.160 kg
2. KRMICE 1.160 kg
3. KRMICE 1.160 kg

1. IMOTA KRMICE 1.160 kg
2. KRMICE 1.160 kg
3. KRMICE 1.160 kg

POPIS DUGOTRAJNE IMOVINE - AGRO-STOČARSTVO D.O.O. U STEČAJU

DATUM: 03.10.18.

RED. B. R.	NAZIV STVARI ILI PRAVA	KNJIGOVODSTVENO STANJE	INVENTURNO STANJE	NAPOMENA
1	ZEMLIŠTE			2. K. U. L. 12 R. 10 ON. SNEČ. POSNPKA - U PRILOGU
2	SVINJ. FAR. 2002		1	OBJEKT SNAŽE SUNKOG. FARMIE R-1
3	OPREMA FARMIE		1 cpl.	U R-1 (BOKSNI, VENTILACIJE, REŠETKE, KOMPJUTERI ZA HELENJENJE)
4	TERETNO VOZILO		1	KAMION NEREGISTRIRAN
5	RAČUNALNA OPRE			U FARMIE R-1
6	SILOSI		5	12A KJEŠARNE
7	GOVED. FARMA		1	OBJEKT BIVŠE GOVED. FARMIE (DRVENI)
8	SVINJ. FAR. 2010		1	OBJEKT R-2
9	LAGUNA 2002		1	1 VELIKA (I 1 ISPOD ZEMLJE)
10	PLAST. TUNEL 2014		1	
11	OPREMA GOV. 2010		razno	
12	OPREMA GOV. 2010		razno	
13	OPREMA SV. 2010		1 cpl.	OPREMA U OPIJEM R-2
14	OPREMA GOV. 2010		razno	
15	OPREMA GOV. 2013		razno	
16	ŽITNI KOMBAJN			EPPEL, VŽ 712 LD
17	TRAKTOR MF 6480		1	MASSEY FERGUSON DYNA-G VŽ 600 LW
18	ROLO BALIRKA		1	FARABOLI - Gebiba u kvant. duže njegme nije u pogonu
19	CISTERNA VIV		1	VAIA MB/110-4R, 14 m ³
20	PLUG ARGOLUS		1	ARGOLUX - PLUG ZA ORANJE
21	ROTORIJAČE		1	FERABOLI - potreban servis
22	SIJAČICA GASPARO		1	ŽITNA SIJAČICA GASPARDO
23	ELEKT. MOSNA VAGA		1	FILIPANO (BETONIRANO)
24	OSTALA OPREMA		razno	POUCEITNE KABINE
25	STROJ ZA PRANJE		1	VEŠ M487124

1. Božidar Ivanec 2. Juseba Ivanec 3. Marijan Grgec

11

STT-

Opis nekretnine	PDI (Inv.br.)	Napomena
- z.k.ul. broj 861 k.o. Sesvete Ludbreške, kat. čestica 125/2 – sjenokoša u Virgu od 25 čhv, kat. čestica 126/2 – oranica u Virgu od 503 čhv, kat. čestica 127/2 – oranica u Virgu od 175 čhv, ukupno 703 čhv (1/2 dijela),	1	
- z.k.ul. broj 168 k.o. Sigetec Ludbreški, kat. čestica 292/1 – sjenokoša pri Lugu u Gredenju od ukupno 770 čhv (5/6 dijela),	1	
- z.k.ul. broj 1430 k.o. Sesvete Ludbreške, kat. čestica 152/3 – oranica u Virgu od ukupno 1056 čhv (1/2 dijela),	1	
- z.k.ul. broj 1611 k.o. Sesvete Ludbreške, kat. čestica 127/3 – oranica u Virgu od ukupno 176 čhv (1/1 dijela),	1	
- z.k.ul. broj 1619 k.o. Sesvete Ludbreške, kat. čestica 121 – oranica u Sesvetama L. od 3494 m2, kat. čestica 123/2 – livada u Virgu od 40 m2, kat. čestica 124/1 – oranica u Sesvetama L. od 3470 m2, kat. čestica 127/5 – oranica u Virgu od ukupno 175 čhv (1/1 dijela),	1	
- z.k.ul. broj 1613 k.o. Sesvete Ludbreške, kat. čestica 125/4 – sjenokoša u Virgu od 25 čhv, kat. čestica 126/4 – oranica u Virgu od 503 čhv, kat. čestica 127/4 – oranica u Virgu od 175 čhv, ukupno 703 čhv (4/12 dijela),	1	
- z.k.ul. broj 1556 k.o. Sesvete Ludbreške, kat. čestica 112/2 – u Virgu – gosp. zgrada od 1188 m2, gosp. zgrada od 332 m2, gosp. zgrada od 56 m2, gosp. dvorište od 3584 m2, ukupno 5160 m2 (1/1 dijela),	2	Objekt R-1
- z.k.ul. broj 18 k.o. Sesvete Ludbreške, kat. čestica 119/1 – livada Virk od ukupno 3879 m2 (1/1 dijela),	1	
- z.k.ul. broj 1583 k.o. Sesvete Ludbreške, kat. čestica 119/2 – oranica Virk od ukupno 2292 m2 (1/1 dijela),	1	
- z.k.ul. broj 1585 k.o. Sesvete Ludbreške, kat. čestica 120 – oranica Virgu od ukupno 53 m2 (1/1 dijela),	1	
- z.k.ul. broj 1250 k.o. Sesvete Ludbreške, kat. čestica 123/3 – Virg – gospodarska zgrada od 2727 m2, pomoćna zgrada od 223 m2, silos od 5 m2, gospodarsko dvorište od 10738 m2, ukupno 13693 m2 (1/1 dijela), i	8	Objekt R2
- i z.k.ul. broj 1256 k.o. Sesvete Ludbreške, kat. čestica 122/1 – Sesvete Ludbreške – gospodarska zgrada od 1340 m2, gospodarsko dvorište 5968 m2, ukupno 7308 m2 (1/1 dijela).	7	Goved. farma objekt

INVENTURA - AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju dana 05.12.13. Potpis inventurne komisije: 1.

2. 3.

3. 4.

5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG
Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Broj ZK uložka: 18

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12639/2016

Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 119/1 | LIVADA VIRK | | | 3879 | |
| | | UKUPNO: | | | 3879 | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|---|------------|
| 2. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE 42230 LUDBREG | | |
| 2.2 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016 | na 2 (2.1) |
| ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG
Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Broj ZK uložka: 1430

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12639/2016

Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|------|----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 152/3 | ORANICA U VIRGU | | 1056 | | |
| | | UKUPNO: | | 1056 | | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|------------|
| 2. | Suvlasnički dio: 1/2
ŠMIC ANKA, STRUGA 107/A | |
| 4. | Suvlasnički dio: 1/2
AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE
42230 LUDBREG | |
| 4.2 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | na 4 (4.1) |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
| | Tereta nema! | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG
Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

- 859 -
NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316865, SIGETEC LUDBREŠKI

Broj ZK uložka: 168

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12639/2016

Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|-------------------------------|----------|-----|----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 292/1 | SJENOKOŠA PRI LUGU U GREDEJNU | | 770 | | |
| | | UKUPNO: | | 770 | | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|------------|
| 1. | Suvlasnički dio: 1/6
CRNKOVIĆ TEREZIJA, LUDBREG | |
| 8. | Suvlasnički dio: 5/6
AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE
42230 LUDBREG | |
| 8.2 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | na 8 (8.1) |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
| | Tereta nema! | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.

**REPUBLIKA HRVATSKA****Općinski sud u Varaždinu**
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG
Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Broj ZK uložka: 861

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12639/2016

Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**A****Posjedovnica**
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|-------------------|----------|-----|----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 125/2 | SJENOKOŠA U VIRGU | | 25 | | |
| 2. | 126/2 | ORANICA U VIRGU | | 503 | | |
| 3. | 127/2 | ORANICA U VIRGU | | 175 | | |
| | | UKUPNO: | | 703 | | |

B**Vlastovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|------------|
| 1. | Suvlasnički dio: 1/2
TUREK MARA, SESVETE LUDBREŠKE | |
| 5. | Suvlasnički dio: 1/2
AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE
42230 LUDBREG | |
| 5.2 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | na 5 (5.1) |

C**Teretovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG
Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

-861-
NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1556

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12639/2016

Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 112/2 | U VIRGU | | | 5160 | |
| | | GOSP. ZGRADA | | | 1188 | |
| | | GOSP. ZGRADA | | | 332 | |
| | | GOSP. ZGRADA | | | 56 | |
| | | GOSP. DVORIŠTE | | | 3584 | |
| | | UKUPNO: | | | 5160 | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|---|------------|
| 3. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE
42230 LUDBREG | | |
| 3.4 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016 | na 3 (3.3) |
| ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-----------------|-----------------|
| 1. | | | |
| 1.1 | Primljeno 10.04.2007. broj Z-613/07.
Na temelju Sporazuma br.63/07. o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama i založnog prava na pokretninama od 30.ožujka 2007.godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu od 4.500.000,00 kn (četirijunapetstotisućakuna) sa rokom i načinom korištenja do 30.06.2007.godine, sukcesivno s početkom od 01.07.2007.godine do 01.12.2008.godine, sa rokom i načinom vraćanja u 32 jednaka mjesečna anuiteta koji dospijevaju svakog prvog u mjesecu, od kojih prvi dospijeva na naplatu 01.03.2009.godine, a zadnji 01.12.2016.godine, uvećano za redovnu kamatu po stopi u visini 7% (sedamposto) godišnje, koja je promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno i po dospijeću kredita, interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope koja je promjenjiva, obračunava se i naplaćuje polugodišnje, uvećana za eventualnu povećanu redovnu kamatu i zakonske zatezne kamate koje su promjenjive, kao i za eventualne pripadajuće troškove utvrđene u Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 6-420/2007 od 29.03.2007.godine, sa klauzulom ovrhe, za korist: | 4.500.000,00 KN | GLAVNA HIPOTEKA |

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

-862-
Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 1556

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|-----------------|--|
| HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4 | | | |
| 3. | | | |
| 3.1 | <p>Zaprimljeno 01.10.2009. broj Z-1824/09.</p> <p>Na temelju Sporazuma br.204/09 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 28.rujna 2009.godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu od 36.910,00 EUR-a (tridesetšeststisućadevetstodeseteurainulacenta) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB za EUR, važećem na dan korištenja kredita, uz valutnu klauzulu vezano za EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 11 % godišnje, promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno i po dospeljeću kredita, uvećano za eventualno povećanu redovnu kamatu, zatezne kamate koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o kratkoročnom revolving kreditu broj 62-420/2009 i Sporazuma, sa klauzulom ovrhe, u A za korist:</p> <p>HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4</p> | 36.910,00 EUR | GLAVNA HIPOTEKA, SPOREDNA U ZKULBR 1434,1564 KO ISTE |
| 4. | | | |
| 4.1 | <p>Zaprimljeno 29.10.2009. broj Z-2020/09.</p> <p>Temeljem Ugovora od 02.10.2009. godine i nacrtu broj DL-2657 od rujna 2009. godine uknjižuje se pravo služnosti na čkbr.112/2 koje se sastoji od građenja elektroenergetske građevine, prolaza, izvođenja radova na gradnji (rekonstrukciji), održavanju i popravcima elektroenergetske građevine na poslužnom dobru te stalnom pristupu građevini za korist Hrvatske Elektroprivrede d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587.</p> | | |
| 5. | | | |
| 5.1 | <p>Zaprimljeno 19.03.2010. broj Z-544/10</p> <p>Na temelju Sporazuma br. 45/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 17. ožujka 2010.godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu od 270.000,00 kn (dvijestosedamdesettisućakuna), uvećanom za redovnu kamatu, eventualnu povećanu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate, kao i za troškove utvrđene u Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 4-420/2010 i Sporazuma, sa klauzulom ovrhe, u A za korist:</p> <p>HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4</p> | 270.000,00 KN | GLAVNA HIPOTEKA, SPOREDNE U ZK. UL.BR. 1434, 1565 K. O. ISTE |
| 6.1 | <p>Zaprimljeno 19.03.2010. broj Z-544/10</p> <p>Na temelju Sporazuma br. 45/10 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 17. ožujka 2010.godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu od 100.000,00 kn (stotisućakuna), uvećanom za redovnu kamatu, uvećano za eventualnu povećanu redovnu kamatu, eventualne zakonske zatezne kamate i za troškove utvrđene u Ugovoru o kratkoročnom revolving kreditu broj 5-420/2010 i Sporazuma, sa klauzulom ovrhe, u A za korist:</p> <p>HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4</p> | 100.000,00 KN | GLAVNA HIPOTEKA, SPOREDNA U ZK. UL.BR. 1434, 1564 K. O. ISTE |
| 7. | | | |
| 7.1 | <p>Zaprimljeno 24.07.2013. broj Z-1608/13.</p> <p>Temeljem Ugovora o založnom pravu od 28. lipnja 2013. godine ovjerenog po Javnom bilježniku Kruni Radašiću iz Ludbrega pod brojem OV.4693/13 uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.500.000,00 (jedanmilijunpetstotisućakunanulalipa) s rokom i uvjetima otplate prema Ugovoru, na nekretninama u A, za korist:</p> <p>TSH LIKRA D.O.O., OIB: 51560553696, KLANJEC, TOMAŠEVEC 2</p> | 1.500.000,00 KN | |

- 863 -

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG

Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Broj ZK uložka: 1613

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6358/2018

Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|-------------------|----------|-----|----|----------------------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 125/4 | SJENOKOŠA U VIRGU | | 25 | | Pripis iz uložka 177 |
| 2. | 126/4 | ORANICA U VIRGU | | 503 | | Pripis iz uložka 177 |
| 3. | 127/4 | ORANICA U VIRGU | | 175 | | Pripis iz uložka 177 |
| | | UKUPNO: | | 703 | | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--------------------------|---|------------|
| 1. Suvlasnički dio: 6/12 | TUREK IMBRO, SESVETE LUDBREŠKE 5 | |
| 3. Suvlasnički dio: 1/12 | ALJAK ĐURĐICA, OIB: 41150138726, ULICA HRVATSKOG NARODNOG PREPORODA 36, 44000 SISAK | |
| 5. Suvlasnički dio: 1/12 | TUREK JOSIP, SESVETE LUDBREŠKE 5 | |
| 7. Suvlasnički dio: 4/12 | AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE 42230 LUDBREG | |
| 7.2 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | na 7 (7.1) |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|------------|
| 1. | | | |
| 1.1 | Uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja na dijelu Turek Dragice, Franje i Josipa u A, za korist:
TUREK FRANCA, SESVETE LUDBREŠKE | | Z-101/1958 |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG
Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

-866-
NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Broj ZK uložka: 1611

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12639/2016
Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|----------------------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 127/3 | ORANICA U VIRGU | | 176 | | Pripis iz uložka 264 |
| | | UKUPNO: | | 176 | | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|---|------------|
| 2. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE 42230 LUDBREG | | |
| 2.2 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016 | na 2 (2.1) |
| ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG
Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Broj ZK uložka: 1619

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12639/2016

Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------------|----------|-----|------|-----------------------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 121 | ORANICA U SESVETAMA L. | | | 3494 | Pripis iz uložka 1256 |
| 2. | 123/2 | LIVADA U VIRGU | | | 40 | Pripis iz uložka 1256 |
| 3. | 124/1 | ORANICA U SESVETAMA L. | | | 3470 | Pripis iz uložka 1256 |
| 4. | 127/5 | ORANICA U VIRGU | | 175 | | Pripis iz uložka 1256 |
| | | UKUPNO: | | 175 | 7004 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|-----------------------|---|------------|
| 2. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| | GRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VIPOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE 42230 LUDBREG | |
| 2.2 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VIPOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | na 2 (2.1) |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
| 1. | | | |
| 1.1 | Zaprimljeno 29.10.2009. broj Z-2020/09.
Temeljem Ugovora od 02.10.2009. godine i nacrtu broj DL-2657 od rujna 2009. godine uknjižuje se pravo služnosti na čkbr.122/1 i čkbr.123/2 koje se sastoji od građenja elektroenergetske građevine, prolaza, izvođenja radova na gradnji (rekonstrukciji), održavanju i popravcima elektroenergetske građevine na poslužnom dobru te stalnom pristupu građevini za korist Hrvatske Elektroprivrede d.d.Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587. | | |
| 2. | | | |

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

-868-
Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 1619

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
| 2.1 | Zaprimljeno 24.08.2010. broj Z-1761/10
Temeljem Uknjižbenog očitovanja od 24. kolovoza 200. godine uknjižuje se pravo služnosti kolnog i pješačkog prolaza kroz čkbr. 121 i 124/1 upisane u A za korist čkbr. 123/3 upisaneu zk.ul.br. 1250 k.o. iste. | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG

Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

- 869 -
NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Broj ZK uložka: 1585

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12639/2016

Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 120 | ORANICA VIRGU | | | 53 | |
| | | UKUPNO: | | | 53 | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|------------|
| 2. | Vlasnički dio: 1/1 | |
| | AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE 42230 LUDBREG | |
| 2.2 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016 | na 2 (2.1) |
| | ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
| | Tereta nema! | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG
Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Broj ZK uložka: 1583

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12639/2016

Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 119/2 | ORANICA VIRK | | | 2292 | |
| | | UKUPNO: | | | 2292 | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|------------|
| 2. | Vlasnički dio: 1/1 | |
| | AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE 42230 LUDBREG | |
| 2.2 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016 | na 2 (2.1) |
| | ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
| 1. | | | |
| 1.1 | Zaprimljeno 29.10.2009. broj Z-2020/09.
Temeljem Ugovora od 02.10.2009. godine i nacrtu broj DL-2657 od rujna 2009. godine uknjižuje se pravo služnosti na čkbr.119/2 koje se sastoji od građenja elektroenergetske građevine, prolaza, izvođenja radova na gradnji (rekonstrukciji), održavanju i popravcima elektroenergetske građevine na poslužnom dobru te stalnom pristupu građevini za korist Hrvatske Elektroprivrede d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587. | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG

Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Broj ZK uložka: 1256

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12639/2016

Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|----------------------|----------|-----|------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 122/1 | SESVETE LUDBREŠKE | | | 7308 | |
| | | GOSPODARSKA ZGRADA | | | 1340 | |
| | | GOSPODARSKO DVORIŠTE | | | 5968 | |
| | | UKUPNO: | | | 7308 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 6.1 | Zaprimljeno 31.01.2013. broj Z-256/13.
Temeljem čl.116.st.1., 2. i 5. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN. br.90/11) a u svezi odredbi čl. 330 ZPUG-a, zabilježuje se da je upis građevine, gospodarske zgrade na čkbr. 122/1 izvršen temeljem pravomoćne Uporabne dozvole klasa:UP-I-361-04/10-01/8 urbroj: 2186/1-06/1-10-7 od 28. svibnja 2010. godine Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Ludbreg. | |

B

Vlastovnica

| br. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|-----------------------|---|------------|
| 2. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| | AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE
42230 LUDBREG | |
| 2.2 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | na 2 (2.1) |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---------------|-------|-----------|
| 1. | | | |

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

- 872 -
Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1256

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-----------------|--|
| 1.1 | <p>Zaprimljeno 27.08.2009. broj Z-1612/09</p> <p>Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 19.08.2009. godine i Ugovora o kreditu broj:GOVE-16/2009 od 11. kolovoza 2009. godine uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.577.000,00 kuna (četiri milijuna petstosedamdesetsedam tisuća kuna) što je na dan 09.06.2009.g predstavljalo vrijednost od 622.263,91 EUR (šestodvadesetdvije tisuće dvjestošezdesettri eura devedesetjedan cent) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za kamatnu stopu od 4% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 14% godišnje koja je promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu i Sporazumu, na čkbr.122/1 u A za korist:</p> <p>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</p> | 4.577.000,00 KN | NA ČKBR.122/1 |
| 2.1 | <p>Zaprimljeno 29.10.2009. broj Z-2020/09.</p> <p>Temeljem Ugovora od 02.10.2009. godine i nacrtu broj DL-2657 od rujna 2009. godine uknjižuje se pravo služnosti na čkbr.122/1 i čkbr.123/2 koje se sastoji od građenja elektroenergetske građevine, prolaza, izvođenja radova na gradnji (rekonstrukciji), održavanju i popravcima elektroenergetske građevine na poslužnom dobru te stalnom pristupu građevini za korist Hrvatske Elektroprivrede d.d.Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587.</p> | | |
| 3.1 | <p>Zaprimljeno 17.08.2010. broj Z-1735/10</p> <p>Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 10. kolovoza 2010. godine i Ugovora o kreditu broj: SVIN-05/2010 od 12. srpnja 2010. godine uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.500.000,00 kuna (sedam milijuna i petstotisućakuna) što je na dan 22.04.2010. godine predstavljalo vrijednost od 1.033.328,85 EUR (milijun trideset i tri tisuća i osamdeset i pet centi) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 4% godišnje, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 14% godišnje koja je promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove osiguranja tražbine i sve druge troškove koji nastanu za založnog vjerovnika u svezi predmetnog posla, i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu i Sporazumu, za korist:</p> <p>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</p> | 7.500.000,00 KN | SPOREDNI ULOŽAK,
GLAVNI ULOŽAK
BR.1250 K.O. ISTE |
| 4.1 | <p>Zaprimljeno 24.08.2010. broj Z-1761/10</p> <p>Temeljem Uknjižbenog očitovanja od 24. kolovoza 200. godine uknjižuje se pravo služnosti kolnog i pješačkog prolaza kroz čkbr. 122/1 upisane u A za korist čkbr. 123/3 upisane u zk.ul.br. 1250 k.o. iste.</p> | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LUDBREG
Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Broj ZK uložka: 1250

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12639/2016

Aktivne plombe: Z-12282/2018

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|----------------------|----------|-----|-------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| | 123/3 | VIRG | | | 13693 | |
| | | GOSPODARSKA ZGRADA | | | 2727 | |
| | | POMOĆNA ZGRADA | | | 223 | |
| | | SILOS | | | 5 | |
| | | GOSPODARSKO DVORIŠTE | | | 10738 | |
| | | UKUPNO: | | | 13693 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 2.1 | Zaprimljeno 24.08.2010. broj Z-1761/10
Temeljem Uknjižbenog očitovanja od 24. kolovoza 200. godine uknjižuje se pravo služnosti kolnog i pješačkog prolaza kroz čkbr. 122/1 iz zk.ul.br. 1256 k.o. iste, čkbr. 121 i 124/1 iz zk.ul.br. 1619 k.o. iste za korist čkbr. 123/3 upisane u A. | |
| 4.1 | Zaprimljeno 03.07.2013. broj Z-1466/13.
Temeljem čl. 268.a Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, Geodetskog elaborata - prijavnog lista i nacrtu Podr. ureda za katastar Varaždin, Isp. Ludbreg, Klasa: UP/I-932-07/13-02/409, Ur.broj: 541-14-02-01/5-13-3 od 03. srpnja 2013. godine, pravom. Rješenja DGU od 13. lipnja 2013. godine, i pravom. Uporabne dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Ispostave Ludbreg, Klasa: 361-04/12-01/3, Ur.broj: 2186/1-09-12-5-DP, od 25. srpnja 2012. godine, zabilježuje se da je za upis objekata sagrađenih na čkbr. 123/3 u A, priložen akt za uporabu građevine. | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|--|------------|
| 2. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE
42230 LUDBREG | | |
| 2.2 | Zaprimljeno 10.10.2016.g. pod brojem Z-12639/2016 | na 2 (2.1) |
| | ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BROJ 3 ST-870/16-5 25.08.2016, otvaranja predstečanog postupka na nekretnine dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o., OIB: 91202913660, VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE, 42230 LUDBREG, HRVATSKA. | |

- 574 -

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 316849, SESVETE LUDBREŠKE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1250

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-----------------|--|
| 1. | | | |
| 1.1 | <p>Zaprimljeno 29.10.2009. broj Z-2020/09.</p> <p>Temeljem Ugovora od 02.10.2009. godine i nacrtu broj DL-2657 od rujna 2009. godine uknjižuje se pravo služnosti na čkbr.123/3 koje se sastoji od građenja elektroenergetske građevine, prolaza, izvođenja radova na gradnji (rekonstrukciji), održavanju i popravcima elektroenergetske građevine na poslužnom dobru te stalnom pristupu građevini za korist Hrvatske Elektroprivrede d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587.</p> | | |
| 2. | | | |
| 2.1 | <p>Zaprimljeno 17.08.2010. broj Z-1735/10</p> <p>Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 10. kolovoza 2010. godine i Ugovora o kreditu broj: SVIN-05/2010 od 12. srpnja 2010. godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 7.500.000,00 kuna (sedam milijuna i pet stotisućakuna) što je na dan 22.04.2010. godine predstavljalo vrijednost od 1.033.328,85 EUR (milijun trideset i trisat tisuć dvadeset osam eura i osamdeset pet centi) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 4% godišnje, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 14% godišnje koja je promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove osiguranja tražbine i sve druge troškove koji nastanu za založnog vjerovnika u svezi predmetnog posla, i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu i Sporazumu, za korist:</p> <p>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9</p> | 7.500.000,00 KN | GLAVNI ULOŽAK,
SPOREDNI ULOŽAK
BR.1256 K.O. ISTE |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.10.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA LUDBREG

- 915 -
NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: SESVETE LUDBREŠKE (Mbr. 316849)
Posjedovni list: 1015

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB |
|------|--|-------------|
| 1/2 | AGRO-STOČARSTVO D.O.O., VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE 42230 LUDBREG, HRVATSKA (VLASNIK) | 91202913660 |
| 1/2 | TUREK MARA, SESVETE LUDBREŠKE (VLASNIK) | |

Podaci o katastarskim česticama

| Zgr | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/
m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--|-----------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | | 125/2 | VIRK | 90 | 2 | | |
| | | | POTOK | 90 | | | |
| | | 126/2 | VIRK | 1809 | 2 | | |
| | | | ORANICA | 1809 | | | |
| | | 127/2 | VIRK | 629 | 2 | | |
| | | | ORANICA | 629 | | | |
| Ukupna površina katastarskih čestica | | | | 2528 | | | |

POMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI LUDBREG

-896-
NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: SESVETE LUDBREŠKE (Mbr. 316849)
Posjedovni list: 1016

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB |
|------|--|-------------|
| 6/12 | TUREK IMBRO, SESVETE LUDBREŠKE 5 (VLASNIK) | |
| 1/12 | TUREK JOSIP, SESVETE LUDBREŠKE 5 (VLASNIK) | |
| 4/12 | AGRO-STOČARSTVO D.O.O., VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE 42230 LUDBREG, HRVATSKA (VLASNIK) | 91202913660 |
| 1/12 | BALJAK ĐURĐICA, ULICA HRVATSKOG NARODNOG PREPORODA 36, 44000 SISAK, HRVATSKA (VLASNIK) | 41150138726 |

Podaci o katastarskim česticama

| Zgr | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--|-------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | | 125/4 | VIRK | 90 | 2 | | |
| | | | POTOK | 90 | | | |
| | | 126/4 | VIRK | 1809 | 2 | | |
| | | | ORANICA | 1809 | | | |
| | | 127/4 | VIRK | 629 | 2 | | |
| | | | ORANICA | 629 | | | |
| Ukupna površina katastarskih čestica | | | | 2528 | | | |

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA LUDBREG

- 899 -
NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: SIGETEC LUDBREŠKI (Mbr. 316865)

Posjedovni list: 558

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB |
|------|--|-------------|
| 5/6 | AGRO-STOČARSTVO D.O.O., VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE 42230 LUDBREG, HRVATSKA (VLASNIK) | 91202913660 |
| 1/6 | CRNKOVIĆ TEREZIJA, LUDBREG (VLASNIK) | |

Podaci o katastarskim česticama

| Zgr | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--|-------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | | 292/1 | GREDENJE | 2769 | 2 | | |
| | | | LIVADA | 2769 | | | |
| Ukupna površina katastarskih čestica | | | | 2769 | | | |

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA LUDBREG

878-
NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: SESVETE LUDBREŠKE (Mbr. 316849)

Posjedovni list: 948

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB |
|------|--|-------------|
| 1/2 | AGRO-STOČARSTVO D.O.O., VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE 42230 LUDBREG, HRVATSKA (VLASNIK) | 91202913660 |
| 1/2 | ŠMIC ANKA, STRUGA 107/A (VLASNIK) | |

Podaci o katastarskim česticama

| Zgr | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--|-------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | | 152/3 | U VIRGU | 3783 | 2 | | |
| | | | ORANICA | 3783 | | | |
| Ukupna površina katastarskih čestica | | | | 3783 | | | |

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA LUDBREG

879-
NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 03.10.2018. 23:27

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: SESVETE LUDBREŠKE (Mbr. 316849)

Posjedovni list: 746

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB |
|------|---|-------------|
| 1/1 | AGRO-STOČARSTVO D.O.O., VIPOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE 42230
LUDBREG, HRVATSKA (VLASNIK) | 91202913660 |

Podaci o katastarskim česticama

| Zgr | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|-----|-----|--------------------------|--|-------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | | 112/2 | VINOGRADSKA ULICA | 5160 | 2 | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, VIPOGRADSKA ULICA | 56 | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, VIPOGRADSKA ULICA | 1188 | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, VIPOGRADSKA ULICA | 332 | | | |
| | | | GOSPODARSKO DVORIŠTE | 3584 | | | |
| | | 119/1 | KRČEVINA | 3879 | 2 | | |
| | | | LIVADA | 3879 | | | |
| | | 119/2 | KRČEVINA | 2292 | 2 | | |
| | | | ORANICA | 2292 | | | |
| | | 120 | VIRK | 53 | 2 | | |
| | | | ORANICA | 53 | | | |
| | | 121 | SESVETE LUDBREŠKE | 3494 | 2 | | |
| | | | ORANICA | 3494 | | | |
| | | 122/1 | SESVETE LUDBREŠKE | 7308 | 2 | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, SESVETE LUDBREŠKE | 1340 | | | |
| | | | GOSPODARSKO DVORIŠTE | 5968 | | | |
| | | 123/2 | VIRK | 40 | 2 | | |
| | | | LIVADA | 40 | | | |
| | | 123/3 | VIRK | 13693 | 2 | | |
| | | | SILOS, VIRK | 5 | | | |
| | | | GOSPODARSKA ZGRADA, VIRK | 2727 | | | |
| | | | POMOĆNA ZGRADA, VIRK | 223 | | | |
| | | | GOSPODARSKO DVORIŠTE | 10738 | | | |

- 870 -

| Zgr | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/
m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--|-----------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | | 124/1 | SESVETE LUDBREŠKE | 3470 | 2 | | |
| | | | ORANICA | 3470 | | | |
| | | 127/3 | VIRK | 633 | 2 | | |
| | | | ORANICA | 633 | | | |
| | | 127/5 | VIRK | 629 | 2 | | |
| | | | ORANICA | 629 | | | |
| Ukupna površina katastarskih čestica | | | | 40651 | | | |

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Stanica za tehnički pregled vozila

Automehanika servisi

STP "AUTOMEHANIKA SERVISI"

Ulica kralja Zvonimira 25

Broj: H022-U-00242-18

Datum: 28.12.2018.

STP "AUTOMEHANIKA SERVISI" na zamolbu

MARTINA GRGEC

iz BUKOVAČKA CESTA 51, ZAGREB

a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije
Ministarstva unutarnjih poslova izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

AGRO-STOČARSTVO D.O.O., OIB 91202913660, sa prebivalištem VINOGRADSKA ULICA 6, SESVETE LUDBREŠKE
na dan 28.12.2018. evidentiran-a je kao vlasnik vozila:

- RS, marka EPPLE MOBIL EM 1240,
godina proizvodnje 1979, broj šasije 27500923,
reg. oznaka VŽ712LD.

ŽITNI KOMBajn

NEMA TERETA

- T, marka MASSEY FERGUSON MF 6480,
godina proizvodnje 2007, broj šasije F32B22AS113AS030044,
reg. oznaka VŽ606LN.

TRAKTOR

NEMA TERETA

- O4, marka VAIA MB 1404 R,
godina proizvodnje 2007, broj šasije 0306,
reg. oznaka VŽ235MR.

CISTERNA
ZA Gnojnik

NEMA TERETA

Svrha izdavanja uvjerenja: STEČAJNI POSTUPAK

M.P.

(potpis službene osobe)

BRUTO BILANCA

Od datuma: 1.1.2018. do datuma: 30.9.2018., iznosi u kunama

| Konto | Naziv | Duguje | Potražuje | Saldo |
|--------|---|---------------|---------------|---------------|
| 010100 | GRADEVINSKO ZEMLJIŠTE | 92.588,38 | 0,00 | 92.588,38 |
| 010 | ZEMLJIŠTA | 92.588,38 | 0,00 | 92.588,38 |
| 01 | MATERIJALNA IMOVINA - NEKRETNINE | 92.588,38 | 0,00 | 92.588,38 |
| 020100 | ZGRADE OD KAMENA I OPEKE | 10.493.349,49 | 0,00 | 10.493.349,49 |
| 020 | GRADEVINSKI OBJEKTI | 10.493.349,49 | 0,00 | 10.493.349,49 |
| 021000 | OPREMA FARME | 4.209.496,50 | 240.614,66 | 3.968.881,84 |
| 021100 | POLJOPRIVREDNA MEHANIZACIJA | 547.691,71 | 0,00 | 547.691,71 |
| 021200 | KOMPJUTERSKA OPREMA | 5.023,62 | 0,00 | 5.023,62 |
| 021 | | 4.762.211,83 | 240.614,66 | 4.521.597,17 |
| 023000 | AKUMULIR.AMORTIZACIJA OSNOVNO STADO | 158.186,70 | 158.186,70 | 0,00 |
| 023100 | OSNOVNO STADO KRMAČE I NAZIMICE | 835.005,19 | 835.005,19 | 0,00 |
| 023200 | OSNOVNO STADO NERASTI | 87.956,50 | 87.956,50 | 0,00 |
| 023 | | 1.081.148,39 | 1.081.148,39 | 0,00 |
| 029000 | AKUMULIRANA AMORTIZACIJA GRAĐEVINA | 0,00 | 633.355,38 | -633.355,38 |
| 029 | AKUMULIRANA AMORTIZACIJA GRAĐEVINA | 0,00 | 633.355,38 | -633.355,38 |
| | GRAĐEVINE | 16.336.709,71 | 1.955.118,43 | 14.381.591,28 |
| 031300 | OPREMA TRGOVINE (police, blagajne, hladnjaci idr.) | 8.000,00 | 0,00 | 8.000,00 |
| 031501 | OSTALA OPREMA | 82.190,02 | 43.047,93 | 39.142,09 |
| 031 | OPREMA | 90.190,02 | 43.047,93 | 47.142,09 |
| 032000 | TERETNA VOZILA, PLOVILA | 10.000,00 | 0,00 | 10.000,00 |
| 032100 | OSOBNI AUTOMOBILI | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 032 | TRANSPORTNA IMOVINA | 10.000,00 | 0,00 | 10.000,00 |
| 033000 | ALATI, MJERNI I KONTROLNI INSTRUMENTI | 113.800,00 | 0,00 | 113.800,00 |
| 033 | ALATI | 113.800,00 | 0,00 | 113.800,00 |
| 035100 | OPREMA U PRIPREMI | 8.000,00 | 8.000,00 | 0,00 |
| 035 | POSTROJENJA, ALATI I TRANSPORTNA SREDSTVA U PRIPREMI | 8.000,00 | 8.000,00 | 0,00 |
| 039000 | AKUMULIRANA AMORTI. POSTROJENJA | 24.740,00 | 77.555,04 | -52.815,04 |
| 039 | AKUMULIRANA AMORTIZACIJA POSTROJENJA I OPREME | 24.740,00 | 77.555,04 | -52.815,04 |
| 03 | POSTROJENJA, OPREMA, ALATI, INVENTAR I TRANSPORTNA SREDSTVA | 246.730,02 | 128.602,97 | 118.127,05 |
| 0 | | 16.676.028,11 | 2.083.721,40 | 14.592.306,71 |
| 100000 | ŽIRO RAČUN | 4.504.217,23 | 4.504.217,23 | 0,00 |
| 100900 | ŽIRO RAČUN PRIJELAZNI KONTA | 250.110,58 | 250.110,58 | 0,00 |
| 100 | ŽIRO RAČUNI | 4.754.327,81 | 4.754.327,81 | 0,00 |
| 10 | POTRAŽIVANJA ZA PREPLAĆENE POREZE I DOPRINOSE | 4.754.327,81 | 4.754.327,81 | 0,00 |
| 110000 | POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI | 6.640.309,59 | 5.627.415,79 | 1.012.893,80 |
| 120 | KUPCI U ZEMLJI | 6.640.309,59 | 5.627.415,79 | 1.012.893,80 |
| 12 | | 6.640.309,59 | 5.627.415,79 | 1.012.893,80 |
| 130000 | DANI AVANSI | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 130 | AVANSI | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 160000 | PRETPOREZ | 111.157,02 | 111.157,02 | 0,00 |
| 160003 | PRETPOREZ 18% DOBAVLJAČI U ZEMLJI | 154.500,05 | 154.500,05 | 0,00 |
| 160009 | PRETPOREZ -STJECANJE IZ EU | 380.128,34 | 380.128,34 | 0,00 |
| 160 | PRETPOREZ | 645.785,41 | 645.785,41 | 0,00 |
| 161001 | POREZ NA DOBIT | 3.858,54 | 0,00 | 3.858,54 |
| | DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU | 3.858,54 | 0,00 | 3.858,54 |
| 16 | 221 | 649.643,95 | 645.785,41 | 3.858,54 |
| 1 | NOVAČ, KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA, KRATKOTRAJNA FINANCIJA | 12.044.281,35 | 11.027.529,01 | 1.016.752,34 |
| 2200 | DOBAVLJAČI U ZEMLJI | 2.298.503,31 | 2.886.843,67 | -588.340,36 |
| | | 2.298.503,31 | 2.886.843,67 | -588.340,36 |
| 2210 | DOBAVLJAČI U INOZEMSTVU | 1.546.414,74 | 1.615.443,68 | -69.028,94 |
| | | 1.546.414,74 | 1.615.443,68 | -69.028,94 |
| 22 | | 3.844.918,05 | 4.502.287,35 | -657.369,30 |
| 253400 | POZAJMICA IVICA IVANČIĆ | 39.396,68 | 39.396,68 | 0,00 |

Nastavlja se

POREZI I PRIREZ IZ PLAĆE
275

BRUTO BILANCA

Od datuma: 1.1.2018. do datuma: 30.9.2018., iznosi u kunama

| Konto | Naziv | Duguje | Potražuje | Saldo |
|--------|--|--------------|---------------|---------------|
| 253500 | POZAJMICA MARIO IVANČIĆ | 40.629,48 | 40.629,48 | 0,00 |
| 253600 | POZAJMICA KRUNOSLAV IVANČIĆ | 101.010,89 | 101.010,89 | 0,00 |
| 253700 | POZAJMICA LJUBICA IVANČIĆ | 39.555,08 | 39.555,08 | 0,00 |
| 253800 | POZAJMICA BOŽIDAR IVANČIĆ | 294.131,90 | 294.131,90 | 0,00 |
| 253 | | 514.724,03 | 514.724,03 | 0,00 |
| 257000 | POZAJMICA | 487.079,86 | 487.079,86 | 0,00 |
| 25 | | 1.001.803,89 | 1.001.803,89 | 0,00 |
| 260000 | P D V | 1.130.791,53 | 1.130.791,53 | 0,00 |
| 260009 | PDV-STJECANJE IZ EU | 380.128,34 | 380.128,34 | 0,00 |
| 260 | OBVEZE ZA PDV | 1.510.919,87 | 1.510.919,87 | 0,00 |
| 261003 | OBVEZE ZA POREZE I DOPRINOSE IZ PLAĆE | 113.069,67 | 124.262,45 | -11.192,78 |
| 261005 | OBVEZE ZA POREZE I DOPR. PRETH.GODINA | 51.379,95 | 147.334,16 | -95.954,21 |
| 261006 | OBVEZE ZA RAZLIKU PDV | 0,00 | 2.448.400,89 | -2.448.400,89 |
| 261 | OBVEZE ZA POREZE I DOPRINOSE IZ REZULTATA | 164.449,62 | 2.719.997,50 | -2.555.547,88 |
| 261001 | OBVEZE ZA PLAĆE I NAKNADE PRET. GODINE | 564.281,87 | 615.948,78 | -51.666,91 |
| 264 | OBVEZE PREMA ZAPOSLENIMA | 564.281,87 | 615.948,78 | -51.666,91 |
| 267000 | OBVEZE NA DOSPJELE KAMATE PO KREDITIMA | 0,00 | 132.431,99 | -132.431,99 |
| 267 | | 0,00 | 132.431,99 | -132.431,99 |
| 26 | OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I DRUGE PRISTOJBE; OBVEZE IZ REZ | 2.239.651,36 | 4.979.298,14 | -2.739.646,78 |
| 270000 | OBRAČUNATA BRUTO PLAĆA | 722.455,93 | 722.455,93 | 0,00 |
| 271000 | NETO PLAĆA | 722.455,93 | 722.455,93 | 0,00 |
| 271000 | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI SITNOG INVENTARA | 549.578,81 | 549.578,81 | 0,00 |
| 274000 | DOPRINOS ZA MIO | 106.127,30 | 116.610,47 | -10.483,17 |
| 274003 | DOPRINOS ZA MIO II STUP | 25.349,02 | 27.880,72 | -2.531,70 |
| 275000 | POREZI IZ PLAĆE | 131.476,32 | 144.491,19 | -13.014,87 |
| 27 | ZALIHE - SIROVINE I MATERIJAL, REZERVNI DIJELOVI, SITNI I3 | 26.953,34 | 28.385,93 | -1.432,59 |
| 27 | | 1.430.464,40 | 1.444.911,86 | -14.447,46 |
| | | 8.516.837,70 | 11.928.301,24 | 3.411.463,54 |
| 310000 | ZALIHA MATERIJALA | 2.063.804,12 | 2.063.804,12 | 0,00 |
| 310001 | ZALIHA MATERIJALA ŽITARICE | 473.526,97 | 358.302,27 | 115.224,70 |
| 310002 | ZALIHA MATERIJALA ZA PREHRANU SVINJA | 515.861,00 | 495.164,47 | 20.696,53 |
| 310003 | ZALIHA MATERIJALA VETERINARSKA | 375.649,74 | 329.340,52 | 46.309,22 |
| 31 | | 3.428.841,83 | 3.246.611,38 | 182.230,45 |
| 31 | | 3.428.841,83 | 3.246.611,38 | 182.230,45 |
| 351000 | SITNI INVENTAR U UPOTREBI | 4.390,46 | 4.390,46 | 0,00 |
| 351 | SITAN INVENTAR U UPOTREBI | 4.390,46 | 4.390,46 | 0,00 |
| 357000 | ISPRAVAK VRIJEDNOSTI SITNOG INVENTARA | 4.390,46 | 4.390,46 | 0,00 |
| 35 | | 4.390,46 | 4.390,46 | 0,00 |
| 35 | PRIHODI OD DONACIJA | 8.780,92 | 8.780,92 | 0,00 |
| | | 3.437.622,75 | 3.255.392,30 | 182.230,45 |
| 400000 | OSNOVNI MATERIJALI I SIROVINE | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 400100 | POMOĆNI MATERIJALI (mazivo, ljepila, svrdla, pile, noževi, | 123.386,89 | 123.386,89 | 0,00 |
| 400300 | MATERIJAL ZA ČIŠĆENJE I ODRŽAVANJE | 4.412,01 | 4.412,01 | 0,00 |
| 400400 | UREDSKI MATERIJAL (papiri, registratori, toneri, tiskalice, | 3.226,25 | 3.226,25 | 0,00 |
| 400500 | MATERIJAL ZA HTZ ZAŠTITU, RADNA I ZAŠTITNA ODJEĆA I OBUĆA | 578,70 | 578,70 | 0,00 |
| 400 | TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA (za proizvodnju i usluge) | 131.603,85 | 131.603,85 | 0,00 |
| 404000 | TROŠAK SITNOG INVENTARA | 4.390,46 | 4.390,46 | 0,00 |
| 404 | TROŠAK SITNOG INVENTARA, AMBALAŽE I AUTOGUMA | 4.390,46 | 4.390,46 | 0,00 |
| 405900 | OSTALI TROŠKOVI REZERVNIH DIJELOVA | 2.522,16 | 2.522,16 | 0,00 |
| 405 | POTROŠENI REZERVNI DIJELOVI I MATERIJAL ZA ODRŽAVANJE | 2.522,16 | 2.522,16 | 0,00 |
| 406000 | ELEKTRIČNA ENERGIJA | 101.455,88 | 101.455,88 | 0,00 |
| 406100 | PLIN, PARA, BRIKETI I DRVA | 79.108,01 | 79.108,01 | 0,00 |
| 406300 | GORIVO ZA TERETNA VOZILA | 58.141,66 | 58.141,66 | 0,00 |

Nastavlja se

BRUTO BILANCA

Od datuma: 1.1.2018. do datuma: 30.9.2018., iznosi u kunama

| Konto | Naziv | Duguje | Potražuje | Saldo |
|--------|--|--------------|--------------|-------|
| 406500 | GORIVO ZA OSOBNI AUTO -25% | 3.225,86 | 3.225,86 | 0,00 |
| 406505 | POREZNO NEPRIZNATI TROŠKOVI ZA OSOBNE AUTOMOBILE | 1.517,96 | 1.517,96 | 0,00 |
| 406 | POTROŠENA ENERGIJA | 243.449,37 | 243.449,37 | 0,00 |
| 40 | MATERIJALNI TROŠKOVI | 381.965,84 | 381.965,84 | 0,00 |
| 410000 | TROŠKOVI TELEFONA, INTERNETA I SL. | 29.058,52 | 29.058,52 | 0,00 |
| 410200 | PRIJEVOZNE USLUGE U CESTOVNOM PROMETU | 4.397,21 | 4.397,21 | 0,00 |
| 410 | PRIJEVOZNE US | 33.455,73 | 33.455,73 | 0,00 |
| 411400 | GRAFIČKE USLUGE TISKA I UVEZA | 420,00 | 420,00 | 0,00 |
| 411 | TROŠKOVI VANJSKIH USLUGA PRI IZRADI DOBARA I OBAVLJANJU USI | 420,00 | 420,00 | 0,00 |
| 412000 | USLUGE TEKUĆEG ODRŽAVANJA (bez vlastitog materijala i dijelo | 13.959,13 | 13.959,13 | 0,00 |
| 412 | USLUGE ODRŽAVANJA I ZAŠTITE (SERVISNE USLUGE) | 13.959,13 | 13.959,13 | 0,00 |
| 413200 | REGISTRACIJA TERETNIH AUTOMOBILA | 378,28 | 378,28 | 0,00 |
| 413700 | TROŠKOVI NADOKNADA ZA CESTE, TAKSE I SL. | 602,50 | 602,50 | 0,00 |
| 413 | USLUGE REGISTRACIJE PRIJEVOZNIH SREDSTAVA I TROŠKOVI DOZV | 980,78 | 980,78 | 0,00 |
| 414000 | NAJAM PROSTORA | 45.000,00 | 45.000,00 | 0,00 |
| 41 | USLUGE ZAKUPA - LIZINGA | 45.000,00 | 45.000,00 | 0,00 |
| 416400 | KNJIGOVODSTVENE USLUGE VOĐENJA POSLOVNIH KNJIGA | 18.000,00 | 18.000,00 | 0,00 |
| 416700 | ODVJETNIČKE, BILJEŽNIČKE I USLUGE IZRADA PRAVNIH AKATA | 250,00 | 250,00 | 0,00 |
| 416 | INTELEKTUALNE I OSOBNE USLUGE | 18.250,00 | 18.250,00 | 0,00 |
| 417000 | KOMUNALNE NAKNDE (za financiranje gradnje) | 18.605,07 | 18.605,07 | 0,00 |
| 417200 | VODA I ODVODNJA | 71,67 | 71,67 | 0,00 |
| 417600 | DERATIZACIJSKE I DEZINSEKCIJSKE USLUGE | 1.252,44 | 1.252,44 | 0,00 |
| 417 | TROŠKOVI KOMUNALNIH USLUGA | 19.929,18 | 19.929,18 | 0,00 |
| 41 | OSTALI VANJSKI TROŠKOVI (TROŠKOVI USLUGA) | 131.994,82 | 131.994,82 | 0,00 |
| 420000 | TROŠKOVI NETO PLAĆA | 549.578,81 | 549.578,81 | 0,00 |
| 420 | NETO PLAĆE I NAKNADE | 549.578,81 | 549.578,81 | 0,00 |
| 421000 | DOPRINOSI IZ PLAĆA | 144.491,19 | 144.491,19 | 0,00 |
| 421100 | POREZ I PRIREZ IZ PLAĆA | 28.385,93 | 28.385,93 | 0,00 |
| 421 | TROŠKOVI POREZA (PRIREZA) I DOPRINOSA IZ PLAĆA | 172.877,12 | 172.877,12 | 0,00 |
| 422000 | DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE | 108.368,34 | 108.368,34 | 0,00 |
| 422100 | DOPRINOS ZA ZAPOSŁJAVANJE 1,7% | 12.281,78 | 12.281,78 | 0,00 |
| 422200 | DODATNI DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO 0,5% | 3.612,33 | 3.612,33 | 0,00 |
| 422 | DOPRINOSI NA PLAĆE | 124.262,45 | 124.262,45 | 0,00 |
| 42 | TROŠKOVI OSOBLJA - PLAĆE | 846.718,38 | 846.718,38 | 0,00 |
| 430000 | TROŠKOVI PRIJEVOZA NA POSAO I S POSLA | 3.640,00 | 3.640,00 | 0,00 |
| 431 | NADOKNADE TROŠKOVA, DAROVI I POTPORE | 3.640,00 | 3.640,00 | 0,00 |
| 464200 | PREMIJE OSIGURANJA PROMETNIH SREDSTAVA | 31.509,60 | 31.509,60 | 0,00 |
| 464 | PREMIJE OSIGURANJA | 31.509,60 | 31.509,60 | 0,00 |
| 465000 | PLATNI PROMET | 14.331,16 | 14.331,16 | 0,00 |
| 465 | BANKOVNE USLUGE I TROŠKOVI PLATNOG PROMETA | 14.331,16 | 14.331,16 | 0,00 |
| 466900 | OSTALA DAVANJA | 3.413,50 | 3.413,50 | 0,00 |
| 466 | ČLANARINE, NADOKNADE I SLIČNA DAVANJA | 3.413,50 | 3.413,50 | 0,00 |
| 469400 | TROŠAK ZDRAVSTVENOG NADZORA I KONTROLA PROIZVODA, ROBE, U | 589,60 | 589,60 | 0,00 |
| 469900 | OSTALI NESPOMENUTI NEMATERIJALNI TROŠKOVI | 175,00 | 175,00 | 0,00 |
| 469 | OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA - NEMATERIJALNI | 764,60 | 764,60 | 0,00 |
| 46 | OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA | 53.658,86 | 53.658,86 | 0,00 |
| 474000 | ZATEZNE KAMATE IZ POSLOVANJA | 262,78 | 262,78 | 0,00 |
| 474 | ZATEZNE KAMATE | 262,78 | 262,78 | 0,00 |
| 475000 | NEGATIVNE TEČAJNE RAZLIKE | 11.604,87 | 11.604,87 | 0,00 |
| 475 | TEČAJNE RAZLIKE IZ ODNOSA S NEPOVEZANIM DRUŠTVIMA | 11.604,87 | 11.604,87 | 0,00 |
| 47 | FINANCIJSKI RASHODI | 11.867,65 | 11.867,65 | 0,00 |
| 482400 | NEAMORTIZIRANA VRIJEDNOST PRODANE DUG. IMOVINE | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 482 | RASHODI - OTPISI NEMATERIJALNE I MATERIJALNE IMOVINE | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 48 | OSTALI POSLOVNI RASHODI | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 490000 | RASPORED TROŠKOVA POSLOVANJA | 1.426.205,55 | 1.426.205,55 | 0,00 |
| 490 | | 1.426.205,55 | 1.426.205,55 | 0,00 |

Nastavlja se

BRUTO BILANCA

Od datuma: 1.1.2018. do datuma: 30.9.2018., iznosi u kunama

| Konto | Naziv | Duguje | Potražuje | Saldo |
|--------|---|---------------|---------------|--------------|
| 49 | RASPORED TROŠKOVA | 1.426.205,55 | 1.426.205,55 | 0,00 |
| | | 2.852.411,10 | 2.852.411,10 | 0,00 |
| 600000 | PROIZVODNJA U TIJEKU-PROIZVODI NA TUĐEM SKLADIŠTU-TONI d.o.o | 647.175,40 | 647.175,40 | 0,00 |
| 600001 | PROIZVODNJA SVINJE | 2.387.045,32 | 1.875.214,84 | 511.830,48 |
| 600 | PROIZVODNJA U TIJEKU | 3.034.220,72 | 2.522.390,24 | 511.830,48 |
| 60 | PROIZVODNJA - TROŠKOVI KONVERZIJE | 3.034.220,72 | 2.522.390,24 | 511.830,48 |
| 630000 | GOTOVI PROIZVODI NA SKLADIŠTU | 1.837.307,51 | 1.294.337,51 | 542.970,00 |
| 630001 | GOTV.PROIZV. ŽITARICE | 166.300,00 | 166.300,00 | 0,00 |
| 630002 | GOTOVI PROIZ. TOVLJENICI | 2.952.348,01 | 2.952.348,01 | 0,00 |
| 630 | GOTOVI PROIZVODI NA SKLADIŠTU | 4.955.955,52 | 4.412.985,52 | 542.970,00 |
| 639000 | RAZLIKA U CIJENI GOTOVI PROIZVODI | 118.303,36 | 118.303,36 | 0,00 |
| 639 | | 118.303,36 | 118.303,36 | 0,00 |
| 63 | ZALIHE GOTOVIH PROIZVODA | 5.074.258,88 | 4.531.288,88 | 542.970,00 |
| 660000 | ROBA U SKLADIŠTU | 371.610,00 | 0,00 | 371.610,00 |
| 66 | ROBA U SKLADIŠTU | 371.610,00 | 0,00 | 371.610,00 |
| 66 | ROBA U SKLADIŠTU | 371.610,00 | 0,00 | 371.610,00 |
| 6 | PROIZVODNJA, PROIZVODI I ROBA | 8.480.089,60 | 7.053.679,12 | 1.426.410,48 |
| 700100 | TROŠKOVI POSLOVANJA KOJI DIREKTNO TERETE POSLOVNI REZULTAT | 1.426.205,55 | 1.426.205,55 | 0,00 |
| 700 | TROŠKOVI PRODANIH PROIZVODA I USLUGA | 1.426.205,55 | 1.426.205,55 | 0,00 |
| 70 | TROŠKOVI PRODANIH ZALIHA PROIZVODA I USLUGA | 1.426.205,55 | 1.426.205,55 | 0,00 |
| 710000 | NABAVNA VRIJEDNOST PRODANE ROBE | 4.402.985,52 | 4.402.985,52 | 0,00 |
| 710 | NABAVNA VRIJEDNOST PRODANE ROBE | 4.402.985,52 | 4.402.985,52 | 0,00 |
| 71 | NABAVNA VRIJEDNOST PRODANE ROBE | 4.402.985,52 | 4.402.985,52 | 0,00 |
| 751100 | PRIHODI OD PRODAJE ODOJAKA | 4.027.729,06 | 4.027.729,06 | 0,00 |
| 751200 | PRIHODI OD PRODAJE TOVLJENIKA | 57.896,00 | 57.896,00 | 0,00 |
| 751 | PRIHODI OD PRODAJE USLUGA U TUZEMSTVU | 4.085.625,06 | 4.085.625,06 | 0,00 |
| 755100 | PRIHODI S OSNOVE OSNOVNO STADO | 253.972,10 | 253.972,10 | 0,00 |
| 755 | PRIHODI S OSNOVE UPORABE PROIZV. I USLUGA ZA VLASTITE POTREBE | 253.972,10 | 253.972,10 | 0,00 |
| 75 | PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA | 4.339.597,16 | 4.339.597,16 | 0,00 |
| 760000 | PRIHODI OD PRODAJE ROBE MALOPRODAJA | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 760 | PRIHODI OD PRODAJE ROBE NA DOMAĆEM TRŽIŠTU | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 761000 | PRIHODI OD PRODAJE ROBE | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 76 | PRIHODI OD PRODAJE ROBE I NO | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 76 | PRIHODI OD PRODAJE ROBE | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 771000 | REDOVNE KAMATE | 2,00 | 2,00 | 0,00 |
| 771 | PRIHODI OD KAMATA | 2,00 | 2,00 | 0,00 |
| 77 | FINANCIJSKI PRIHODI | 2,00 | 2,00 | 0,00 |
| 781100 | PRIHODI OD PRODAJE DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE | 183.566,70 | 183.566,70 | 0,00 |
| 781 | PRIHODI OD REZIDUALNIH IMOVINSKIH STAVKI, VIŠKOVA I PROCJENA | 183.566,70 | 183.566,70 | 0,00 |
| 786000 | PRIHODI OD DRŽAVNIH POTPORA ZA POKRIĆE TROŠKOVA | 200.022,70 | 200.022,70 | 0,00 |
| 786 | PRIHODI OD DRŽAVNIH POTPORA | 200.022,70 | 200.022,70 | 0,00 |
| 78 | OSTALI POSLOVNI I IZVANREDNI PRIHODI | 383.589,40 | 383.589,40 | 0,00 |
| 790000 | RAZLIKA PRIHODA I RASHODA | 5.829.191,07 | 5.829.191,07 | 0,00 |
| 790 | RAZLIKA PRIHODA I RASHODA | 5.829.191,07 | 5.829.191,07 | 0,00 |
| 79 | RAZLIKA PRIHODA I RASHODA | 5.829.191,07 | 5.829.191,07 | 0,00 |
| 7 | RASHODI I PRIHODI | 16.381.570,70 | 16.381.570,70 | 0,00 |
| 801000 | GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA | 1.106.002,51 | 1.106.002,51 | 0,00 |
| 801 | | 1.106.002,51 | 1.106.002,51 | 0,00 |
| 80 | DOBITAK ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA | 1.106.002,51 | 1.106.002,51 | 0,00 |
| 8 | REZULTAT POSLOVANJA | 1.106.002,51 | 1.106.002,51 | 0,00 |
| 913000 | TEMELJNI KAPITAL | 0,00 | 20.000,00 | -20.000,00 |
| 913 | | 0,00 | 20.000,00 | -20.000,00 |

Nastavlja se

BRUTO BILANCA

Od datuma: 1.1.2018. do datuma: 30.9.2018., iznosi u kunama

| Konto | Naziv | Duguje | Potražuje | Saldo |
|--------|--|--------------|---------------|----------------|
| 91 | | 0,00 | 20.000,00 | -20.000,00 |
| 924100 | OSTALE REZERVE | 3.354.286,88 | 0,00 | 3.354.286,88 |
| 924 | OSTALE REZERVE | 3.354.286,88 | 0,00 | 3.354.286,88 |
| 92 | | 3.354.286,88 | 0,00 | 3.354.286,88 |
| 939000 | GUBITAK POSLOVNE GODINE | 1.500.910,19 | 0,00 | 1.500.910,19 |
| 939 | | 1.500.910,19 | 0,00 | 1.500.910,19 |
| 93 | | 1.500.910,19 | 0,00 | 1.500.910,19 |
| 940300 | ZADRŽANI DOBITAK IZ PRETHODNE GODINE | 0,00 | 193.793,93 | -193.793,93 |
| 940 | ZADRŽANI DOBITAK (IZ PRETHODNIH GODINA) | 0,00 | 193.793,93 | -193.793,93 |
| 943000 | PREDSTEČAJNA DOBAVLJAČI | 0,00 | 1.093.183,61 | -1.093.183,61 |
| 943200 | PREDSTEČ.TSH LIKRA | 0,00 | 1.411.209,36 | -1.411.209,36 |
| 943 | | 0,00 | 2.504.392,97 | -2.504.392,97 |
| 944000 | 944001 | 0,00 | 4.577.000,00 | -4.577.000,00 |
| 944100 | KREDIT HBOR SVINJOG.FARMA | 35.060,00 | 7.500.000,00 | -7.464.940,00 |
| 944200 | KREDIT HBOR- KAMATE | 0,00 | 880.256,85 | -880.256,85 |
| 944300 | KREDIT HPB | 0,00 | 3.021.049,76 | -3.021.049,76 |
| 944 | | 35.060,00 | 15.978.306,61 | -15.943.246,61 |
| 94 | ZADRŽANI DOBITAK ILI PRENESENI GUBITAK | 35.060,00 | 18.676.493,51 | -18.641.433,51 |
| 950000 | DOBITAK POSLOVNE GODINE | 61.796,16 | 61.796,16 | 0,00 |
| 950 | DOBITAK POSLOVNE GODINE | 61.796,16 | 61.796,16 | 0,00 |
| 95 | DOBITAK ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE | 61.796,16 | 61.796,16 | 0,00 |
| 9 | KAPITAL I PRICUVE TE IZVANBILANCI ZAPISI | 4.952.053,23 | 18.758.289,67 | -13.806.236,44 |

BRUTO BILANCA

Od datuma: 1.1.2018. do datuma: 30.9.2018., iznosi u kunama

| Konto | Naziv | Duguje | Potražuje | Saldo |
|------------|--|---------------|---------------|----------------|
| 0 | | 16.676.028,11 | 2.083.721,40 | 14.592.306,71 |
| 1 | NOVAC, KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA, KRATKOTRAJNA FINANCIJS | 12.044.281,35 | 11.027.529,01 | 1.016.752,34 |
| | | 8.516.837,70 | 11.928.301,24 | -3.411.463,54 |
| | | 3.437.622,75 | 3.255.392,30 | 182.230,45 |
| | | 2.852.411,10 | 2.852.411,10 | 0,00 |
| 6 | PROIZVODNJA, PROIZVODI I ROBA | 8.480.089,60 | 7.053.679,12 | 1.426.410,48 |
| 7 | RASHODI I PRIHODI | 16.381.570,70 | 16.381.570,70 | 0,00 |
| 8 | REZULTAT POSLOVANJA | 1.106.002,51 | 1.106.002,51 | 0,00 |
| 9 | KAPITAL I PRIČUVE TE IZVANBILANČI ZAPISI | 4.952.053,23 | 18.758.289,67 | -13.806.236,44 |
| SVEUKUPNO: | | 74.446.897,05 | 74.446.897,05 | 0,00 |

-888-
Zakoni

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2017. GODINU.

08.01.2019 14:43:35

Osnovni podaci o poslovnem subjektu

OIB/Matični broj: 91202913660 / 04527658
 Tvrtka: AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
 Adresa: Vinogradska ulica 6, Sesvete Ludbreške, 42233 SVETI ĐURĐ
 Datum predaje: 25.04.2018.

Iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2017.

| Naziv pozicije | Rbr. bilješke | Prethodna godina | Tekuća godina |
|--|---------------|------------------|---------------|
| AKTIVA | | | |
| A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | | - | - |
| B) DUGOTRAJNA IMOVINA | | 16.507.670 | 16.181.190 |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA | | - | - |
| II. MATERIJALNA IMOVINA | | 16.507.670 | 16.181.190 |
| III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA | | - | - |
| IV. POTRAŽIVANJA | | - | - |
| V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA | | - | - |
| C) KRATKOTRAJNA IMOVINA | | 3.212.725 | 4.255.667 |
| I. ZALIHE | | 2.498.310 | 2.722.077 |
| II. POTRAŽIVANJA | | 701.998 | 1.502.042 |
| III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA | | - | - |
| IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI | | 12.417 | 31.548 |
| D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI | | - | - |
| E) UKUPNO AKTIVA | | 19.720.395 | 20.436.857 |
| F) IZVANBILANČNI ZAPISI | | - | - |
| PASIVA | | | |
| A) KAPITAL I REZERVE | | -1.855.214 | -1.793.418 |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL | | 20.000 | 20.000 |
| II. KAPITALNE REZERVE | | - | - |
| III. REZERVE IZ DOBITI | | - | - |
| IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE | | -2.007.212 | -2.007.212 |
| V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI | | - | - |
| VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK | | - | 131.998 |
| VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE | | 131.998 | 61.796 |
| VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES | | - | - |
| B) REZERVIRANJA | | - | - |
| C) DUGOROČNE OBVEZE | | 19.335.054 | 19.335.055 |
| D) KRATKOROČNE OBVEZE | | 2.240.555 | 2.895.220 |
| E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA | | - | - |
| F) UKUPNO - PASIVA | | 19.720.395 | 20.436.857 |
| G) IZVANBILANČNI ZAPISI | | - | - |

- 889 -
Zatvori**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2017. GODINU.**

08.01.2019 14:43:56

Osnovni podaci o poslovnem subjektu

OIB/Matični broj: 91202913660 / 04527658
Tvrtka: AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
Adresa: Vinogradska ulica 6, Sesvete Ludbreške, 42233 SVETI ĐURĐ
Datum predaje: 25.04.2018.

iznosi u kunama

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike**Za razdoblje: 01.01.2017. - 31.12.2017.**

| Naziv pozicije | Rbr. bilješke | Prethodna godina | Tekuća godina |
|---|---------------|------------------|---------------|
| I. POSLOVNI PRIHODI | | 5.026.061 | 5.472.467 |
| II. POSLOVNI RASHODI | | 4.038.381 | 5.573.984 |
| III. FINANCIJSKI PRIHODI | | 12.722 | 167.954 |
| IV. FINANCIJSKI RASHODI | | 868.404 | 4.641 |
| V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH
SUDJELUJUĆIM INTERESOM | | - | - |
| VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA | | - | - |
| VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH
SUDJELUJUĆIM INTERESOM | | - | - |
| VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA | | - | - |
| IX. UKUPNI PRIHODI | | 5.038.783 | 5.640.421 |
| X. UKUPNI RASHODI | | 4.906.785 | 5.578.625 |
| XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA | | 131.998 | 61.796 |
| XII. POREZ NA DOBIT | | - | - |
| XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA | | 131.998 | 61.796 |

08.01.2019

AGRO-STOČARSTVO DOO

VINOGRADSKA 6

SESVETE LUDBREŠKE

OIB: 91202913660

Vlasnik:

MBS: 070139777

Samantha Hošab

Bilješke uz financijska izvješća na dan 31.12.2017.

1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU:

AGRO-STOČARSTVO d.o.o. je osnovano u Republici Hrvatskoj i upisano u registar Trgovačkog suda u Varaždinu pod matičnim brojem 070146869

Osnovana djelatnost društva je 0146 uzgoj svinja

2. OSNOVE SASTAVLJANJA:

Sve računovodstvene evidencije vode se u skladu sa važećim zakonima, propisima i uobičajenim računovodstvenim načelima u Republici Hrvatskoj. Osnov za sastavljanje financijskih izvještaja su HSFI.

3. RAČUNOVODSTVENE POLITIKE:

Prilikom izrade financijskih izvještaja u ovom izvještajnom periodu društvo je primjenjivalo slijedeće računovodstvene politike:

3.1. Dugotrajna nematerijalna imovina:

Dugotrajna nematerijalnu imovinu čine ulaganja u tuđa osnovna sredstva. Nematerijalna imovina se na početku priznaje po trošku nabave, a amortizira se u roku od četiri godine (stopa 25%) ili ubrzano u roku dvije godine (stopa 50%), a nakon početnog priznavanja mjeri se po troškovnom modelu.

3.2. Dugotrajna materijalna imovina:

Dugotrajna materijalna imovina obuhvaća zemljišta, građevinske objekte, teretna i osobna vozila, opremu alate, pogonski inventar, namještaj i ostalu dugotrajnu materijalnu imovinu. Materijalna imovina se na početku priznaje po trošku nabave, a nakon početnog priznavanja se mjeri po troškovnom modelu.

Amortizacija se obračunava primjenom linearne metode, a primjenjuju se slijedeće maksimalne stope.

| | redovna stopa amortizacije | | ubrzana stopa amortizacije | |
|--|----------------------------|---------|----------------------------|---------|
| | vijek trajanja | Stopa % | vijek trajanja | Stopa % |
| građevinski objekti | 20 | 5 | 10 | 10 |
| osobni automobili | 5 | 20 | 2,5 | 40 |
| osnovno stado | 5 | 20 | 2,5 | 40 |
| oprema, vozila (osim osobnih automobila), | 4 | 25 | 2 | 50 |
| računala, računalna oprema i programi, mobilni | 2 | 50 | 1 | 100 |
| ostala nespomenuta oprema | 10 | 10 | 5 | 20 |

Stope amortizacije korigiraju se odlukom direktora ovisno o potrebama društva.

3.3. Financijska imovina

Financijska imovina obuhvaća slijedeće vrste imovine: udjeli i dionice kod povezanih poduzetnika, zajmovi povezanim poduzetnicima, sudjelujući interesi, ulaganju u vrijednosne papire, dani krediti i depoziti i ostala financijska imovina.

3.4. Zalihe

Zalihe obuhvaćaju sirovine i materijal, rezervne dijelove, nedovršenu proizvodnju i poluproizvode, gotove proizvode, trgovačku robu i kratkotrajnu biološku imovinu. Zalihe sirovine i materijala vrednuju se prema trošku nabave ili utrživoj vrijednosti, ovisno o tome što je niže, a utrošak zaliha se mjeri metodom ponderiranog prosječnog troška.

3.5. Potraživanja

Kratkotrajna potraživanja od kupaca, građana, potraživanja od povezanih društava, od državnih institucija, te ostala potraživanja iskazuju se po nominalnoj vrijednosti. Procjena realnosti pojedinih potraživanja glede njihove naplativosti prosuđuju se na temelju raspoloživih dokaza i vjerodostojnoj dokumentaciji.

3.6. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti uključuju novac u blagajnama i sredstava na računima banaka. Stanje novca na računima kod banaka i u blagajni iskazuje se u nominalnoj vrijednosti izraženoj u hrvatskoj valutnoj jedinici. Devizna sredstva na računima i u blagajni preračunavaju se na srđnji tečaj Hrvatske narodne banke na dan bilance.

3.7. Kapital

Kapital se sastoji od: upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, revalorizacijskih rezervi, rezervi iz dobiti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, te dobiti ili gubitka tekuće godine.

3.8. Obaveze

Obaveze obuhvaćaju obaveze prema dobavljačima, zaposlenima, za predujmove, financijske obaveze, ostale obaveze. Dije se na kratkoročne i dugoročne.

3.9. Prihodi

Prihodi proizlaze iz redovne aktivnosti poduzetnika kao što su prihodi od prodaje proizvoda i robe, pružanja usluga, kamate, tantijema i dividende, a svestrani su u slijedeće kategorije: poslovni, financijski i ostali izvanredni prihodi.

3.10. Rashodi

Rashodi su smanjenje ekonomskih koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili iscrpljenja imovine ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicama u kapitalu. Rashodi su svrstani u slijedeće kategorije: poslovni, financijski i ostali izvanredni rashodi.

3.11. Dobit – porez na dobit

Dobit je određena kao razlika prihoda i rashoda, te je korigirana za uvećanja i umanjenja u skladu s odredbama zakona o porezu na dobit. Važeća stopa poreza na dobit je 18%.

4. POTRAŽIVANJA OD VLASNIKA

Na dan bilance društva nema potraživanja od vlasnika.

5. BILJEŠKE UZ BILANCU I RAČUN DOBITI I GUBITKA:

Bilješka br.1

Potraživanja od domaćih kupaca:
Potraživanja od inozemnih kupaca:

Potraživanja od kupaca

1.498.182,64 kn
0,00 kn

Bilješka br. 2

Porezi i doprinosi iz rezultata
PDV
Potraživanje iz fonda zdravstva

Potraživanja od države

3.858,54 kn
0,00 kn
0,00 kn

Bilješka br. 3

Novac u blagajni
Kunski račun
Devizni račun
Dozvoljeni minus

Novac na računima i blagajni

00,00 kn
31.547,90 kn
0,00 kn
0,00 kn

Bilješka br. 4

Kreditna zaduženja prema bankama
Leasing – financijski

Dugoročne obaveze

0,00 kn
0,00 kn

Bilješka br. 5

Obaveze prema domaćim dobavljačima
Obaveze prema inozemnim dobavljačima
Obaveza vlasniku pozajmica
Obaveza PBZ

Obaveze prema dobavljačima

818.867,78 kn
0,00 kn
147.988,79 kn
132.431,99 kn

Bilješka br. 6

Obaveza za neto plaću
Ostale obaveze prema zaposlenima

Obaveze prema zaposlenima

65.329,97 kn
0,00 kn

Bilješka br. 7

Porezi i doprinosi za plaće
Porezi i doprinosi iz rezultata
PDV

Obaveze prema državi

147.334,16 kn
0,00 kn
1.583.266,43 kn

Bilješka br. 8

Prodaja proizvoda i usluga – domaći
Prodaja proizvoda i usluga – ino
Prodaja robe – domaći
Prodaja robe – ino

Prihodi od prodaje

5.640.420,84 kn
0,00 kn
0,00 kn
0,00 kn

Ludbreg, 30.04.2018.

Direktor:
Marko Ivančić

-893-
Zalovori**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2016. GODINU.**

08.01.2019 14:41:06

Osnovni podaci o poslovnem subjektu

OIB/Matični broj: 91202913660 / 04527658
 Tvrtka: AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
 Adresa: Vinogradska ulica 6, Sesvete Ludbreške, 42233 SVETI ĐURĐ
 Datum predaje: 30.06.2017.

Iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2016.

| Naziv pozicije | Rbr. bilješke | Prethodna godina | Tekuća godina |
|--|---------------|------------------|---------------|
| AKTIVA | | | |
| A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | | - | - |
| B) DUGOTRAJNA IMOVINA | | - | 16.507.670 |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA | | - | - |
| II. MATERIJALNA IMOVINA | | - | 16.507.670 |
| III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA | | - | - |
| IV. POTRAŽIVANJA | | - | - |
| V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA | | - | - |
| C) KRATKOTRAJNA IMOVINA | | - | 3.212.725 |
| I. ZALIHE | | - | 2.498.310 |
| II. POTRAŽIVANJA | | - | 701.998 |
| III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA | | - | - |
| IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI | | - | 12.417 |
| D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRACUNATI PRIHODI | | - | - |
| E) UKUPNO AKTIVA | | - | 19.720.395 |
| F) IZVANBILANČNI ZAPISI | | - | - |
| PASIVA | | | |
| A) KAPITAL I REZERVE | | - | -1.855.214 |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL | | - | 20.000 |
| II. KAPITALNE REZERVE | | - | - |
| III. REZERVE IZ DOBITI | | - | - |
| IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE | | - | -2.007.212 |
| V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI | | - | - |
| VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENEŠENI GUBITAK | | - | - |
| VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE | | - | 131.998 |
| VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES | | - | - |
| B) REZERVIRANJA | | - | - |
| C) DUGOROČNE OBVEZE | | - | 19.335.054 |
| D) KRATKOROČNE OBVEZE | | - | 2.240.555 |
| E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA | | - | - |
| F) UKUPNO - PASIVA | | - | 19.720.395 |
| G) IZVANBILANČNI ZAPISI | | - | - |

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2016. GODINU.

08.01.2019 14:41:28

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj: 91202913660 / 04527658
Tvrtka: AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
Adresa: Vinogradska ulica 6, Sesvete Ludbreške, 42233 SVETI ĐURĐ
Datum predaje: 30.06.2017.

iznosi u kunama

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike**Za razdoblje: 31.03.2016. - 31.12.2016.**

| Naziv pozicije | Rbr. bilješke | Prethodna godina | Tekuća godina |
|---|---------------|------------------|---------------|
| I. POSLOVNI PRIHODI | | - | 5.026.061 |
| II. POSLOVNI RASHODI | | - | 4.038.381 |
| III. FINANCIJSKI PRIHODI | | - | 12.722 |
| IV. FINANCIJSKI RASHODI | | - | 868.404 |
| V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH
SUDJELUJUĆIM INTERESOM | | - | - |
| VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA | | - | - |
| VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH
SUDJELUJUĆIM INTERESOM | | - | - |
| VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA | | - | - |
| IX. UKUPNI PRIHODI | | - | 5.038.783 |
| X. UKUPNI RASHODI | | - | 4.906.785 |
| XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA | | - | 131.998 |
| XII. POREZ NA DOBIT | | - | - |
| XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA | | - | 131.998 |

- 595 -

POSREDOVANJE
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE
POSREDOVANJE

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2016. GODINU

1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

Naziv društva:

AGRO-STOČARSTVO D.O.O.

Adresa:

SESVETE LUDBREŠKE, VINOGRADSKA 6

MB:

4527658

MBS:

70139777

OIB:

91202913660

Društvo je registrirano 31.03.2016. godine kod Trgovačkog suda Varaždin. Dana 05.04.2016. temeljem Ugovora o prijenosu gospodarske cjeline, Društvu je pripojena tvrtka "Agro-farmer" doo.

Društvo zastupa pojedinačno i samostalno **IVANČIĆ MARKO**, direktor Društva.

Prosječan broj zaposlenih u Društvu tijekom razdoblja je **14**.

Osnovna djelatnost Društva je:

0146 – uzgoj svinja

2. RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2016. GODINU

Društvo vodi računovodstvene evidencije u hrvatskim kunama i u skladu s hrvatskim zakonima. U odnosu na prethodno razdoblje nisu mijenjane značajne računovodstvene politike.

• OSNOVE SASTAVLJANJA

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (Nar. nov. br. 30/08 i 4/09) koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu (Nar. nov. br. 109/07).

Sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljna određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja. Promjena okvira financijskog izvještavanja u 2008. g. nije utjecala na usporedne podatke za 2007.g. osim potrebnih reklasifikacija u skladu sa zahtjevima Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (Nar. nov. 38/08)

• ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Nematerijalna i materijalna imovina

Dugotrajna nematerijalna imovina iskazuje se u skladu sa odredbama Hrvatskog računovodstvenog standarda 5. Nematerijalnu imovinu čine prava na licence i patenti, ulaganja u projekte, ulaganja na tuđoj imovini radi prava korištenja te slična imovina. Dugotrajna materijalna imovina obuhvaća sredstva koja društvo koristi pri isporuci roba i usluga te u administrativne svrhe čiji je korisni vijek trajanja duži od jedne godine, a pojedinačna nabavna cijena veća od 3.500,00 kuna. Nabave nematerijalne i materijalne imovine tijekom godine početno se iskazuju u bilanci po nabavnoj vrijednosti koju čini neto kupovna cijena uvećana za sve troškove nastale do stavljanja imovine u upotrebu. Nakon početnog priznavanja dugotrajna imovina iskazana je po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i gubitke od umanjenja prema HSFI-u 6. Amortizacija nematerijalne i materijalne imovine provodi se primjenom linearne metode obračuna u

procijenjenom vijeku upotrebe svakog pojedinog sredstva.. Obračun amortizacije imovine nabavljene tijekom godine obavlja se od sljedećeg mjeseca nakon stavljanja iste u upotrebu.
Povlačenjem materijalne imovine iz uporabe ili njenim otuđenjem ta se sredstva isključuju iz bilance. Trošak amortizacije za prodanu, darovanu, na drugi način otuđenu ili uništenu dugotrajnu materijalnu imovinu priznaje se kao rashod do kraja mjeseca u kojem su sredstva dugotrajna materijalne imovine bila u upotrebi. Pozitivne razlike koje nastaju prilikom prodaje materijalne imovine knjiži se u ostale poslovne prihode, a neotpisana vrijednost otuđene i rashodovane imovine nadoknađuje se na teret ostalih rashoda.

Zalihe

Zalihe se odnose na kratkotrajnu imovinu koja se drži u redovnom tijeku poslovanja i obavljanja usluga. Iskazuju se u poslovnim knjigama temeljem odredbi HSFI-a 10. Mjere se po trošku nabave ili po neto utrživoj vrijednosti ovisno o tome koja je vrijednost niža u skladu s HSFI-om 2. .

Nabavna vrijednost zaliha sirovina, materijala, rezervnih dijelova te sitnog inventara sastoji se od fakturane vrijednosti uvećane za zavisne troškove nabave i umanjene za odobrene rabate i diskonte.

Sitni inventar (pojedinačna vrijednost niža od 3.500,00 kuna a vijek upotrebe kraći od jedne godine) vodi se po stvarnim cijenama, a otpisuju se jednokratno kod stavljanja u upotrebu.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda vrednuju se po metodi ukupnih troškova (direktni materijal, direktni rad i sustavni raspored fiksnih i varijabilnih općih troškova proizvodnje).

Zalihe trgovačke robe vode se po prodajnim cijenama uz primjenu odredbi MRS-a 2, utrošak po nabavnoj cijeni. Utvrđivanje nabavne vrijednosti prodane robe provodi se sučeljavanjem prihoda sa pripadajućim troškovima, u skladu sa MRS-a 2.

Potraživanja

Potraživanjima su obuhvaćena potraživanja od kupaca za isporučenu robu te obavljane usluge, potraživanja od povezanih poduzeća, potraživanja od zaposlenih, potraživanja od države i drugih institucija te ostala potraživanja. Iskazuju se po nominalnoj vrijednosti, a potraživanja u devizama preračunavaju se po srednjem tečaju HNB na dan bilance. Za sumnjiva i sporna potraživanja za koja postoji spoznaja o nemogućnosti naplate dijela ili cijelog potraživanja te koja su utužena obavlja se ispravak vrijednosti prema odredbama Zakona i Pravilnika o porezu na dobit. Prilikom formiranja ispravka vrijednosti rashodi se razvrstavaju na porezno dozvoljeni rashod i rashode za koje je potrebno uvećati poreznu osnovicu poreza na dobit.

Kapital

Kapital društva sastoji se od upisanog kapitala, revalorizacijskih rezervi, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka te dobiti ili gubitka tekuće godine. Upisani kapital sastoji se od udjela ulagača i registriran je na sudu.

Obveze

Razvrstavaju se na dugoročne i kratkoročne.

Dugoročne obveze su one koje dospijevaju u roku dužem od godinu dana. Ako su iskazane u devizama preračunavaju se po srednjem tečaju HNB na dan bilance. Tekući dio dugoročnih obveza prenosi se na početku svake godine na kratkoročne obveze. Obuhvaćaju obveze prema povezanim poduzećima, kreditnim institucijama, dobavljačima obveze s temelja zajmova, obveze prema vrijednosnim papirima te ostale dugoročne obveze.

Kratkoročne obveze su obveze iz kupoprodajnih odnosa u zemlji i inozemstvu s rokom dospijeća do godinu dana. Odnose se na obveze prema povezanim poduzećima, kreditnim institucijama, dobavljačima, zaposlenima, obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe te druge kratkoročne obveze. Iskazuju se po nominalnoj vrijednosti, a potraživanja u devizama preračunavaju se po srednjem tečaju HNB na dan bilance.

Poslovni prihodi

Prihodi su definirani kao povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku pritjecanja ili povećanja sredstava ili smanjenja obveza koje ima za posljedicu povećanje glavnice. Priznaju se sukladno HSFI-u 15.

Prema zakonskim propisima, prihodi od prodaje robe i usluga te ostali odgovarajući prihodi iskazani su po fakturiranoj vrijednosti umanjenoj za propisane poreze, dane popuste i povrate roba. Poslovnim приходima obuhvaćeni su prihodi od prodaje u zemlji i inozemstvu, prihodi od kompenzacija, subvencija i dotacija, prihodi na temelju uporabe vlastite robe i usluga za vlastite potrebe te ostali prihodi osnovne djelatnosti.

Poslovni rashodi

Rashodi nastaju kao posljedica smanjenja imovine ili povećanja obveza. Poslovni rashodi izravno su povezani sa odgovarajućim pozicijama prihoda i sadrže sve troškove poslovanja tekuće godine nastale u odnosu na fakturirane vrijednosti prihoda od prodaje robe i usluga. Evidentiraju se u skladu sa odredbama HSFI-a 16.

U okviru poslovnih rashoda koji izravno utječu na rezultat poslovanja iskazuju se materijalni troškovi, troškovi sirovina i materijala, troškovi prodane robe, troškovi usluga, troškovi osoblja, amortizacija, vrijednosna usklađenja dugotrajne i kratkotrajne imovine, rezerviranja troškova i rizika te ostali troškovi poslovanja. Materijalni troškovi koji se odnose na zalihe priznaju se i mjere u skladu s odredbama HSFI-a 10.

Financijski prihodi

Financijski prihodi sastoje se od kamata temeljem plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa kao i pozitivnih tečajnih razlika, te ostalih financijskih prihoda. Razvrstavaju se na prihode iz poslovanja s povezanim odnosno nepovezanim poduzećima i to na: prihode od sudjelujućih interesa, prihode od ostalih ulaganja i zajmova iz okvira stalne imovine te prihode od ostalih interesa. Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi, uzimajući u obzir stvarni prinos na ustupljena sredstva.

Financijski rashodi

Kamate iz kreditnih odnosa, kamate po obvezama i negativne tečajne razlike nastale preračunom deviznih sredstava, potraživanja i obveza u kunsu protuvrijednost iskazuju se kao financijski rashodi. Dije se na financijske rashode iz odnosa s povezanim ili nepovezanim društvima.

Izvanredni prihodi

Izvanredni prihodi obuhvaćaju prihode od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine i ulaganja, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine. Ovi se prihodi priznaju na neto osnovi kao razlika između neto zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstava.

Izvanredni rashodi

Izvanredni rashodi obuhvaćaju rashode od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine i ulaganja, imovine namijenjene prodaji i financijske imovine. Ovi se rashodi priznaju na neto osnovi kao razlika između neto zaračunatog iznosa i knjigovodstvene vrijednosti sredstava.

Politika iskazivanja poreza na dobit

Dobit odnosno gubitak prije oporezivanja utvrđuje se kao razlika ukupno ostvarenih računovodstvenih prihoda i računovodstvenih rashoda. Obveza poreza na dobit (tekući porez) izračunava se primjenom važeće stope poreza na dobit na osnovicu koju čini računovodstvena dobit/gubitak korigirana u skladu sa važećim odredbama Zakona o porezu na dobit.

BILANCA STANJA

Bilješka br.1 Dugotrajna nematerijalna i materijalna imovina

| VRSTA IMOVINE | Stope amortizacije | Nabavna vrijednost | Ispravak vrijednosti | Sadašnja vrijednost |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Nematerijalna imovina | 20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Postrojenja i oprema | 2,5-25 | 4.949.687,00 | 379.491,00 | 4.570.196,00 |
| Alati i transportna sredstva | 25-100 | 10.000,00 | 1.333,00 | 8.667,00 |
| Građevinski objekti | 1-5 | 10.888.257,00 | 188.909,00 | 10.699.348,00 |
| Biološka imovina | 20 | 1.156.082,00 | 19.211,00 | 1.136.871,00 |
| Zemljište | | 92.588,00 | | 92.588,00 |
| Sveukupno | | 17.096.614,00 | 588.944,00 | 16.507.670,00 |

Bilješka br.2 Zalihe

| VRSTA ZALIHA | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|------------------------------------|------------------|---------------------|-----------------------|
| Sirovine i materijal | 0,00 | 204.794,00 | 204.794,00 |
| Proizvodnja u tijeku | 0,00 | 1.100.000,00 | 1.100.000,00 |
| Nedovršeni proizv. i poluproizvodi | | | 0,00 |
| Gotovi proizvodi | 0,00 | 1.193.516,00 | 1.193.516,00 |
| Trgovačka roba | | | 0,00 |
| Predumjmovi na zalihe | | | 0,00 |
| Ostala imovina namijenjena prodaji | | | 0,00 |
| Ukupno zalihe | 0,00 | 2.498.310,00 | 2.498.310,00 |

Bilješka br.3 Kratkotrajna financijska imovina

Izdanje: 1.1.2019.

| VRSTA IMOVINE | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|---------------------------------|------------------|-------------------|-----------------------|
| Potraživanja od kupaca | 0,00 | 652.339,00 | 652.339,00 |
| Potraživanja od države | 0,00 | 14.528,00 | 14.528,00 |
| Ostala potraživanja | 0,00 | 35.131,00 | 35.131,00 |
| Ukupno kratkotr. imovina | 0,00 | 701.998,00 | 701.998,00 |

Bilješka br.4 Novac

| VRSTA SREDSTAVA | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|--------------------------------|------------------|------------------|-----------------------|
| Novac na žiro računu | 0,00 | 12.417,00 | 12.417,00 |
| Novac na deviznom računu | | | 0,00 |
| Novac u blagajni | | | 0,00 |
| Novac u deviznoj blagajni | | | 0,00 |
| Ostala novčana sredstva | | 0,00 | 0,00 |
| Ukupno novčana sredstva | 0,00 | 12.417,00 | 12.417,00 |

Bilješka br.5 Kapital i rezerve

| OPIS POZICIJE | Početno stanje 01.01. | Povećanje tijekom godine | Smanjenje tijekom godine | Završno stanje 31.12. |
|---------------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------|
| Temeljni (upisani) kapital | 0,00 | 20.000,00 | | 20.000,00 |
| Kapitalne ezerve | 0,00 | | 2.007.212,00 | -2.007.212,00 |
| Ukupno kapital i rezerve | 0,00 | 20.000,00 | 2.007.212,00 | -1.987.212,00 |
| Zadržana dobit | 0,00 | | | 0,00 |
| Preneseni gubitak | 0,00 | | | 0,00 |
| Dobit (gubitak) poslovne godine | | 131.998,00 | 0,00 | 131.998,00 |
| Svenkupno kapital | 0,00 | 151.998,00 | 2.007.212,00 | -1.855.214,00 |

Bilješka br.6 Dugoročne obveze

| VRSTA OBVEZA | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|--------------------------------|------------------|----------------------|-----------------------|
| Obveza po kreditu HPB | 0,00 | 3.021.050,00 | 3.021.050,00 |
| Obveza Hypo Leasing | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Kredit HBOR – za farmu krava | 0,00 | 4.577.000,00 | 4.577.000,00 |
| Kredit HBOR – za farmu svinja | 0,00 | 7.500.000,00 | 7.500.000,00 |
| Kredit HBOR – za kamate | 0,00 | 880.256,00 | 880.256,00 |
| Obveze prema dobavljačima | 0,00 | 3.356.749,00 | 1.048.905,00 |
| Ukupno dugoročne obveze | 0,00 | 19.335.054,00 | 19.335.054,00 |

Bilješka br.7 Kratkoročne obveze

| VRSTA OBVEZA | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|--------------------------------------|------------------|---------------|-----------------------|
| Obveze prema povezanim poduzetnicima | | | 0,00 |
| Obveze za zajmove, depozite i slično | | 216.037,00 | 216.037,00 |

-597-

| | | | |
|---|-------------|---------------------|---------------------|
| Obveze prema bankama i drugim financ. institucijama | | | 0,00 |
| Obveze za predujmove | | 43.148,00 | 43.148,00 |
| Obveze prema dobavljačima | | 1.146.555,00 | 1.146.555,00 |
| Obveze po vrijednosnim papirima | | | 0,00 |
| Obveze prema zaposlenicima | | 208.552,00 | 208.552,00 |
| Obveze za poreze, dopr. i druga davanja | | 493.831,00 | 493.831,00 |
| Obveze s osnove udjela u rezultatu | | | 0,00 |
| Obveze po osnovu dugotrajne imovine | | | 0,00 |
| Ostale kratkoročne obveze | | 132.432,00 | 132.432,00 |
| Ukupno kratkoročne obveze | 0,00 | 2.240.555,00 | 2.240.555,00 |

RAČUN DOBITI I GUBITKA

Bilješka br.9 Struktura prihoda

| VRSTE PRIHODA | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|---------------------------|------------------|---------------------|-----------------------|
| Poslovni prihodi | | 5.026.061,00 | 5.026.061,00 |
| Financijski prihodi | | 12.722,00 | 12.722,00 |
| Izvanredni ostali prihodi | 0,00 | | 0,00 |
| Ukupno prihodi | 0,00 | 5.038.783,00 | 5.038.783,00 |

Bilješka br.10 Struktura rashoda

| VRSTE RASHODA | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|---------------------------|------------------|---------------------|-----------------------|
| Poslovni rashodi | | 4.038.381,00 | 4.038.381,00 |
| Financijski rashodi | 0,00 | 868.404,00 | 868.404,00 |
| Izvanredni ostali rashodi | | | 0,00 |
| Ukupno rashodi | 0,00 | 4.906.785,00 | 4.906.785,00 |

Bilješka br.11 Poslovni prihodi

| VRSTE POSLOVNIH PRIHODA | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|--|------------------|---------------------|-----------------------|
| Prihodi od prodaje | | 3.372.762,00 | 3.372.762,00 |
| Prihodi na temelju uporabe vlastitih proizvoda | | 1.012.000,00 | 1.012.000,00 |
| Ostali poslovni prihodi | 0,00 | 641.299,00 | 641.299,00 |
| Ukupno poslovni prihodi | 0,00 | 5.026.061,00 | 5.026.061,00 |

Bilješka br.12 Poslovni rashodi

| VRSTE POSLOVNIH RASHODA | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|--|------------------|---------------------|-----------------------|
| Smanjenje vrijedn. zaliha nedovr. proizv. i got. proizvoda | | -1.215.938,00 | -1.215.938,00 |
| Povećanje vrijedn. zaliha nedovr. proizv. i got. proizvoda | | 0,00 | 0,00 |
| Materijalni troškovi | | 2.985.375,00 | 2.985.375,00 |
| Troškovi osoblja | | 798.404,00 | 798.404,00 |
| Amortizacija | | 667.983,00 | 667.983,00 |
| Ostali troškovi | | 276.306,00 | 276.306,00 |
| Vrijednosno uskladenje | | 0,00 | 0,00 |
| Rezerviranja | | | 0,00 |
| Ostali poslovni rashodi | 0,00 | 526.251,00 | 526.251,00 |
| Ukupno poslovni rashodi | 0,00 | 4.038.381,00 | 4.038.381,00 |

Bilješka br.13 Financijski prihodi

| VRSTE FINANCIJSKIH PRIHODA | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|--|------------------|------------------|-----------------------|
| Kamate, teč. razlike, divid., i slič. prih. s povez. poduzetnicima | | | 0,00 |
| Kamate, teč. razlike, divid., i slič. prih. s nepovez. poduzetn. | 0,00 | 12.722,00 | 12.722,00 |
| Dio prihoda od pridruženim poduzetnika | | | 0,00 |
| Nerealizirani dobiti (prihodi) | | | 0,00 |
| Ostali financijski prihodi | 0,00 | | 0,00 |
| Ukupno financijski prihodi | 0,00 | 12.722,00 | 12.722,00 |

Bilješka br.14 Financijski rashodi

| VRSTE FINANCIJSKIH RASHODA | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|--|------------------|-------------------|-----------------------|
| Kamate, teč. razlike, divid., i slič. rash. s povez. poduzetnicima | | | 0,00 |
| Kamate, teč. razlike, divid., i slič. rash. s nepovez. poduzetn. | 0,00 | 868.404,00 | 868.404,00 |
| Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine | | | 0,00 |
| Ostali financijski rashodi | | | 0,00 |
| Ukupno financijski rashodi | 0,00 | 868.404,00 | 868.404,00 |

Bilješka br.15 Dobit prije oporezivanja

| PRIHODI, RASHODI, DOBIT | Prethodna godina | Tekuća godina | Povećanje / smanjenje |
|---------------------------------|------------------|-------------------|-----------------------|
| Ukupni prihodi | | 5.038.783,00 | 5.038.783,00 |
| Ukupni rashodi | 0,00 | 4.906.785,00 | 4.906.785,00 |
| Dobit prije oporezivanja | 0,00 | 131.998,00 | 131.998,00 |

Bilješka br.16 Porez na dobit

Važeća stopa poreza na dobit je 20% .Temeljem obrasca PD za 2016.g. utvrđen je porez u iznosu od 0,00 kuna.

Bilješka br.17 Dobit razdoblja

Dobit je određena kao razlika prihoda i rashoda te je korigirana u skladu s odredbama Zakona o porezu na dobit. Dobit za 2016. godinu iznosi 131.998,00 kune.

U Ludbregu, 26.06.2017.

00,0

00,2

00,100

Zlatica Baksa, voditelj knjigovodstva

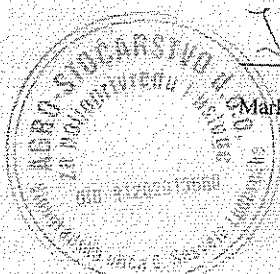
00,000

00,0

00,0

00,100

00,100



Marko Ivancić, direktor

| I. OPĆI PODACI | | | | | | | | | |
|---|------------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------|--------------|---|--|
| 1. Naziv djelatnosti | | | | | AGRO STOČARSTVO DOO | | | | |
| 2. Ime i prezime poduzetnika/nositelja zajedničke djelatnosti | | | | | | | | | |
| 3. Adresa prebivališta/uobičajenog boravišta | | | | | VINOGRADSKA 6, SESVETE LUDBREŠKE | | | | |
| 4. MBG poduzetnika/nositelja zajedničke djelatnosti | | | | | 91202913660 | | | | |
| II. PODACI O DUGOTRAJNOJ IMOVINI | | | | | | | | | |
| RED. BR. | NAZIV STVARI ILI PRAVA | ISPRAVA
BROJ/NADNEVAK | NABAVNA
VRIJEDNOST | KNJIGOVODSTVE
NA VRIJEDNOST | VIJEK TRAJANJA | STOPA OTPISA | SVOTA OTPISA | KNJIGOVODSTVENA
VRIJEDNOST STVARI ILI
PRAVA NA KRAJU GOD. | |
| 1 | ZEMLIŠTE | UGOVOR 05.04.16 | 92,588.38 | 92,588.38 | | | | 92,588.38 | |
| 2 | SVINJ.FAR.2002 | UGOVOR 05.04.16 | 1,502,992.68 | 1,477,942.80 | | 5.00% | 50,099.76 | 1,427,843.04 | |
| 3 | OPREMA FARMIE | UGOVOR 05.04.16 | 851,506.67 | 752,164.23 | | 10.00% | 56,767.11 | 695,397.12 | |
| 4 | TERETNO VOZILO | UGOVOR 05.04.16 | 10,000.00 | 8,666.67 | | 25.00% | 1,666.67 | 7,000.00 | |
| 5 | RAČUNALNA OPRE | UGOVOR 05.04.16 | 5,023.62 | 4,186.35 | | 50.00% | 1,674.54 | 2,511.81 | |
| 6 | SILOSI | UGOVOR 05.04.16 | 114,996.68 | 111,163.46 | | 5.00% | 3,833.24 | 107,330.22 | |
| 7 | GOVED.FARMA | UGOVOR 05.04.16 | 4,957,064.40 | 4,874,446.66 | | 5.00% | 165,235.48 | 4,709,211.18 | |
| 8 | SVINJ.FAR.2010 | UGOVOR 05.04.16 | 3,982,000.00 | 3,915,633.33 | | 5.00% | 132,733.33 | 3,782,900.00 | |
| 9 | LAGUNA 2002 | UGOVOR 05.04.16 | 218,133.33 | 210,862.22 | | 10.00% | 14,542.22 | 196,320.00 | |
| 10 | PLAST.TUNEL 2014 | UGOVOR 05.04.16 | 113,070.08 | 109,301.08 | | 10.00% | 7,538.00 | 101,763.08 | |
| 11 | OPREMA GOV.2010 | UGOVOR 05.04.16 | 6,320.89 | 2,654.22 | | 10.00% | 421.40 | 2,232.82 | |
| 12 | OPREMA GOV.2010 | UGOVOR 05.04.16 | 594,497.87 | 522,253.46 | | 10.00% | 39,633.19 | 482,620.27 | |
| 13 | OPREMA SV.2010 | UGOVOR 05.04.16 | 1,985,443.21 | 1,853,080.33 | | 10.00% | 132,362.88 | 1,720,717.45 | |
| 14 | OPREMA GOV.2010 | UGOVOR 05.04.16 | 464,860.42 | 418,494.73 | | 10.00% | 30,990.69 | 387,504.04 | |
| 15 | OPREMA GOV.2013 | UGOVOR 05.04.16 | 57,823.33 | 51,077.28 | | 10.00% | 3,854.88 | 47,222.40 | |

-902-

Erste&Steiermärkische Bank d.d.

Transakcijski račun HRK
HR2824020061100892585

Promet po računu

| Valuta | Platitelj/Primateelj | Opis transakcije | Isplate | Uplate | Stanje |
|-------------|----------------------------------|---|------------|-----------|------------|
| 31.12.2018. | NJGOVAC D.O.O. | plaćanje računa broj 42/2018 | - | 18.000,00 | 328.262,93 |
| 28.12.2018. | BIRO-KOSEC D.O.O. | PL.RAČ. 71/01/01 Z AKNJIG.USLUGE ZA 12/18 | -1.300,00 | - | 310.262,93 |
| 28.12.2018. | VAJDA D.D. ČAKOVEC | PLAĆANJE RAČUNA | - | 71.300,00 | 311.562,93 |
| 28.12.2018. | AGROMESO D.O.O. | Plaćanje računa br | - | 46.893,75 | 240.262,93 |
| 28.12.2018. | AGROMESO D.O.O. | Plaćanje računa br | - | 11.943,75 | 193.369,18 |
| 28.12.2018. | POKRIĆE ZA DEVIZNU DOZNAKU | | -47.098,86 | - | 181.425,43 |
| 28.12.2018. | NAPLATA NAKNADE | | -282,59 | - | 228.524,29 |
| 27.12.2018. | NJGOVAC D.O.O. | PL. PO RN 34/2018 | - | 19.875,00 | 228.806,88 |
| 27.12.2018. | NJGOVAC D.O.O. | PL. PO RN 39/2018 | - | 52.500,00 | 208.931,88 |
| 27.12.2018. | NJGOVAC D.O.O. | PL. PO RN 37/2018 | - | 50.625,00 | 156.431,88 |
| 27.12.2018. | NJGOVAC D.O.O. | PL. PO RN 35/2018 | - | 21.243,75 | 105.806,88 |
| 27.12.2018. | POKRIĆE ZA DEVIZNU DOZNAKU | | -29.880,00 | - | 84.563,13 |
| 27.12.2018. | NAPLATA NAKNADE | | -179,28 | - | 114.443,13 |
| 27.12.2018. | ETRADEX ŠTIHOVIĆ PODRAČUN | pl.za plavi diesel po rač.otpr.1690 -0027-15 | -4.800,00 | - | 114.622,41 |
| 27.12.2018. | ŽITARICE D.O.O. | plaćanje po ponudi za zrna soje Đam bo vr. | -15.820,00 | - | 119.422,41 |
| 27.12.2018. | OBITELJSKO POLJOPRIVREDNO GOSP. | pl. računa | - | 19.550,00 | 135.242,41 |
| 24.12.2018. | AGROMESO D.O.O. | Plaćanje računa br | - | 5.000,00 | 115.692,41 |
| 24.12.2018. | AGROMESO D.O.O. | Plaćanje računa br | - | 3.286,25 | 110.692,41 |
| 24.12.2018. | AGROMESO D.O.O. | Plaćanje računa br | - | 5.000,00 | 107.406,16 |
| 24.12.2018. | MOJA TVRTKA D.O.O. | PONUĐA 6/2018 | - | 37.500,00 | 102.406,16 |
| 21.12.2018. | NJGOVAC D.O.O. | PL. PO RN 33/2018 | - | 18.000,00 | 64.906,16 |
| 21.12.2018. | AGROMESO D.O.O. | Plaćanje računa br. 27/2018 | - | 4.236,25 | 46.906,16 |
| 21.12.2018. | POKRIĆE ZA DEVIZNU DOZNAKU | | -23.677,29 | - | 42.669,91 |
| 21.12.2018. | NAPLATA NAKNADE | | -142,06 | - | 66.347,20 |
| 21.12.2018. | ČISTOČA D.O.O. | pl.rač. 18-391-333940 za 11/2018 | -66,32 | - | 66.489,26 |
| 21.12.2018. | ČISTOČA D.O.O. | pl.rač. 18-391-303707 za 10/2018 | -74,27 | - | 66.555,58 |
| 21.12.2018. | VARKOM D.D. | pl.vodne usluge za 11/18 rač.br. 91/737/1181101 | -24,91 | - | 66.629,85 |
| 21.12.2018. | VETERINARSKA STANICA LUDBREG-N | pl.prijevoza obavlj.veterin.usluge rač. 644/0004/1 | -237,00 | - | 66.654,76 |
| 21.12.2018. | HRVATSKI TELEKOM D.D. | pl.rač. 01827498289000181201 za 11/2018 | -236,25 | - | 66.891,76 |
| 21.12.2018. | HRVATSKI TELEKOM D.D. | pl.rač. 5019616424-231-8 za 11/2018 | -1.029,05 | - | 67.128,01 |
| 21.12.2018. | HRVATSKI TELEKOM D.D. | pl.rač. 5019619701-231-1 za 11/2018 | -248,75 | - | 68.157,06 |
| 21.12.2018. | DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRV | pl.pdv za 11-2018 | -32.408,09 | - | 68.405,81 |
| 21.12.2018. | RWE PLIN D.O.O. | 2018-01-217869 pl.plina 11-2018 | -12.780,50 | - | 100.813,90 |
| 21.12.2018. | I-ENERGIA D.O.O. - UPLATNI RAČUN | pl.rač. 4100021110-231-5 za el.ener.giju za 11/2018 | -17.720,83 | - | 113.594,40 |
| 21.12.2018. | HT D.D. - UPLATNI RAČUN-T-MOBILE | pl.rač. 01827498289000181201 za 11/2018 | -2.558,67 | - | 131.315,23 |
| 21.12.2018. | I-ENERGIA D.O.O. - UPLATNI RAČUN | pl.rač.4100021110-230-7 za el.energiju za 10/2018 | -19.380,31 | - | 133.873,90 |
| 21.12.2018. | POKRIĆE ZA DEVIZNU DOZNAKU | | -38.390,03 | - | 153.254,21 |
| 21.12.2018. | NAPLATA NAKNADE | | -230,34 | - | 191.644,24 |
| 21.12.2018. | GAJETA D.O.O. | | -111,25 | - | 191.874,58 |
| 21.12.2018. | MIODRAG OSTOJIĆ | pl.kukuruzi po otk.bloku br. 17652 serija A od 26.11.20 | -19.336,60 | - | 191.985,83 |
| 20.12.2018. | MEDICAL INTERTRADE D.O.O. | plaćanje po ponudi br. 27625-2018 za lijekove za svinje | -560,58 | - | 211.322,43 |
| 19.12.2018. | MESOPROM MARIJO J.D.O.O. | Plaćanje ostatka racuna | - | 1.125,00 | 211.883,01 |
| 19.12.2018. | NJGOVAC D.O.O. | plaćanje računa broj 30/2018 | - | 48.250,00 | 210.758,01 |
| 19.12.2018. | NJGOVAC D.O.O. | plaćanje računa broj 31/2018 | - | 19.875,00 | 162.508,01 |
| 18.12.2018. | JELAK D.O.O. | RAČUN 24/2018 | - | 117.18,75 | 142.633,01 |
| 17.12.2018. | ŽITARICE D.O.O. | plaćanje po ponudi za zrna soje Đam bo vr. | -18.984,00 | - | 130.914,26 |
| 15.12.2018. | ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK DD | | -279,64 | - | 149.898,26 |
| 14.12.2018. | OLIVERA | PL PO PONUDI BR 4/2018? | - | 37.500,00 | 150.177,90 |
| 12.12.2018. | MEDICAL INTERTRADE D.O.O. | Plaćanje ponude | -693,09 | - | 112.677,90 |
| 12.12.2018. | BITNET D.O.O. | Uplata po ponudi br. 1968 | -478,04 | - | 113.370,99 |
| 11.12.2018. | KRUNOSLAV IVANČIĆ | obračun plaće 11/2018 | -726,18 | - | 113.849,03 |
| 11.12.2018. | DRAŽEN HORVAT | obračun plaće 11/2018 | -4.000,00 | - | 114.575,21 |
| 11.12.2018. | DUBRAVKA NOVAK | obračun plaće 11/2018 | -4.271,79 | - | 118.575,21 |
| 11.12.2018. | BOŽIDAR IVANČIĆ | obračun plaće 11/2018 | -3.455,88 | - | 122.847,00 |
| 11.12.2018. | BOŽIDAR IVANČIĆ | Obračun plaće 11/2018 | -1.151,96 | - | 126.302,88 |
| 11.12.2018. | KRUNOSLAV IVANČIĆ | Obračun plaće 11/2018 | -2.178,57 | - | 127.454,84 |
| 11.12.2018. | MARIO IVANČIĆ | obračun plaće 11/2018 | -1.625,00 | - | 129.633,41 |
| 11.12.2018. | IVANA IVANČIĆ | obračun plaće 11/2018 | -6.500,00 | - | 131.258,41 |
| 11.12.2018. | LJUBICA IVANČIĆ | obračun plaće 11/2018 | -3.455,88 | - | 137.758,41 |
| 11.12.2018. | LJUBICA IVANČIĆ | Obračun plaće 11/2018 | -1.151,96 | - | 141.214,29 |
| 11.12.2018. | MARIO IVANČIĆ | Obračun plaće 11/2018 | -4.875,00 | - | 142.366,25 |
| 11.12.2018. | IVICA IVANČIĆ | Obračun plaće 11/2018 | -5.625,00 | - | 147.241,25 |
| 11.12.2018. | SLADANA SUDEC | obračun plaće 11/2018 | -4.221,03 | - | 152.866,25 |
| 11.12.2018. | BOŽENA IVANČIĆ | obračun plaće 11/2018 | -2.904,75 | - | 157.087,28 |
| 11.12.2018. | IVICA IVANČIĆ | obračun plaće 11/2018 | -1.875,00 | - | 159.992,03 |
| 11.12.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 11/2018 | -65,22 | - | 161.867,03 |
| 11.12.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 11/2018 Koprivnica | -148,98 | - | 161.932,25 |
| 11.12.2018. | DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRV | obračun plaće 11/2018 | -1.055,98 | - | 162.081,23 |
| 11.12.2018. | HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO | obračun plaće 11/2018 dopr.za ozlj.d. | -310,58 | - | 163.137,21 |
| 11.12.2018. | DUBRAVKA NOVAK | obračun plaće 11/2018-PUTNI TROŠKO VI | -600,00 | - | 163.447,79 |
| 11.12.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | Obračun plaće 11/2018 | -69,24 | - | 164.047,79 |
| 11.12.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 11/2018 | -6,52 | - | 164.117,03 |

-901-

| | | | | | |
|-------------|----------------------------------|---|------------|-----------|------------|
| 11.12.2018. | HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO | obračun plaće 11/2018. | -9.317,37 | - | 164.123,55 |
| 11.12.2018. | DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRV | obračun plaće 11/2018. | -10.181,85 | - | 173.440,92 |
| 11.12.2018. | DOPR ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST N | obračun plaće 11/2018. | -2.241,31 | - | 183.622,77 |
| 11.12.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | Obračun plaće 11/2018 | -1.384,71 | - | 185.864,08 |
| 11.12.2018. | SLAĐANA SUDEC | obračun plaće 11/2018-putni troškov | -200,00 | - | 187.248,79 |
| 11.12.2018. | ZOLA D.O.O. | uredski materijal | -957,50 | - | 187.448,79 |
| 10.12.2018. | ŽITARICE D.O.O. | PLAĆANJE | -16.102,50 | - | 188.406,29 |
| 10.12.2018. | POKRICE ZA DEVIZNU DOZNAKU | | -9.664,56 | - | 204.508,79 |
| 10.12.2018. | NAPLATA NAKNADE | | -120,00 | - | 214.173,35 |
| 06.12.2018. | NJGOVAC D.O.O. | plaćanje računa broj 200/P1/1 | - | 14.437,50 | 214.293,35 |
| 04.12.2018. | AGROMESO D.O.O. | plaćanje rač. br. 23/2018 | - | 3.558,75 | 199.855,85 |
| 04.12.2018. | JELAK D.O.O. | RAČUN 20/2018 | - | 11.625,00 | 196.297,10 |
| 03.12.2018. | DUBRAVKA NOVAK | obračun plaće 10/18-razlika-prekovr emeni-5,5 sati | -195,38 | - | 184.672,10 |
| 03.12.2018. | DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRV | obračun plaće 10/18. | -4,15 | - | 184.867,48 |
| 03.12.2018. | HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO | obračun plaće 10/2018. | -38,63 | - | 184.871,63 |
| 03.12.2018. | HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO | obračun plaće 10/18 dopr.za ozljed. -razlika-prekovrem | -1,22 | - | 184.910,26 |
| 03.12.2018. | DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRV | obračun plaće 10/18. | -36,63 | - | 184.911,48 |
| 03.12.2018. | DOPR ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST N | obračun plaće 10/18. | -12,21 | - | 184.948,11 |
| 30.11.2018. | ŽITARICE D.O.O. | plaćanje po ponudi za zrna soje Đam bo vr. | -16.102,50 | - | 184.960,32 |
| 30.11.2018. | DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRV | pl.pdv za 10-2018 | -61.280,68 | - | 201.062,82 |
| 29.11.2018. | OBITELSKO POLJOPRIVREDNO GOSPI | odjci | - | 15.362,50 | 262.343,50 |
| 28.11.2018. | NJGOVAC D.O.O. | plaćanje računa broj 22/2018 | - | 28.125,00 | 245.981,00 |
| 28.11.2018. | AGEN. ZA PLAĆ. U POLJ. | RIB. I RUR. RAZVOJU - RN ZA PLAĆ. POT. IZ EAGF | - | 4.758,46 | 217.856,00 |
| 28.11.2018. | AGEN. ZA PLAĆ. U POLJ. | RIB. I RUR. RAZVOJU - RN ZA PLAĆ. POT. IZ EAGF | - | 35,297,09 | 217.897,54 |
| 28.11.2018. | AGEN. ZA PLAĆ. U POLJ. | RIB. I RUR. RAZVOJU - RN ZA PLAĆ. POT. IZ EAGF | - | 24.390,60 | 177.800,45 |
| 28.11.2018. | MEDICAL INTERTRADE D.O.O. | plaćanje po ponudi br. 215773-2018 za lijekove za svinj | -492,83 | - | 153.409,85 |
| 28.11.2018. | BIRO-KOSEC D.O.O. | pl. rač. 667/01/1 za knjig.usl. 11/18 | -1.300,00 | - | 153.902,68 |
| 27.11.2018. | VARKOM D.D. | PL.NESPORNOG DIJELA RAČUNA BR.91737/1181001 VC | -24,86 | - | 155.202,68 |
| 27.11.2018. | RWE PLIN D.O.O. | 2018-01-204749 pl.plina za 10-2018 | -6.515,33 | - | 155.227,54 |
| 27.11.2018. | VETERINARSKA STANICA LUDBREG-NI | PLAĆANJE RAČ. 594/0004/1 prijevoz k od obavljene vet | -192,00 | - | 161.742,87 |
| 27.11.2018. | RWE PLIN D.O.O. | 2018-01-204765 pl.plina 10-2018 | -10.055,44 | - | 161.934,87 |
| 27.11.2018. | GAJETA D.O.O. | | -120,00 | - | 171.990,31 |
| 27.11.2018. | POKRICE ZA DEVIZNU DOZNAKU | | -49.236,88 | - | 172.110,31 |
| 27.11.2018. | NAPLATA NAKNADE | | -59,08 | - | 221.347,19 |
| 27.11.2018. | MIODRAG OSTOJIC | otk.blok 17651 za kukuruz merkanti n | -9.504,80 | - | 221.406,27 |
| 23.11.2018. | VAIDA D. D. ČAKOVEC | PLAĆANJE RAČUNA | - | 97.030,00 | 230.911,07 |
| 23.11.2018. | AGROMESO D.O.O. | plaćanje rač. br. 18 | - | 3.086,25 | 133.881,07 |
| 19.11.2018. | ŽITARICE D.O.O. | plaćanje po ponudi za zrna soje Đam bo vr. | -12.882,00 | - | 130.794,82 |
| 15.11.2018. | MESOPROM MARIJO J.D.O.O. | Plaćanje po ponudi 3/2018 | - | 9.375,00 | 143.676,82 |
| 15.11.2018. | BUŽAK D.O.O. | Odojci za tovr (60 kom.) | - | 32.125,00 | 134.301,82 |
| 14.11.2018. | MEDICAL INTERTRADE D.O.O. | plaćanje po ponudi br. 24558-2018 za lijekove za svinje | -416,95 | - | 102.176,82 |
| 14.11.2018. | ETRADEX ŠTIHOVIĆ PODRAČUN | pl.ponude 131113 za plavi diesel | -5.590,00 | - | 102.593,77 |
| 13.11.2018. | JELAK D.O.O. | RAČUN 14/2018 | - | 11.625,00 | 108.183,77 |
| 13.11.2018. | OBITELSKO POLJOPRIVREDNO GOSPI | odjci | - | 19.750,00 | 96.558,77 |
| 12.11.2018. | AGROMESO D.O.O. | plaćanje rač. br. 13/2018 | - | 1.395,00 | 76.808,77 |
| 12.11.2018. | AGROMESO D.O.O. | plaćanje rač. br. 8. | - | 4.326,25 | 75.413,77 |
| 12.11.2018. | AGROMESO D.O.O. | plaćanje rač. br. 10/2018 | - | 1.170,00 | 71.087,52 |
| 08.11.2018. | BOŽIDAR IVANČIĆ | obračun plaće 10/18 | -3.455,88 | - | 69.917,52 |
| 08.11.2018. | LUBICA IVANČIĆ | obračun plaće 10/18 | -1.151,96 | - | 73.373,40 |
| 08.11.2018. | MARINA IVANČIĆ | obračun plaće 10/18 | -6.737,29 | - | 74.525,36 |
| 08.11.2018. | DRAŽEN HORVAT | obračun plaće 10/18 | -4.000,00 | - | 81.262,65 |
| 08.11.2018. | MARIJA KOROTAJ | obračun plaće 10/18 | -3.887,56 | - | 85.262,65 |
| 08.11.2018. | KRUNOSLAV IVANČIĆ | obračun plaće 10/18 | -2.367,10 | - | 89.150,21 |
| 08.11.2018. | LUBICA IVANČIĆ | obračun plaće 10/18 | -3.455,88 | - | 91.517,31 |
| 08.11.2018. | MARIO IVANČIĆ | obračun plaće 10/18 | -1.625,00 | - | 94.973,19 |
| 08.11.2018. | BOŽIDAR IVANČIĆ | obračun plaće 25-30.09.18. | -1.151,96 | - | 96.598,19 |
| 08.11.2018. | KRUNOSLAV IVANČIĆ | obračun plaće 10/18 | -789,03 | - | 97.750,15 |
| 08.11.2018. | IVANA IVANČIĆ | obračun plaće 10/18 | -6.500,00 | - | 98.539,18 |
| 08.11.2018. | DUBRAVKA NOVAK | obračun plaće 10/18 | -4.367,09 | - | 105.039,18 |
| 08.11.2018. | MARIO IVANČIĆ | obračun plaće 10/18 | -4.875,00 | - | 109.406,27 |
| 08.11.2018. | IVICA IVANČIĆ | obračun plaće 10/2018 | -5.625,00 | - | 114.281,27 |
| 08.11.2018. | SLAĐANA SUDEC | obračun plaće 10/18 | -4.236,96 | - | 119.906,27 |
| 08.11.2018. | BOŽENA IVANČIĆ | obračun plaće 10/18 | -3.567,80 | - | 124.143,23 |
| 08.11.2018. | IVICA IVANČIĆ | obračun plaće 10/18 | -1.875,00 | - | 127.711,03 |
| 08.11.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 10/18 | -179,08 | - | 129.586,03 |
| 08.11.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 10/2018 | -2.327,15 | - | 129.765,11 |
| 08.11.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 10/18 | -116,36 | - | 132.092,26 |
| 08.11.2018. | HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO | obračun plaće 10/2018. | -11.698,22 | - | 132.208,62 |
| 08.11.2018. | DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRV | obračun plaće 10/18 | -12.562,70 | - | 143.906,84 |
| 08.11.2018. | MARIJA KOROTAJ | obračun plaće 10/18.-PUTNI TROŠKOVI | -500,00 | - | 156.469,54 |
| 08.11.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 10/2018 | -6,52 | - | 156.969,54 |
| 08.11.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 10/18. | -65,22 | - | 156.976,06 |
| 08.11.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 10/18 | -27,65 | - | 157.041,28 |
| 08.11.2018. | DOPR ZA MIROV.OSIG. ZA STAROST N | obračun plaće 10/18. | -3.034,93 | - | 157.068,93 |
| 08.11.2018. | DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRV | obračun plaće 10/18 | -1.325,82 | - | 160.103,86 |
| 08.11.2018. | HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO | obračun plaće 10/18 dopr.za ozljed. | -389,95 | - | 161.429,63 |
| 08.11.2018. | DUBRAVKA NOVAK | obračun plaće 10/18.-PUTNI TROŠKOVI | -600,00 | - | 161.819,63 |
| 08.11.2018. | SLAĐANA SUDEC | obračun plaće 10/18.-putni troškovi | -200,00 | - | 162.419,63 |
| 08.11.2018. | COPY SMART D.O.O. | plaćanje za uredski materijal za printer-ponuda 5337 | -399,00 | - | 162.619,63 |

-902-

| | | | | | |
|---------------|---------------------------------------|--|--------------------|---------------------|-------------------|
| 07.11.2018. | MEDICAL INTERTRADE D.O.O. | plaćanje po ponudi br. 23997-2018 z a lijekove za svinje | -2,863.26 | - | 163,018.63 |
| 05.11.2018. | ZDRAVKO LEVATIC | OPG ZDRAVKO LEVATIC | - | 1,050.00 | 165,881.89 |
| 05.11.2018. | POKRIĆE ZA DEVIZNU DOZNAKU | | -42,102.83 | - | 164,831.89 |
| 05.11.2018. | NAPLATA NAKNADE | | -50.52 | - | 206,934.72 |
| 02.11.2018. | MESNA INDUSTRIJA-VAJDA D.D. ČAKC ROBA | | - | 62,000.00 | 206,985.24 |
| 02.11.2018. | RWE PLIN D.O.O. | 2018-01-204622 pl. plina 25.09-30.09.18. plinomjer 10 | -1,286.15 | - | 144,985.24 |
| 02.11.2018. | RWE PLIN D.O.O. | 2018-01-204621 pl. plina 25.09-30.09.18. plinomjer 34 | -2,040.09 | - | 146,271.39 |
| 02.11.2018. | BIRO-KOSEC D.O.O. | pl. rač. 633/01/1 za knjig. usl. 10/18 | -1,300.00 | - | 148,311.48 |
| 02.11.2018. | ŽITARICE D.O.O. | pl. ponude 18000000118 za soju | -12,882.00 | - | 149,611.48 |
| 31.10.2018. | OLIVERA DIAKOVIC | MESOPROM MARIJO PL PO PONUDI 2/2018 | - | 8,625.00 | 162,493.48 |
| 31.10.2018. | ZAGREBAČKA BANKA DD | PRIENOS AGRO STOČARSTVO D.O.O. | - | 1.04 | 153,868.48 |
| 31.10.2018. | POKRIĆE ZA DEVIZNU DOZNAKU | | 44,495.23 | - | 153,867.44 |
| 31.10.2018. | NAPLATA NAKNADE | | -53.39 | - | 198,362.67 |
| 31.10.2018. | MEDICAL INTERTRADE D.O.O. | plaćanje po ponudi br. 23467-2018 z a lijekove za svinje | -1,093.93 | - | 198,416.06 |
| 31.10.2018. | MOUNT TRADE D.O.O. | plaćanje po ponudi br. 404-1-1 za v. vakcine za svinje | -3,281.25 | - | 199,509.99 |
| 29.10.2018. | POKRIĆE ZA DEVIZNU DOZNAKU | | -34,643.10 | - | 202,751.24 |
| 29.10.2018. | NAPLATA NAKNADE | | -50.00 | - | 237,434.34 |
| 26.10.2018. | VAJDA D.D. ČAKOVEC | roba | - | 224,905.00 | 237,484.34 |
| 26.10.2018. | POKRIĆE ZA DEVIZNU DOZNAKU | | -7,480.00 | - | 12,579.34 |
| 26.10.2018. | NAPLATA NAKNADE | | -50.00 | - | 20,059.34 |
| 23.10.2018. | MEDICAL INTERTRADE D.O.O. | plaćanje po ponudi br. 22868-2018 z a lijekove za svinje | -2,677.41 | - | 20,109.34 |
| 23.10.2018. | ETRADEX ŠTIHOVIĆI PODRAČUN | pl. predračuna 637-14767/0021 za pla. vi. diesel | -5,780.00 | - | 22,786.75 |
| 23.10.2018. | JELAK D.O.O. | RAČUN 6/2018 | - | 11,625.00 | 28,566.75 |
| 22.10.2018. | VETERINARSKA STANICA LUDBREG-N | PLAĆANJE RAČ. 517/0004/1 prijevoz kod obavljene vet | -108.00 | - | 16,941.75 |
| 22.10.2018. | BIRO-KOSEC D.O.O. | plaćanje knjigovodstvenih usluga ra. č. 555/01/1 | -2,500.00 | - | 17,049.75 |
| 22.10.2018. | HT D.D. - UPLATNI RAČUN-T-MOBILE | plaćanje dijela računa za 09/18 nak on otvaranja stečaj: | -52.45 | - | 19,549.75 |
| 22.10.2018. | HT D.D. - UPLATNI RAČUN-T-MOBILE | plaćanje dijela računa za 09/18 nak on otvaranja stečaj: | -388.77 | - | 19,602.20 |
| 22.10.2018. | HT D.D. - UPLATNI RAČUN-T-MOBILE | plaćanje dijela računa za 09/18 nak on otvaranja stečaj: | -212.29 | - | 19,990.97 |
| 17.10.2018. | MEDICAL INTERTRADE D.O.O. | plaćanje po ponudi br. 22424-2018 z a lijekove | -2,943.98 | - | 20,203.26 |
| 17.10.2018. | ETRADEX ŠTIHOVIĆI PODRAČUN | pl. predračuna 623-14767/0021 za pla. vi. diesel | -5,950.00 | - | 23,147.24 |
| 16.10.2018. | LJUBICA IVANČIĆ | obračun plaće 25-30.09.18. | -975.87 | - | 29,097.24 |
| 16.10.2018. | DUBRAVKA NOVAK | obračun plaće 25-30.09.18. | -699.36 | - | 30,073.11 |
| 16.10.2018. | KRUNOSLAV IVANČIĆ | obračun plaće 25-30.09.18. | -487.93 | - | 30,772.47 |
| 16.10.2018. | MARIO IVANČIĆ | obračun plaće 25-30.09.18. | -1,300.02 | - | 31,260.40 |
| 16.10.2018. | BOŽIDAR IVANČIĆ | obračun plaće 25-30.09.18. | -975.87 | - | 32,560.42 |
| 16.10.2018. | MARIJA KOROTAJ | obračun plaće 25-30.09.18. | -1,008.70 | - | 33,536.29 |
| 16.10.2018. | IVANA IVANČIĆ | obračun plaće 25-30.09.18. | -1,481.94 | - | 34,544.99 |
| 16.10.2018. | DRAŽEN HORVAT | obračun plaće 25-30.09.18. | -742.59 | - | 36,026.93 |
| 16.10.2018. | MARINA IVANČIĆ | obračun plaće 25-30.09.18. | -1,615.61 | - | 36,769.52 |
| 16.10.2018. | IVICA IVANČIĆ | obračun plaće 25-30.09.18. | -1,499.91 | - | 38,385.13 |
| 16.10.2018. | SLAĐANA SUDEC | obračun plaće 25-30.09.18. | -957.51 | - | 39,885.04 |
| 16.10.2018. | BOŽENA IVANČIĆ | obračun plaće 25-30.09.18. | -487.93 | - | 40,842.55 |
| 16.10.2018. | DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRV | obračun plaće 25-30.09.18. | -265.01 | - | 41,330.48 |
| 16.10.2018. | DUBRAVKA NOVAK | obračun plaće 25-30.09.18.-PUTNI TR OŠKOVI | -120.00 | - | 41,595.49 |
| 16.10.2018. | MARIJA KOROTAJ | obračun plaće 25-30.09.18.-PUTNI TR OŠKOVI | -100.00 | - | 41,715.49 |
| 16.10.2018. | DOPR ZA MIROV. OSIG. ZA STAROSTI | obračun plaće 25-30.09.18. | -606.55 | - | 41,815.49 |
| 16.10.2018. | HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO | obračun plaće 25-30.09.18. dopr. za o. zljed. | -77.94 | - | 42,422.04 |
| 16.10.2018. | DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRV | obračun plaće 25-30.09.18. | -2,511.17 | - | 42,499.98 |
| 16.10.2018. | HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO | obračun plaće 25-30.09.18. | -2,338.30 | - | 45,011.15 |
| 16.10.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 25-30.09.18. | -165.92 | - | 47,349.45 |
| 16.10.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 25-30.09.18. | -6.52 | - | 47,515.37 |
| 16.10.2018. | POREZ I PRIREZ NA DOHODAK | obračun plaće 25-30.09.18. | -65.23 | - | 47,521.89 |
| 16.10.2018. | SLAĐANA SUDEC | obračun plaće 25-30.09.18.-putni tr oškovi | -40.00 | - | 47,587.12 |
| 15.10.2018. | MOUNT TRADE D.O.O. | plaćanje po ponudi br. 391-1-1 za v. vakcine za svinje | -3,757.50 | - | 47,627.12 |
| 12.10.2018. | AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u | MAT. TROŠKOVI RADNIKA U BLAGAJNU | -5,000.00 | - | 51,384.62 |
| 12.10.2018. | MESOPROM MARIJO D.O.O. | Ponuda 1/2018 | - | 9,000.00 | 56,384.62 |
| 10.10.2018. | VALENTINA BOŠNJAK | PLAĆANJE PO RAČUNU BR. 3/2018 | - | 14,562.50 | 47,384.62 |
| 10.10.2018. | JELAK D.O.O. | Struja 07/18 dio računa | - | 9,551.38 | 32,822.12 |
| 10.10.2018. | MEDICAL INTERTRADE D.O.O. | plaćanje po ponudi br. 21759-2018 z a lijekove za svinje | -2,863.26 | - | 23,270.74 |
| 09.10.2018. | OBITELJSKO POLJOPRIVREDNO GOSPI | odojci | - | 25,337.50 | 26,134.00 |
| 09.10.2018. | MOUNT TRADE D.O.O. | plaćanje po ponudi br. 386-1-1 za v. vakcine za svinje | -2,085.00 | - | 796.50 |
| 09.10.2018. | AGROMESO D.O.O. | PLAĆANJE R.N. 1/2018 | - | 1,657.50 | 2,881.50 |
| 05.10.2018. | OBITELJSKO POLJOPRIVREDNO GOSPI | razlika po rač. 175/1/1 | - | 616.25 | 1,224.00 |
| 05.10.2018. | BUŽAK D.O.O. | Odojci za tov (dio računa 199-1, 190-1) | - | 607.75 | 607.75 |
| Ukupno | | | -863,135.89 | 1,191,398.82 | 328,262.93 |

Za razdoblje od: 01.09.2018 do 30.09.2018 * Tip knjige: 1 IFA**

-Svi računi

[illegible]

1,00

Stranica: 2
Datum: 20.11.2018

Za razdoblje od: 01.09.2018 do 30.09.2018 * Tip knjige: 1 !FA**

-SVI računi

ŠIFRA DJELATNOSTI: 0146

[illegible]

-904-

KNJIGA IZDANIH (IZLAZNIH) RAČUNA

Za razdoblje od: 01.10.2018 do 31.10.2018 *** Tip knjige: 1 IFA

- SVI računi

ŠIFRA DJELATNOSTI: 0146

| RBR | BROJ | DATUM | NEPODLEŽJE OPOREZIVANJU I OSLOBODENO POREZA | | | | | | | | | | OPOREZIVO | | | | Prolazne st.
(P.P. tave,
povrat amb.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|------|-------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | | | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM | IZNOS
SPOROZOM |

- 901 -

KNJIGA IZDANIH (IZLAZNIH) RAČUNA
Za razdoblje od: 01.11.2018 do 30.11.2018 *** Tip knjige: 1 IFA
- SVI računi

ŠIFRA DJELATNOSTI: 0146

| RBR | BROJ | DATUM | KUPAC (PRIM. DOBILA I USL.) | ZDNOŠ
SPOREZOM | NEPODULJEZE OPOREZIVANJU I OSLOBODENO POREZA | | | | | | | | | | OPOREZIVO | | | | Pogodnost
(P.P. tax) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|------|-------|-----------------------------|-------------------|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | | | | | TUŽENIK
POROKOV | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA | ISPRED
UDRUGA |

- 906 -

[illegible]

Za razdoblje od: 01.12.2018 do 31.12.2018 * Tip knjige: 1 IFA**

-SVI računi

ŠIFRA DJELATNOSTI: 0146

| RBR. | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. | 16. | 17. | 18. | 19. | 20. | 21. | 22. | 23. | 24. | 25. | 26. | 27. | 28. | 29. | 30. | 31. | 32. | 33. | 34. | 35. | 36. | 37. | 38. | 39. | 40. | 41. | 42. | 43. | 44. | 45. | 46. | 47. | 48. | 49. | 50. | 51. | 52. | 53. | 54. | 55. | 56. | 57. | 58. | 59. | 60. | 61. | 62. | 63. | 64. | 65. | 66. | 67. | 68. | 69. | 70. | 71. | 72. | 73. | 74. | 75. | 76. | 77. | 78. | 79. | 80. | 81. | 82. | 83. | 84. | 85. | 86. | 87. | 88. | 89. | 90. | 91. | 92. | 93. | 94. | 95. | 96. | 97. | 98. | 99. | 100. | 101. | 102. | 103. | 104. | 105. | 106. | 107. | 108. | 109. | 110. | 111. | 112. | 113. | 114. | 115. | 116. | 117. | 118. | 119. | 120. | 121. | 122. | 123. | 124. | 125. | 126. | 127. | 128. | 129. | 130. | 131. | 132. | 133. | 134. | 135. | 136. | 137. | 138. | 139. | 140. | 141. | 142. | 143. | 144. | 145. | 146. | 147. | 148. | 149. | 150. | 151. | 152. | 153. | 154. | 155. | 156. | 157. | 158. | 159. | 160. | 161. | 162. | 163. | 164. | 165. | 166. | 167. | 168. | 169. | 170. | 171. | 172. | 173. | 174. | 175. | 176. | 177. | 178. | 179. | 180. | 181. | 182. | 183. | 184. | 185. | 186. | 187. | 188. | 189. | 190. | 191. | 192. | 193. | 194. | 195. | 196. | 197. | 198. | 199. | 200. | 201. | 202. | 203. | 204. | 205. | 206. | 207. | 208. | 209. | 210. | 211. | 212. | 213. | 214. | 215. | 216. | 217. | 218. | 219. | 220. | 221. | 222. | 223. | 224. | 225. | 226. | 227. | 228. | 229. | 230. | 231. | 232. | 233. | 234. | 235. | 236. | 237. | 238. | 239. | 240. | 241. | 242. | 243. | 244. | 245. | 246. | 247. | 248. | 249. | 250. | 251. | 252. | 253. | 254. | 255. | 256. | 257. | 258. | 259. | 260. | 261. | 262. | 263. | 264. | 265. | 266. | 267. | 268. | 269. | 270. | 271. | 272. | 273. | 274. | 275. | 276. | 277. | 278. | 279. | 280. | 281. | 282. | 283. | 284. | 285. | 286. | 287. | 288. | 289. | 290. | 291. | 292. | 293. | 294. | 295. | 296. | 297. | 298. | 299. | 300. | 301. | 302. | 303. | 304. | 305. | 306. | 307. | 308. | 309. | 310. | 311. | 312. | 313. | 314. | 315. | 316. | 317. | 318. | 319. | 320. | 321. | 322. | 323. | 324. | 325. | 326. | 327. | 328. | 329. | 330. | 331. | 332. | 333. | 334. | 335. | 336. | 337. | 338. | 339. | 340. | 341. | 342. | 343. | 344. | 345. | 346. | 347. | 348. | |
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--|
|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--|

-99-

UGOVOR O OBAVLJANJU
KNJIGOVODSTVENIH I RAČUNOVODSTVENIH POSLOVA

Između AGRO STOČARSTVO D.O.O. U STEČAJU OIB:91202913660, zastupano po stečajni upravitelj Martina Grgec kao naručioca usluga s jedne strane
i

firme BIRO-KOSEC .D.O.O. iz Ludbrega, Kardinala Franje Kuharića 2, Ludbreg, OIB:15777545255, zastupane po direktoru Mirjane Rodeš, kao vršiocu usluga s druge strane.

Članak 1.

Vršilac usluga obavezuje se za naručioca preuzeti i izvršiti:

- sve poslove financijskog knjigovodstva za razdoblje od 25.09.2018.godine, pa sve do opoziva uključujući i izradu periodičnih obračuna i završnih računa; te predaja istih do propisanog roka uz apsolutnu točnost i ispravnost;
- obračun osobnih dohodaka radnika, vođenje analitičke evidencije osobnih dohodaka, te izrada i dostavljanje unutarnjim i vanjskim korisnicima potrebne statističke i ostale podatke u vezi s osobnim dohocima
- izrada i dostavljanje određenim korisnicima svih potrebnih analiza i informacija koje proizlaze iz financijskog knjigovodstva, osim evidencije materijalnog knjigovodstva.

Članak 2.

Vršilac usluga obavezuje se svu dokumentaciju držati u poslovnoj prostoriji tako da uvijek bude dostupna naručiocu usluga, a u toku korištenja dokumentacije jamčiti za njezinu nepromijenjivost, neotuđivost i neuništivost. Knjiženje se ima vršiti strojno a naručiocu pružati u toku godine svi potrebni podaci ili izvještaji.

Članak 3.

Naručilac usluga se obavezuje vršiocu usluga dostavljati svu dokumentaciju odmah po nastanku iste a po potrebi pružiti na uvid sve ostale podatke važne za obavljanje knjigovodstvenog posla. Svu dokumentaciju na kraju poslovne godine vršioc usluga predaje naručiocu na trajno čuvanje

Članak 4.

U cijenu ugovorenu ovim ugovorom od 1.040,00 kn + PDV uračunat je i kancelarijski materijal, koji vršilac usluge kupuje na svoje ime.

Članak 6.

Ovaj ugovor sastavljen je u 2 istovjetna primjerka od kojih 1 primjerak dobiva naručilac usluga, a 1 zadržava vršioc usluga.

Članak 7.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisa uz otkazni rok od 90 dana. Suglasnost sa odredbama ovog ugovora ugovorne stranke potvrđuju potpisom.

U Ludbregu, 25.09.2018. godine

Za naručioca usluga:

AGRO-STOČARSTVO d.o.o.
u stečaju
Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške
OIB: 61292913660

Za vršioca usluga:

BIRO-KOSEC d.o.o.
Kardinala Franje Kuharića 2
42230 Ludbreg

poštomi prapona
28.11.18.

STEČAJNI UPRAVITELJ MARTINA GRGEC

Zagreb, Bukovačka cesta 51 – tel/fax: (01) 46-47-823

mail: stecaj.grgec@gmail.com

- 911 -

AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju

Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške

42233 SVETI ĐURĐ

OIB: 91202913660

AGROMESO d.o.o.

Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške

42233 SVETI ĐURĐ

OIB: 46417772084

PREDMET: OBAVIJEST O OTVORENOM STEČAJU, OBAVIJEST DA UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA NEMA UČINAK PREMA VJEROVNICIMA I OTKAZ UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Poštovani

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu posl.br. **St-372/2018-2** od **25. rujna 2018.** godine otvoren je stečajni postupak nad **AGRO-STOČARSTVO d.o.o** kao stečajnim dužnikom te sam imenovana stečajnim upraviteljem.

Ovime Vas obavještavam da je moje stajalište kao stečajnog upravitelja da sukladno čl. 67 Stečajnog zakona, u vezi sa čl. 24 i 29 Stečajnog zakona, Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 01. srpnja 2018. godine sklopljen između Agro-stočarstvo d.o.o. kao zakupodavca i AGROMESO d.o.o. kao zakupnika, a predmet kojega je prostor zakupodavca koji se nalazi u gospodarskoj zgradi (govedarska farma) na lokaciji u Ludbreškim Sesvetama, upisanim u z.k.ul. 1256 čkbr. 122/1 k.o. Ludbreške Sesvete, površine 310 m², na određeno razdoblje od 15 godina počevši i od 01.07.2018. godine za mjesečnu zakupninu od 4.000,00 kn + PDV, uz mogućnost prebijanja iznosa uloženi sredstava iz čl. 4 st. 3 tog Ugovora u iznosu od (navodno) 645.000,00 kn sa zakupninom, nema pravnog učinka prema vjerovnicima AGRO-STOČARSTVO d.o.o., sada u stečaju, jer je predmetni ugovor sklopljen za vrijeme trajanja predstečajnog postupka nad AGRO-STOČARSTVO d.o.o. i to bez odobrenja i znanja povjerenika, dakle protivno odredbama Stečajnog zakona, te je direktor društva AGROMESO d.o.o. Krunoslav Ivančić kao bliska osoba i kao vjerovnik u predstečajnom postupku nad AGRO-STOČARSTVO d.o.o. znao i morao znati da poduzeti pravni posao (bilo kakva ulaganja, sklapanje ugovora o zakupu na 15 godina uz gore navedene uvjete) prelazi okvire redovitog poslovanja dužnika i da poduzimanje navedene radnje nije odobrio povjerenik AGRO-STOČARSTVO d.o.o.

Nadalje, bilo kakva ulaganja u navedeni prostor koja se navode u čl. 4 predmetnog ugovora, sve da su i izvršena, učinjena su bez znanja i odobrenja povjerenika, što je znao i morao znati, dakle na vlastiti rizik zakupnika kao (navodnog) ulagatelja te je priznanje tih ulaganja od strane uprave AGRO-STOČARSTVO d.o.o. učinjeno bez znanja i odobrenja povjerenika, dakle suprotno gore navedenim odredbama Stečajnog zakona.

Istovremeno, radi otklanjanja bilo kakvih dvojbi i pravnim učinaka tog ugovora, za slučaj da kad bi se iz bilo kojeg razloga moglo smatrati da navedenoj ugovor proizvodi ikakav učinak, ovime izjavljujem kao stečajni upravitelj stečajnog dužnika AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju, otkazujem predmetni Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 01. srpnja 2018. godine sklopljen između AGRO-STOČARSTVO d.o.o. kao zakupodavca i AGROMESO d.o.o. kao zakupnika, uz zakonom propisani otkazni rok od 30 dana, sukladno čl. 188 Stečajnog zakona i odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora. Sukladno čl. 186 st. 2 Stečajnog zakona, prava koja se odnose na vrijeme prije otvaranja stečajnog postupka kao i na štetu nastalu prijevremenim otkazom ugovora možete ostvarivati samo kao stečajni vjerovnik.

U Zagrebu, 23.11.2018. god.

AGRO-STOČARSTVO d.o.o.
u stečaju

Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške
AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj Martina Grgec

-912-



stecaj grgec <stecaj.grgec@gmail.com>

Agro-stočarstvo d.o.o. u stečaju-obavijest i poziv na očitovanje

Broj poruka: 2

ured stecajnog upravitelja <stecaj.grgec@gmail.com>

4. listopada 2018. u 11:25

Prima: Štefica Knezović <stefica.knezovic@mingo.hr>, Stec Robne Zalihe Pomocnik Ministra <damir.juzbasic@mingo.hr>, Sreten Jurić <Sreten.Juric@mingo.hr>, Mirjana Mikić <Mirjana.Mikic@mingo.hr>

Poštovana/i

nastavno na dosadašnju telefonsku i mail komunikaciju, kao stečajni upravitelj društva AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju, nad kojim je rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. br. St-372/18-2 od 25.09.2018. godine istog dana otvoren stečajni postupak, u svrhu priprema za sutrašnju inventuru u prisustvu Vašeg djelatnika i donošenja što žurnije i informiranije odluke i očitovanja u pogledu načina, uvjeta i rokova unovčenja svinja i/ili njihova zbrinjavanja, obavještavam Vas kako slijedi.

S obzirom da niste dali suglasnost za predloženo unovčenje djela krmača po dosadašnjim uvjetima i narudžbenici VAJDA nije izvršeno, pa u ovom stečajnom postupku nemamo izgleda hitno potrebna sredstva za nabavu hrane, dodataka hrani, lijekova, energenata i dr. što ugrožava ne samo zdravlje nego i preživljavanje svinja.

Primljene su opomene za neplaćene isporuke plina (za 8/18 u iznosu od 2.928,08 kn) i električne energije (u iznosu od 21.683,78 kn za 07/18 i 24.172,60 kn za 08/18) te isporučitelji prijete obustavom energenata. Sukladno odredbama Stečajnog zakona, njih se ne smije platiti iz stečajne mase bez da su im tražbine utvrđene pravomoćnim rješenjem u stečajnom postupku, bez da ostvarimo za to sredstva te bez odobrenja stečajnog suca, a što neće biti ispunjeno mjesecima.

Ovim Vam ukazujem na mogućnost da Vi, obzirom da za to imate pravni i ekonomski interes, podmirite obvezu prema nužnim isporučiteljima te da time na Vas prijeđe njihova tražbina odnosno da stupite u njihov pravni položaj prijavom u stečajni postupak i sl.

Napominjem da ukoliko bi došlo do obustave plina i/ili struje zbog duga nastalog prije otvaranja stečajnog postupka, ili onog nastalog u tijeku stečajnog postupka, prije nego što se svinje unovče ili osigura zbrinjavanje na drugi način ili ostvare potrebna sredstva, izgledan je nastanak milijunske šteta i Vama kao razlučnom vjerovniku i stečajnom dužniku, zbog prestanka rada sustava ventilacije, hranjenja, grijanja, svjetla i uslijed toga mogućeg pomora velikog broja svinja na farmi te bi se ugrožila, ako ne i onemogućila, naplata svih obveza društva, kako prema Vama tako i prema svim drugim vjerovnicima.

Isporučiteljima energenata ukazuje se na ove okolnosti s molbom da, do unovčenja ili pronaženja odgovarajućeg rješenja za svinje u najkraćem mogućem roku, ne obustavljaju isporuke. Međutim, doista nije moguće predvidjeti što će isporučitelji odlučiti i poduzeti.

Posebno ukazujem da sam od strane ranijeg direktora obaviještena da je ventilacijski sustav vezan za struju, te ukoliko bi nestalo struje, u kraćem vremenu bi došlo do ugušenja svinja, jer su prozori fiksni i nema drugog dotoka svježeg zraka osim kroz ventilaciju. Postoji na kraće razdoblje alternativno rješenje putem agregata (koji je dostatan samo za kraće vrijeme za ventilaciju, ali ne i za sustav hranjenja) te je to doista samo krizno rješenje na kraći rok, a za isto je potrebno osigurati plavi dizel (isto i rad ostalih strojeva), oko 1.000 L po cijeni od oko 5,77 kn /L, što iznosi najmanje oko 5.770 kn, a navedeno je okvirna količina za 2 tjedna.

Uslijed nedostatka novca, nije moguće platiti raniju isporuku hrane/dodataka za hranu redovitom dobavljaču SOLAN Kraffutterwek iz Austrije, pa je upitno da li će on dostaviti daljnju isporuku (prosječan račun u 15 dana iznosi oko 5.500 EUR), a prema obavijesti ranijeg direktora, ima tek izleglih prasića kojima su hrana i ti dodaci hitno potrebni. Obzirom da se u

04.10.2018

isporučuju iz Austrije, potrebna je pravodobna narudžba, što bi bilo ovaj petak (sutra), kako bi slijedeća isporuka stigla na vrijeme.

Nadalje, obaviještena sam da je hitno potrebno naručiti lijekove, koji se po narudžbi društvu Medical-intertrade d.o.o. Sv. Nedjelja plaćaju predračunom, što tjedno iznosi oko 2.600 kn. Naručuje se i plaća srijedom do 15 sati, kako bi isporuka bila četvrtkom (tako dobavljač ima organiziranu dostavu).

Za tjedan dana bit će potrebno naručiti i vaccine za odojke, dobavljač Mont-trade d.o.o. Garešnica, procjen troška oko 3.000-3.500 kn.

Nadalje, treba otkloniti kvar na sustavu hranjenja, cijena po ponudi je bila oko 1.700 EUR kod MSB-Karl Brenninger, Njemačka, time da se isporuka po uplati čeka. Navedeni kvar nastao je ranije, ali zbog blokade računa i otvaranja stečajnog postupka nije još uvijek otklonjen, a uslijed tog kvara može dalje doći do većeg kvara i prestanka rada sustava hranjenja.

Također je potrebno osigurati sredstva za održavanje, čišćenje i dezinfekciju prostora i djelatnika koji rade sa svinjama, oko 300 kn mjesečno.

Napominjem i da je na dan otvaranja stečajnog postupka u radnom odnosu 13 radnika, od kojih 1 na roditeljskom dopustu, a 2 na nepuno radno vrijeme. Prosječan mjesečni trošak bruto plaća navedenih djelatnika prije otvaranja stečajnog postupka bio je oko 90.000 kn. U stečaju se po isteku otkaznog roka ne planira nastavak radnog odnosa sa svim radnicima, nego samo sa na određeno vrijeme s onima i onoliko koliko je to potrebno za brigu o svinjama a za što stečajni sud daje odobrenje, pa je za očekivati da bi daljnji troškovi nakon listopada ipak bili nešto manji.

Na sutrašnjoj inventuri predlažem posebice posvetiti pažnju utvrđivanju okolnosti na kojim svinjama bi postojalo razlučno pravo RH, Ministarstvo gospodarstva, Ravnateljstvo za robne zalihe, obzirom da sam obaviještena da svinje u većem dijelu nemaju markice, a u slučaju nedostatka sredstava za čuvanje i hranjenje svinja, preostale svinje na kojima ne bi postojalo razlučno pravo, namjeravam unovčiti u vrijeme kada je to najprije moguće sukladno veterinarskim i drugim propisima, radi izbjegavanja nastanka štete za ostale stečajne vjerovnike.

Napominjem i da je unovčenje pokretnina na kojima postoji razlučno pravo regulirano prisilnim odredbama čl- 249-256 Stečajnog zakona (NN 71/15, 140/17), pa Vas molim da se što hitnije, a svakako u roku 8 dana od primitka ove obavijesti i poziva, očitujete u pogledu načina unovčenja svinja za koje se utvrdi da su opterećene razlučnim pravom u Vašu korist, a u skladu s navedenim zakonskim odredbama.

Ukoliko se ne protivite žurnom unovčenju, ali ne po ponuđenoj cijeni od strane VAJDA, molim Vas da navedete cijenu po kojoj biste dali suglasnost za unovčenje, za pojedinu vrstu (odojak 25-35 kg, svinja (80-120 kg, krmača za klanje itd. i slično, kako bismo što prije mogli pronaći kupca pod tim uvjetima.

Ukoliko ste upoznati s interesom određenog otkuplivača, uzgajivača, klaonice i sl, za kupnju, slobodno me o tome obavijestite.

Ukoliko želite sami preuzeti svinje, to je moguće na način da ih otkupite, time da ste dužni uplatiti u stečajnu masu pripadajući dio poreza kojima će zbog toga stečajna masa biti opterećena (PDV), pripadajuće troškove koji se odnose na svinje od otvaranja stečajnog postupka do preuzimanja te razmjerni dio općih troškova stečajnog postupka, sukladno učešću svinja u ukupnoj stečajnoj masi.

Na isti način u pogledu raspodjele utrška će se postupiti u svakom slučaju, tj. i u slučaju da svinje budu prodane nekom trećem, i u slučaju da svinje VI otkupite, time da će troškovi biti tim veći što se dulje čeka. To se možda anulirati time što će mali prasići narasti te će se za njih kroz neko vrijeme dobiti više novaca. Međutim, predloženih 67 krmača za prodaju koje nisu više za rasplod, nego za klanje, otezanje je ponajviše na Vašu štetu jer one troše puno hrane, dodatka, lijekova i dr. a ne dobivaju proporcionalno na masi, te je njihovo daljnje hranjenje i zadržavanje u cijelosti neisplativo, a pitanje je u kakvom će stanju biti protekom vremena, zbog gore opisanih okolnosti.

-913-

Napominjem da ukoliko želite da se svinje ne prodaju i nastave hraniti, a uzimajući u obzir i da dolazi hladnija jesen i zima (pa će se povećati troškovi plina) da je potrebno mjesečno oko 220.000 kn, pa Vas u tom slučaju predložiti ću stečajnom sudu da Vas pozove da do 20.10.18. i svakog 20. u mjesecu uplatite navedeni iznos na račun stečajnog dužnika kao predujam za troškove slijedećeg mjeseca.

Napominjem da nisu sve životinje prikladne za unovčenje u ovom trenutku, obzirom da su neke krmače bređe, a neki prasići premali za odvajanje od majke, te je unovčenje moguće samo sukcesivno ili na odgovarajući način koji će biti u skladu s propisima o dobrobiti životinja.

Prema mišljenju ranijeg direktora i radnika angažiranih u proizvodnji i planiranju nabave i prodaje, svinje bi bilo najoptimalnije sukcesivno unovčavati počevši od odmah (hitno) za predloženih 67 krmača te za dio odojaka za koji postoje iskazani interes još od prije stečajnog postupka, te nadalje sukcesivno do prosinca, kada se ostvare uvjeti za njihovu prodaju (sada bređe krmače, premali odojci i sl.)

Za sva eventualna pitanja stojim na raspolaganju.

S poštovanjem

Martina Grgec
stečajni upravitelj

URED STEČAJNOG UPRAVITELJA

Bukovačka cesta 51

10000 Zagreb

Mob: +385 (91) 46-55-550

Tel/fax: + 385 (1) 46-47-823

mail: stecaj.grgec@gmail.com

Izjava o odricanju od odgovornosti: Ova elektronička poruka je povjerljiva i može sadržavati povlaštene i/ili povjerljive informacije. Ako niste naznačeni primatelj, niste ovlaštteni čitati, printati, pohraniti, obrađivati ili priopćavati ovu poruku te Vas molimo da ovu poruku ne čitate. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja i izbrišete ovu poruku, njene privitke i kopije, bez čitanja ili bilo kakvog pohranjivanja. Sva neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke zabranjena je. S obzirom na nepostojanje potpune sigurnosti e-mail komunikacije, stečajni upravitelj Martina Grgec (u nastavku: pošiljatelj) ne preuzima odgovornost za eventualnu štetu nastalu uslijed zaraženosti e-mail poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjele dostave poruke uslijed tehničkih problema. Pošiljatelj ne preuzima nikakvu odgovornost s obzirom na bilo koju moguću netočnost bilo kojeg podatka koji je sadržan u ovoj poruci ako takav podatak nije povezan s djelatnošću ureda stečajnog upravitelja. Pošiljatelj zadržava pravo nadziranja i pohranjivanja e-mail poruka koje šalje ili prima. Hvala!

ured stečajnog upravitelja <stecaj.grgec@gmail.com>

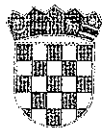
Prima: "Agro-farmer d.o.o." <agro-farmer@hi.t-com.hr>

4. listopada 2018. u 11:34

na znanje

[Citirani tekst je skriven]

04.10.2018



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA,
PODUZETNIŠTVA I OBRTA
RAVNATELJSTVO ZA ROBNE ZALIHE
10 000 ZAGREB, Ulica grada Vukovara 78

PRIMLJENO NEPOSREDNO POŠTOM - PREPORUČENO
DANA 11-10-2018 GOD U PRIMJ. PRILOGA
PISEMNO STIGLO POŠTOM OTVORENO - S OŠTEĆENOM OMOTNICOM
PREDANO NA POŠTI PREPORUČENO DANA 20... GOD
POŠTA U
Prilozi:

KLASA: 423-05/18-01/05
URBROJ: 526-07-02/1-18-3
Zagreb, 09. listopada 2018.

URED STEČAJNOG UPRAVITELJA
Martina Grgec
Stečajni upravitelj

10 000 ZAGREB
Bukovačka cesta 51

PREDMET: AGRO-STOČARSTVO d.o.o., Sesvete Ludbreške, Vinogradska 6,
OIB: 91202913660
- suglasnost za prodaju, dostavlja se

Poštovana,

Ministarstvo gospodarstva poduzetništva i obrta – Ravnateljstvo za robne zalihe je suglasno s žurnim unovčenjem djela krmačama pod uvjetima koje je ponudilo društvo VAJDA u narudžbenici koju ste nam dostavili.

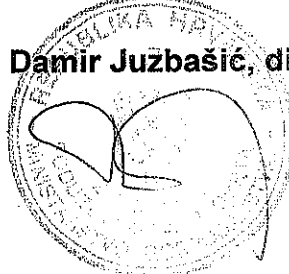
Također dajemo suglasnost za prodaju ostalih pokretnina (svinja) na kojima imamo založno pravo, s time da nas prije unovčenja pojedine kategorije svinja upoznate sa cijenom po kojoj biste iste unovčili.

Ukoliko ćemo imati saznanja s interesom otkupljivača, uzgajivača ili klaonice za kupnju žurno ćemo Vas obavijestiti.

S poštovanjem,

POMOĆNIK MINISTRA

Damir Juzbašić, dipl.iur.



- 915 -



stecaj grgec <stecaj.grgec@gmail.com>

Agro-stočarstvo d.o.o. u stečaju-obavijest i poziv na očitovanje**ured stecajnog upravitelja** <stecaj.grgec@gmail.com>

11. listopada 2018. u 10:48

Prima: Štefica Knezović <Stefica.Knezovic@mingo.hr>, Sreten Jurić <Sreten.Juric@mingo.hr>, Stec Robne Zalihe Pomocnik Ministra <damir.juzbasic@mingo.hr>, Mirjana Mikić <Mirjana.Mikic@mingo.hr>

Poštovana/i

danas utovar Vajde 66 krmača (15980 kg) po 6,20 kn po kilogramu + PDV, to je 99076 kn + PDV = 123.845,00 kn

Za nastavak prodaje cijene su:

- odojci za klanje po 13 kn/kg + PDV
- odojci za tov - do 25kg po 15 kn/kg, a višak kilaže preko 25 kg po 8 kn/kg
- krmače 6,20 kn/kg + PDV

To su cijene u skladu s cijenama iz dosadašnjih poslovnih odnosa, te su sukladne tržišnim uvjetima.

Osim ovih krmača Vajdi, prodano je 4 odojka za klanje i 50 + 30 kom odojaka za tov, te su naručene i plaćene najhitnije stvari (lijekovi, vakcine i plavi dizel). Od hitnih stvari još preostaje plaćanje dodatka za hranu i soje, te popravak kvara na sustavu hranjenja, kako ne bi došlo do većeg kvara i veće štete. Ostatak novca u manjem dijelu bit će upotrijebljen za nabavu sredstava za dezinfekciju i plaće radnika za 25.9-30.09.18. te najnužnije troškove, a preostala sredstva ostat će na računu o obračuna i raspodjele.

Srdačan pozdrav

Martina Grgec
stečajni upravitelj

URED STEČAJNOG UPRAVITELJA

Bukovačka cesta 51

10000 Zagreb

Mob: +385 (91) 46-55-550

Tel/fax: + 385 (1) 46-47-823

mail: stecaj.grgec@gmail.com

Izjava o odricanju od odgovornosti: Ova elektronička poruka je povjerljiva i može sadržavati povlaštene i/ili povjerljive informacije. Ako niste naznačeni primatelj, niste ovlašteni čitati, printati, pohraniti, obrađivati ili priopćavati ovu poruku te Vas molimo da ovu poruku ne čitate. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja i izbrišete ovu poruku, njene privitke i kopije, bez čitanja ili bilo kakvog pohranjivanja. Svaka neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke zabranjena je. S obzirom na nepostojanje potpune sigurnosti e-mail komunikacije, stečajni upravitelj Martina Grgec (u nastavku: pošiljatelj) ne preuzima odgovornost za eventualnu štetu nastalu uslijed zaraženosti e-mail poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjele dostave poruke uslijed tehničkih problema. Pošiljatelj ne preuzima nikakvu odgovornost s obzirom na bilo koju moguću netočnost bilo kojeg podatka koji je sadržan u ovoj poruci ako takav podatak nije povezan s djelatnošću ureda stečajnog upravitelja. Pošiljatelj zadržava pravo nadziranja i pohranjivanja e-mail poruka koje šalje ili prima. Hvala!

[Citirani tekst je skriven]

AGROMESO D.O.O.

Sesvete Ludbreške, Vinogradska 6,

42233 Sveti Đurđ

OIB:46417772084

-916-

AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju

Sesvete Ludbreške, Vinogradska 6,

42233 Sveti Đurđ

OIB:91202913660

Za stečajnog upravitelja Martinu Grgec

Predmet: Prijedlog za dinamiku plaćanja duga.

Poštovana, skladno Vašoj obavijesti o otvaranju stečaja nad Agro-stočarstvo d.o.o. i pozivu za plaćanje duga primljenog 29.11.2018.

Predlažemo da nam odobrite plaćanje u ratama. Kao što znate svinjogojstvo je već više godina u problemima sa plasmanom robe.

Agro-stočarstvo je naše obiteljska firma kao i Agromeso d.o.o. gdje se godišnje proizvodilo do 10 tis. Odojaka i uzgajale krmače za vlastiti remont stada. U tom uzgoju ima puno odojaka, tovljenika i krmača koje morate dati na klanje, zdravstveno su ispravne za ljudsku ishranu, ali imaju određene povrede ili neke druge anomalije bilo urođene i od povreda, koje ne možete nikome prodati a treba ih na vrijeme maknuti iz farmi zbog proizvodnje, jer su farme tako napravljene da nema mjesta, zbog nove proizvodnje.

Zbog toga smo 2015 g. Osnivali Agromeso d.o.o s namjerom da se ne bi pravili gubici da se meso iskoristi, da se zaposle radnici.

Na početku se moglo plaćati na vrijeme, ali

stjecajem negativnih i neplaniranih okolnosti u proizvodnji i na tržištu mesa i mesnih prerađevina s vremenom nam se nakupio dug kojeg nismo mogli plaćati u iznosu od 1.069.358,00 kn.

Svu robu preuzetu nakon otvaranja stečaja smo platili.

Odobrenjem najma objekta za koji smo dali zahtjev za najam, znatno bi si smanjili mjesečne troškove koje sada imamo, povećali bi proizvodnju i planiramo do kraja stečajnog postupka podmiriti sav dug prema Agro-stočarstvu d.o.o u mjesečnim ratama. Za sada prvih nekoliko mjeseci ne možemo mjesečno platiti više od 10. Tis kuna, a kad počne proizvodnja u našem objektu aneksom bi se utvrdio novi iznos.

Naplatom duga utuženjem samo bi se upropastilo poduzeće, 6 radnika bi ostalo bez posla i ne bi imali od kud naplatiti dug.

Sesvete Ludbreške, 22.12.2018.g

Za Agromeso d.o.o.

Direktor: Krunoslav Ivančić

AGROMESO d.o.o.
Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške
IBR: 4611777084

Krunoslav K

AGROMESO d.o.o.

Sesvete Ludbreške, Vinogradska 6,

42233 Sveti Đurđ

OIB:46417772084

-917-

AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju

Sesvete Ludbreške, Vinogradska 6,

42233 Sveti Đurđ

OIB:91202913660

Za stečajnog upravitelja Martinu Grgec

Predmet: Ponuda za najam .

Poštovana, Agromeso d.o.o. je zainteresirano za najam objekta Govedarske farme koja se nalazi na K.O. Sesvete Ludbreške, upisana u z.k.ul.1256 čbr.122/1 koja je dvije godine prazna, do prodaje nekretnine.

Nudimo najam 4.000,00 kn + Pdv mjesečno, i plaćanje režija , komunalne i vodne naknade.

Za Agromeso d.o.o.

Direktor: Krunoslav Ivančić

AGROMESO d.o.o.

Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške

OIB: 46417772084

Ivančić

OPG MARKO IVANČIĆ

Sesvete Ludbreške, Vinogradska 6,

42233 Sveti Đurđ

OIB:67207595341

AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju

Sesvete Ludbreške, Vinogradska 6,

42233 Sveti Đurđ

OIB:91202913660

Za stečajnog upravitelja Martinu Grgec

Predmet: Ponuda za najam .

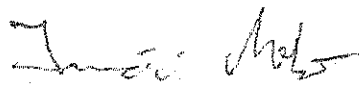
Poštovana, OPG MARKO IVANČIĆ je zainteresiran za najam nekretnina koje se nalaze u K.O. Sesvete Ludbreške, upisana u čbr.112/2, svinjogojska farma i laguna za gnojnicu, čbr.123/3, 126/4, svinjogojska farma s pomoćnom zgradom i silosima, 119/2 mosna vaga sve do prodaje nekretnine.

Za poljoprivredne strojeve: Traktor, žitni kombajn, rolo balirka, roto drljače , žitna sijačica, plug, cisterna za gnojnicu i kamion rinfuzer za prijevoz smjese.

Nudimo najam 10.000,00 kn + Pdv mjesečno, i plaćanje režija , komunalne i vodne naknade, održavanje objekata, održavanje i registraciju poljoprivrednih strojeva za vrijeme najma.

OPG MARKO IVANČIĆ

OPG MARKO IVANČIĆ
Vinogradska ulica 6
Sesvete Ludbreške
OIB: 67207595341



9/9-
MARIO IVANČIĆ

MATIJE GUPCA 3, SESVETE LUDBREŠKE,

42233 SVETI ĐURĐ

OIB:51831403738

Stečajni upravitelj Martina Grgec

Agro-stočarstvo d.o.o. u stečaju

PONUDA za najam poljoprivrednog zemljišta u
vlasništvu Agro-stočarstvo d.o.o. u stečaju, za
proizvodnu godinu 2019. do skidanja usjeva.

K.o. Sesevete Ludbreške

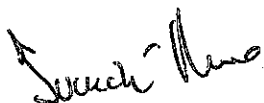
Č.k.br: 126/1, 126/2, 126/3, 126/4, 125/2, 125/3,
123/2, 125/4, 127/2, 127/3, 127/4, 127/5, 122/1,
124/1, 123/3, 119/9, 123/3 dio.

Ukupne površine 2,34 ha.

Cijena najma koju nudim je 750,00 kn po ha, na godinu.

Za sve čestice osim Č.k.br. 123/3 koja je pod hipotekom
sam zainteresiran poslije za kupnju.

Mario Ivančić



MARIO IVANČIĆ

-920-

MATIJE GUPCA 3, SESVETE LUDBREŠKE,

42233 SVETI ĐURĐ

OIB:51831403738

Stečajni upravitelj Martina Grgec

Agro-stočarstvo d.o.o. u stečaju


Dopuna PONUDE za najam poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Agro-stočarstvo d.o.o. u stečaju, za proizvodnu godinu 2019. do skidanja usjeva.

K.o. Sesvete Ludbreške, čbr:152/3, 0,19 ha,

K.o. Sigetec Ludbreški, čbr:292/1; 0,27 ha.

Sesvete Ludbreške, 22.12.2018.

Mario Ivančić



4 Povrv-946/15-9

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

PRESUDA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU po sucu Dubravki Kuveždić, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja AGRO-FARMER d.o.o. Vinogradska 6, Sesvete Ludbreške, Sveti Đurđ, OIB 88565459636, koje zastupa punomoćnika Suzna Cesarec Nöthig, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Porobija i Špoljarić d.o.o. Varaždin protiv tuženika PROTEIN d.o.o. Bobota, Čirićeva 1, OIB 50546400564, koje zastupa punomoćnik Saša Čačić, odvjetnik iz Vinkovaca radi isplate 110.038,50kn, nakon zaključene glavne i javne rasprave održane 28. siječnja 2016. u nazočnosti zamjenika punomoćnika tužitelja Gorana Rac, odvjetnika u Osijeku i zamjenika punomoćnika tuženika Belizara Tomaić, odvjetnika u Osijeku, te objavljene presude u odsutnosti nazočnosti zamjenika punomoćnika tužitelja, a u odsutnosti tuženika, dana 8. veljače 2016.,

presudio je

1. Djelomično se održava na snazi platni nalog iz rješenja o ovrsi javnog bilježnika Jelice Kovačić iz Vukovara broj Ovr-1629/15 od 13. listopada 2015. po kojem je tuženik dužan platiti tužitelju iznos od 110.038,50 kn (stodesettisućatridesetosamkunaipedesetlipa) sa zakonskom zateznom kamatom od 21. srpnja 2015. do 31. srpnja 2015. po stopi od 12,14% godišnje, a od 1. kolovoza 2015. pa do isplate po stopi od 10,14 % godišnje a u slučaju promjene stope zatezne kamate po stopi određenoj uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrene za razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunatim za referentno razdoblje koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, kao i nadoknaditi trošak nastali trošak ovršnog postupka u iznosu od 4.975,48 kn

(četiritisućedevedestosedamdesetpetkunačetdesetosamlipa) sa zakonskom zateznom kamatom od 13. listopada 2015. do isplate prema referentnoj stopi, koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena.

2. Djelomično se ukida platni nalog iz rješenja o ovrsi javnog bilježnika Jelice Kovačić iz Vukovara broj Ovr-1629/15 od 13. listopada 2015. za predvidivi trošak ovršnog postupka u iznosu od 1.950,00 kn (tisućudevestopedesetkuna) sa zakonskom zateznom kamatom od 13. listopada 2015. do isplate prema referentnoj stopi koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena.

3. Tuženik je dužan platiti tužitelju parnični trošak u iznosu od 8.325,00 kn (osamtisućatristodvadesetpetkuna) u roku od 8 dana pod prijetnjom ovrhe.

Obrazloženje

Tužitelj je kao ovrhovoditelj podnošenjem prijedloga za ovrhu kod javnog bilježnika Jelice Kovačić iz Vukovara ishodio rješenje o ovrsi broj Ovr-1629/15 od 13. listopada 2015. po kojem mu je tuženik dužan platiti iznos od 110.038,50 kn s pripadajućom kamatom i troškom postupka.

Tuženik se kao ovršenik prigovorom od 22. listopada 2015. protivio rješenju o ovrsi navodeći da nema obvezu prema ovrhovoditelju odnosno da je istu u potpunosti zatvorio, jer ima tražbinu prema ovrhovoditelju u iznosu od 200.000,00 kn temeljem Ugovora o zajmu od 25. srpnja 2013. i temeljem računa broj 7/PRO/1 od 31. svibnja 2013. za prodani kukuruz u iznosu od 53.501,25 kn. Navodi da je ovrhovoditelj prilikom zaključenja predstečajne nagodbe bio dužan izračunati

dugovne i potražne iznose prema ovršeniku, prebiti te iznose na način od iznosa od 253.501,25 kn odbije iznos od 110.038,50 kn, a preostali iznos na ime duge uđe u prestečajnu nagodbu kao dug ovrhovoditelja prema ovršeniku. Tuženik podredno ističe prigovor prijebaja. protivi se rješenju o ovrsi u cijelosti.

Rješenjem ovoga suda broj Povrv-946/15 od 4. studenoga 2015. godine naprijed citirano rješenje o ovrsi je stavljeno izvan snage u dijelu u kojem je određena ovrha, te se ukidaju provedene radnje, a postupak će se nastaviti kao u povodu prigovora protiv platnog naloga.

U cilju utvrđivanja činjenica radi donošenja odluke o osnovanosti tužbenog zahtjeva pročitani su: račun br.126/P1/1 od 20. srpnja 2015., rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu broj Stpn-73/14 od 9. rujna 2014., Ugovor o zajmu broj 1/2013/AF od 25. srpnja 2013., obavijest o dospjelim obvezama od 15. srpnja 2015., račun br. 7/PRO/1 od 31. svibnja 2013., otpremnica br. 69 od 20. srpnja 2015. s podacima o gospodarstvu s kojeg svinje odlaze.

Tijekom postupka je sporno da li je osnovan prigovor tuženika o nepostojanju duga, jer tuženik ima potraživanje prema tužitelju u iznosu od 200.000,00 kn na ime zajma, te 53.501,25 kn na ime računa za prodani kukuruz odnosno da li je osnovna prigovor prijebaja tuženika.

Iz otpremnice broj 96 od 20. srpnja 2015., podataka o gospodarstvu s kojeg svinje odlaze, te računa broj 126/P1/1 od 20. srpnja 2015. je vidljivo da je tužitelj kao prodavatelj ispostavio tuženiku kao kupcu račun za odojke u ukupnom iznosu od 110.038,50 kn, a koje tuženik nije platio.

Sud je ocijenio neosnovanim prigovor o nepostojanju duga tuženika. Potraživanje tuženika iz Ugovora o zajmu od 25. srpnja 2013. u iznosu od 200.000,00 kn i potraživanje po računu br. 7/PRO/1 od 13. svibnja 2013. na iznos od 53.501,25 kn je priznato u postupku predstečajne nagodbe tužitelja rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu Stpn-73/14 od 9. rujna 2014. pod rednim brojem 47. u ukupnom iznosu od 53.501,25 kn. Kako je potraživanje tuženika iz 2013. godine priznato od strane tužitelja u predstečajnoj nagodbi tužitelja rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 9. rujna 2014., sud je ocijenio neosnovanim prigovor tuženika da je tužitelj potraživanje tuženika u iznosu od 253.501,25 kn trebao prebiti sa svojim potraživanjem u iznosu od 110.038,50 kn, a razliku utvrditi u postupku predstečajne nagodbe, ovo stoga, što je potraživanje tužitelja iz računa predmet tužbenog zahtjeva u iznosu od 110.038,50 kn dospjelo 20. srpnja 2015., te nije bilo moguće izvršiti prijebaj, jer potraživanje tužitelja nije dospjelo u vrijeme zaključenja predstečajne nagodbe 9. rujna 2014. godine.

Prema odredbi članka 195. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 23/91, 73/91, 3/94, 7/96, 35/05, 41/08 i 78/15, dalje ZOO) dužnik može prebiti tražbinu s protutražbinom vjerovnika, ako obje glase na novac ili druge zamjenjive stvari istog roda i iste kakvoće i ako su obje dospjele. Prema odredbi članka 196. ZOO-a prijebaj ne nastaje čim se ispune pretpostavke za to, nego tek izjavom o prijebaju, a nakon izjave o prijebaju smatra se da učinak prijebaja nastaje onog trenutka kad su se ispunile pretpostavke za to.

Iz rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu broj Stpn-73/14 je vidljivo da je pod rednim brojem 54. tuženiku PROTEIN d.o.o. Bobota priznata obveza u iznosu od 126.750,63 kn, te će se ista podmiriti u 36 jednakih mjesečnih rata s tim da prva rata dospijeva 30 dana nakon zaključenja predstečajne nagodbe na trgovačkom sudu, uz poček 12 mjeseci.

Sud je ocijenio neosnovanim prigovor prijebaja tuženika, jer tuženik tijekom postupka nije precizirao s kojim svojim potraživanjem od tužitelja iz rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu Stpn-73/14 od 9. rujna 2014. u kojem iznosu i kada je dospjelo ističe prigovor prijebaja s potraživanjem tužitelja u ovoj pravnoj stvari.

Kako tuženik tijekom postupka ne poriče da prema tužitelju ima dug u iznosu od 110.038,50 kn, a sud je prigovore tuženika o nepostojanju duga, te prigovor prijebaja ocijenio neosnovanim, sud je potraživanje tužitelja iz računa broj 126/P1/1 u iznosu od 110.038,50 kn ocijenio osnovanim, usvojio, te u skladu s odredbom članka 376. ZOO-a presudio kao u izreci.

Na dosuđeni iznosi tužitelju su priznate zakonske zatezne kamate u skladu s odredbom članka 29. stav 1. ZOO-a i članka 12.a. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (Narodne novine broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13, dalje ZFPPN).

Budući je parničnom postupku prethodila ovrha po javnom bilježniku, rješenje o ovrsi javnog bilježnika je stavljeno izvan snage to je u skladu s odredbom članka 451. stavak 3. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11 i 25/13 dalje ZPP) odlučeno o platnom nalogu kao u izreci.

Odluka o trošku temelji se na odredbi članka 154. stav 1. i 155. ZPP-a. Tužitelju su priznati troškovi ovršnog postupka u iznosu od 4.975,48 kn iz rješenja o ovrsi javnog bilježnika.

Tužitelju je priznat parnični trošak u ukupnom iznos od 8.325,00 kn koji se odnosi na sastav jednog podneska po Tbr. 8. stav 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine broj 142/12, 103/14 i 118/14, dalje OT) u iznosu od 2.500,00 kn, pristup na jedno ročište po Tbr. 9. stav 1. OT u iznosu od 2.500,00 kn, pristup na jedno ročište po Tbr. 9. stav 3. OT u iznosu od 500,00 kn, PDV u iznosu od 1.375,00 kn i sudska pristojba na presudu u iznosu od 1.450,00 kn po Tbr. 2. stav 1. Zakona o sudskim pristojbama (Narodne novine br. 26/03, 125/11, 112/12 i 157/13, dalje ZSP).

Tužitelju nije priznat predvidivi trošak ovršnog postupka u iznosu od 1.950,00 kn za trošak izdavanja potvrde pravomoćnosti i ovršnosti po javnom bilježniku, odvjetnički trošak za pribavu klauzule pravomoćnosti i ovršnosti, te sastav prijedloga radi dostave pravomoćnog rješenja o ovrsi Banci ili Fini, te odvjetnički trošak za stvarne izdatke, jer je tuženik na rješenje o ovrsi izjavio prigovor, te radnje za ove troškove nisu obavljene.

U Osijeku 8. veljače 2016.

S U D A C :

Dubravka Kuveždić, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove presude može nezadovoljna stranka izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, putem ovoga suda, pismeno u 3 primjerka u roku od 8 dana.

ZA TOČNOST OTPRAVKA

ovlašteni službenik:

Darija Miličević



ABECEDA AGRO d.o.o.
Trg hrvatskih branitelja 8; 44000 Sisak
E-mail: alan.djozic@sk.t-com.hr
OIB: 97137865732
IBAN: HR6025000091101471519

Datum ponude: 10. siječnja 2018. godine
Datum isporuke: prema narudžbi
Datum dospijeća: 5 dana po isporuci
Vrijeme: 8:30 sati
Način plaćanja: transakcijski račun
Operator: Siniša Zmijanac, dipl.ing.agr.

AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
Vinogradska ulica 6, Sesvete Ludbreške
Djelatnost: 0146, Uzgoj svinja
OIB: 91202913660
putem
Martina Grgec
stečajni upravitelj
URED STEČAJNOG UPRAVITELJA
Bukovačka cesta 51
10000 Zagreb

PONUDA 1/S/1/2019

prema Pravilniku o stalnim sudskim vještacima („Narodne novine“ broj 38/14)

| Redni broj | Vrsta usluge (1 bod = 2,00 kn) | Vrijednost 1 usluge u bodovima | Broj usluga u jedinici mjere | Ukupno u kn |
|--------------------------------------|---|--------------------------------|------------------------------|-------------|
| 1 | Očevid Ludbreške Sesvete | 35 bod | 4 h | 280,00 |
| 2 | Multidisciplinarni vještački nalaz - Procjembeni elaborat – procjena vrijednosti opreme i mehanizacije Agro stočarstvo d.o.o. u stečaju | 3500 bod | 1 kom | 7.000,00 |
| 3 | Tisak, uvez, dostava (1 boja + 2 CB) | 20,00 kn | 3 kpl | 60,00 |
| 4 | Korištenje osobnog vozila Sisak – Ludbreške Sesvete - Sisak | 2,00 kn | 340 km | 680,00 |
| 5 | Cestarina Popovača – Ludbreg – Popovača Prolazna stavka | 55,00 kn | 2 | 110,00 |
| UKUPNO USLUGE I MATERIJALNI TROŠKOVI | | | | 9.130,00 |
| OSNOVICA ZA PDV | | | | 8.020,00 |
| UKUPNO PDV (STOPA 25%) | | | | 2.005,00 |
| SVEUKUPNO | | | | 10.135,00 |

Napomena: Obračun prema naplaćenju naknadi. Opcija ponude 31.01.2019. godine

Za ABECEDU AGRO d.o.o. Sisak

Alan Đozić, dipl. ing. agronomije
Vurot 12c, 44000 Sisak;
Stalni sudski vještak za poljoprivredu
i procjenu poljoprivrednog zemljišta
ABECEDA AGRO d.o.o.
za usluge i trgovinu
Sisak, Trg hrvatskih branitelja 8
OIB: 97137865732

POPIS I OBRAZLOŽENJE PUTNIH TROŠKOVA STEČAJNOG UPRAVITELJA
AGRO-STOČARSTVO D.O.O. U STEČAJU
OD 25.09.18.-31.12.2018.

28.09.2018. Zagreb-Varaždin—Sesvete Ludbreške-Zagreb586,00 kn
249 km x 2 kn/km 498,00 kn, cestarine 88,00 kn (28,00+4,00+12,00+44,00)
TS Varaždin-preuzimanje potvrde o imenovanju, Sesvete Ludbreške – primopredaja dužnosti, pečata,
sastavljen zapisnik o primopredaji

05.10.2018. Zagreb-Varaždin—Sesvete Ludbreške-Zagreb528,00 kn
230 km x 2 kn/km 460,00 kn, cestarine 68,00 kn (28,00+4,00+36,00)
Varaždin-nabava zaštitnih sredstava za provedbu inventure (zaš.maske, kombinezoni, rukavice),
Sesvete Ludbreške – inventura svinja i dr. predmeta steč.mase

16.10.2018. Zagreb-Varaždin- Sesvete Ludbreške -Zagreb.....166,67 kn
primopredaja dokumentacije (potpisani otkazi, isplatne liste, preuzimanje računa za plaćanje,
blagajna), pregled stanja i utvrđivanja potreba za nastavkom radnog odnosa sa dijelom radnika,
166,67 kn (što predstavlja 1/3 putnog troška od 500,00 kn, obzirom da je svrha puta bila obavljanje
radnji u ukupno 3 postupka, a trošak puta Varaždin i Sesev. Ludbreške 220 km x 2,00 kn/km=440,00
kn, cestarina 60,00 (28,00 kn+32,00)

13.11.2018. Zagreb-Varaždin-Zagreb.....188,00 kn
sastanak radi primopredaja dokumentacije (preuzimanje računa za plaćanje, blagajna), odlazak u
poslovnicu HT Varaždin radi priključaka (što predstavlja 1/2 putnog troška od 376,00 kn, obzirom da
je svrha puta bila obavljanje radnji u ukupno 2 postupka, a trošak puta Varaždin 160 km x 2,00
kn/km=320,00 kn, cestarina 56,00 (28,00 kn+28,00)

21.11.2018. Zagreb-Varaždin- Sesvete Ludbreške –Ludbreg - Zagreb.....245,50 kn
razgovor s radnicom Lj.Ivančić u vezi evidencija u prozivodnji i zaliha, pregled računalnog programa
u kojem se vode zalihe, primopredaja dijela dokumentacije za plaćanje, pregled isporuke hrane Solan,
nakon toga u Ludbreg kod knjigovođe (što predstavlja 1/3 putnog troška od 491,00 kn, obzirom da je
svrha puta bila obavljanje radnji u ukupno 2 postupka, a trošak puta Varaždin i Sesev. Ludbreške i
Ludbreg 217 km x 2,00 kn/km=434,00 kn, cestarina 57,00 (28,00 kn+4,00+25,00)

17.12.2018. Zagreb-Varaždin- Sesvete Ludbreške -Zagreb.....247,00 kn
kontrola stanja, razgovori u vezi zakupa, primopredaja dijela dokumentacije, utvrđivanja potreba za
nastavkom radnog odnosa sa dijelom radnika (što predstavlja 1/2 putnog troška od 494,00 kn, obzirom
da je svrha puta bila obavljanje radnji u ukupno 2 postupka, a trošak puta 215 km x 2,00
kn/km=430,00 kn, cestarina 64,00 (28,00 +4,00+32,00)

UKUPNO.....1.961,17 kn

Prilozi: preslike potvrda o plaćanju cestarina



Zagrebačka banka
Ukredit Group

HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
IZLAZ 001
LUDBRÉG

MID: 1554964641
Datum: 28.09.2018.
Br.transakcije: 0448

Visa Electron
TID: 50050558
W: 12:05
A000000022010
C

Br.transakcije: 0448

Kupovina: 4,00 kn

POTVRĐENA / APPROVED
Br.odobrenja: 005560
RRN: 1000 1804 9580

Teretite račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju

Molimo zadržite za osobnu evidenciju
Hvala na povjerenju

Inf. Tel.
OIB : 0800-0422
: 57500462912

Račun Broj : 4030131577

Blagajnik ID : 198610
Ulazna postaja : VARAZDIN
Datum/Vrijeme : 28/09/18 12:06
Izlaz postaja : LUDBRÉG
Kategorija : 1

Cestarina : 4,00 Kuna
: 25 % PDV-a uključeno

Broj kartice : XXXXX008293672X
Naziv kartice : VISA

Sredstvo plaćanja : Kredit Kartica



Inf. Tel.
OIB : 0800-0422
: 57500462912

Račun Broj : 4190523392

Blagajnik ID : 1:21:30
Ulazna postaja : GORICAN
Datum/Vrijeme : 28.09/18 17:08
Izlaz postaja : SVETA HELENA
Kategorija : 1

Cestarina : 44,00 Kuna
: 25 % PDV-a uključeno

Broj kartice : XXXXX008293672X
Naziv kartice : VISA

Sredstvo plaćanja : Kredit Kartica

Zagrebačka banka
Ukredit Group

HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
IZLAZ 005
SVETA HELENA

MID: 1554964641
Datum: 28.09.2018.
Br.transakcije: 0448

Visa Electron
TID: 50050542
W: 17:08
A000000022010
C

Br.transakcije: 0448

Kupovina: 44,00 kn

POTVRĐENA / APPROVED
Br.odobrenja: 005560
RRN: 1000 1804 9580

Teretite račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju

Molimo zadržite za osobnu evidenciju
Hvala na povjerenju

Inf. Tel.
OIB : 0800-0422
: 57500462912

Račun Broj : 4190523392

Blagajnik ID : 1:21:30
Ulazna postaja : GORICAN
Datum/Vrijeme : 28.09/18 17:08
Izlaz postaja : SVETA HELENA
Kategorija : 1

Cestarina : 44,00 Kuna
: 25 % PDV-a uključeno

Broj kartice : XXXXX008293672X
Naziv kartice : VISA

Sredstvo plaćanja : Kredit Kartica

Zagrebačka banka
Ukredit Group

HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
IZLAZ 002
VARAZDIN

MID: 1554964641
Datum: 28.09.2018.
Br.transakcije: 0448

Visa Electron
TID: 50050552
W: 08:45
A000000022010
C

Br.transakcije: 0448

Kupovina: 28,00 kn

POTVRĐENA / APPROVED
Br.odobrenja: 005560
RRN: 1000 1804 9580

Teretite račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju

Molimo zadržite za osobnu evidenciju
Hvala na povjerenju

Inf. Tel.
OIB : 0800-0422
: 57500462912

Račun Broj : 4040215989

Blagajnik ID : 142220
Ulazna postaja : SVETA HELENA
Datum/Vrijeme : 28/09/18 08:45
Izlaz postaja : VARAZDIN
Kategorija : 1

Cestarina : 28,00 Kuna
: 25 % PDV-a uključeno

Broj kartice : XXXXX008293672X
Naziv kartice : VISA

Sredstvo plaćanja : Kredit Kartica



Inf. Tel.
OIB : 0800-0422
: 57500462912

Račun Broj : 4010287704

Blagajnik ID : 140133
Ulazna postaja : LUDBRÉG
Datum/Vrijeme : 28/09/18 16:15
Izlaz postaja : GORICAN
Kategorija : 1

Cestarina : 12,00 Kuna
: 25 % PDV-a uključeno

Broj kartice : XXXXX008293672X
Naziv kartice : VISA

Zagrebačka banka
Ukredit Group

HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
IZLAZ 002
GORICAN

MID: 1554964641
Datum: 28.09.2018.
Br.transakcije: 0624

Visa Electron
TID: 50050564
W: 16:15
A000000022010
C

Br.transakcije: 0624

Kupovina: 44,00 kn

POTVRĐENA / APPROVED
Br.odobrenja: 005560
RRN: 1000 1804 9580

Teretite račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju

Molimo zadržite za osobnu evidenciju
Hvala na povjerenju



HRVATSKE AUTOCESLJE D.O.O.
[IZLAZ BES
VARAŽDIN]

MID: 1554964641
 Date: 05-10-2018.
 B. Transakcie: 2914
 ID: 54350353
 Vreme: 08:42

Visa Electron
#00008945276

2013-2014

POLYBLEN - APPROVED
Dr. odobrenia: 001/00

Teretite racun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN Poljs za autorizaciju

Hustla na ispraznjenju
Haliac zadržite za osobnu evidenciju

Inf. Tel. : 0800-0422
OIB : 57500462912

Račun Broj : 404032647

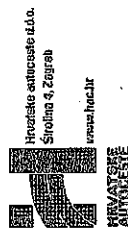
: SVETA HELENA
 : 05/10/18 08:42

Kategorija : 1

: 28.00 Kuna
 :
 : 25 % PDV-a uključeno

Naziv kartice : VISA
xx/xx : XXXXXXXX22012X
Izdatelj kartice : XXXXXXXX22012X

Sredstvo plaćanja : Kredit Kartica



Inf. Tel. : 0800-0422
OIB : 57500462912

Relun Broj : 4090653356

Ulazna postaja
Datum/Vrijeme : 05/10/18 16:

Kategorija : 1

Root Kertico : VVVVVV140523
: 25 % PDV-

Naziv kartice : MAESTRO
10/21

Sredstvo plaćanja : Kredit karti



Inf. Tel. : 0800-0422
OIB : 57500462912

Rajun Broj : 4030134720

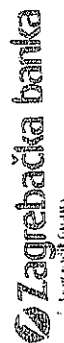
Blagajnik ID : 141685
Ulazna postaja : VARAZDIN

Izlaz postaja : LUDREG
Kategorija : 1

Cestarina
: 4.00 Kuna
: 25 % PDV-

Broj kartice : XXXXXX008293
04/22

Sredstvo plačanja : Kredit karti



HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
IZLAZ 006
SVETA HELENA

MID: 154964641
 Datum: 05.10.2013.
 ID: 2490
 TID: 5005054
 Vrijeme: 16:08

Maestro
MESTRO

[illegible]

POTVRĐENA / APPROVED
Br. odobrenja: 206714

Teretite račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju

Molino zadržite za osobnu evidenciju



Inf. Tel. : 0800-0422
OIB : 57500462912
Račun Broj : 4040345682
Blagajnik ID : 141701
Ulazna postaja : SVETA HELENA
Datum/Vrijeme : 16/10/18 09:34
Izlaz postaja : VARAZDIN
Kategorija : 1
Cestarina : 28.00 Kuna
: 25 % PDV-a uključeno
Broj kartice : XXXXXX22222672X
XX/XX
Naziv kartice : VISA
Sredstvo plaćanja : Kredit Kartica

Zagrebačka banka

HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
IZLAZ 005
VARAZDIN

MIID: 1554964641 TID: 50060353
Datum: 16.10.2018. Vrijeme: 09:34
Br. transakcije: 5928

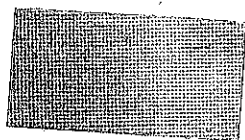
Visa Electron
VISA

Kupovina: 28.00 kn

POTVRĐENA / APPROVED
B. odobrenja: 002103
BRN: 0000 0000 0000 0000

Trebatu račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN-kod za autorizaciju

Molimo sačuvajte za osobni evidenciju
Hvala na povjerenju



Inf. Tel. : 0800-0422
OIB : 57500462912

Račun Broj : 4090663044

Blagajnik ID : 143236
Ulazna postaja : LUDBRIG
Datum/Vrijeme : 16/10/18 16:04
Izlaz postaja : SVETA HELENA
Kategorija : 1

Cestarina : 32.00 Kuna
: 25 % PDV-a uključeno

Broj kartice : XXXXXX008293672X
04/22

Naziv kartice : VISA

Sredstvo plaćanja : Kredit Kartica

Zagrebačka banka

HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
IZLAZ 005
SVETA HELENA

MIID: 1554964641 TID: 50060353
Datum: 16.10.2018. Vrijeme: 16:04
Br. transakcije: 5012

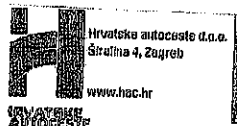
Visa Electron
VISA

Kupovina: 32.00 kn

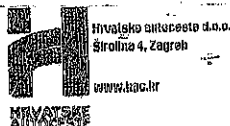
POTVRĐENA / APPROVED
B. odobrenja: 010116
BRN: 1000 2001 0143

Trebatu račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN-kod za autorizaciju

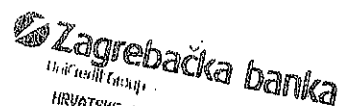
Molimo sačuvajte za osobni evidenciju
Hvala na povjerenju



Inf. Tel. : 0800-0422
OIB : 57500462912
Račun Broj : 4040388702
Blagajnik ID : 142196
Ulazna postaja : SVETA HELENA
Datum/Vrijeme : 13/11/18 08:43
Izlaz postaja : VARAZDIN
Kategorija : 1
Cestarina : 28.00 Kuna
: 25 % PDV-a uključeno
Broj kartice : XXXXXX222222672X
xx/xx
Naziv kartice : VISA
Sredstvo plaćanja : Kredit Kartica



Inf. Tel. : 0800-0422
OIB : 57500462912
Račun Broj : 4090689146
Blagajnik ID : 143202
Ulazna postaja : VARAZDIN
Datum/Vrijeme : 13/11/18 16:54
Izlaz postaja : SVETA HELENA
Kategorija : 1
Cestarina : 28.00 Kuna
: 25 % PDV-a uključeno
Broj kartice : XXXXXX008293672X
04/22
Naziv kartice : VISA
Sredstvo plaćanja : Kredit Kartica



HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
IZLAZ 003
VARAZDIN

MID: 1554964641
Datum: 13.11.2018.
Br. transakcije: 2947
TID: 50050353
Vrijeme: 08:43

Visa Electron
VISA

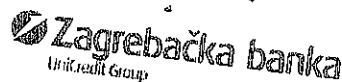
A0000000032010

Kupovina:

28.00 kn

POTVRĐENA / APPROVED
Br. odobrenja: 001863
RRN: 1000 2273 1209

Teretite račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju
Molimo zadržite za osobnu evidenciju
Hvala na povjerenju



HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
IZLAZ 006
SVETA HELENA

MID: 1554964641
Datum: 13.11.2018.
Br. transakcije: 2862
TID: 50050353
Vrijeme: 16:54

Visa Electron
VISA

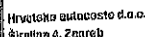
A0000000032010

Kupovina:

28.00 kn


POTVRĐENA / APPROVED
Br. odobrenja: 011082
RRN: 1000 2287 9396

Teretite račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju
Molimo zadržite za osobnu evidenciju
Hvala na povjerenju



www.nac.hr

01/02/2019 14:00:00



Zagrebačka banka
Unicredit Group

Bank Credit Company

HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
IZLAZ 803
VARAZDIN

MID: 1554954641
Datum: 21.11.2018.
Br.transakcije: 4932

[illegible]

Kupovina: 28.00 kn
POTVRĐENA / APPROVED
Br. odobrenja: 001116
RRN: 4998 7287 6626

Teretite racun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju

Molimo zadržite za osobnu evidenciju
Hvala na povjerenju



Hrvatske autoceste d.o.o.
Štrulina 4, Zagreb

www.elsevier.com

PRIVATE AUTOCHECK



UniCredit Group

HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.
IZLAZ 005
SVETA HELENA

MID: 1554964641 TID: 50050542
 Datum: 21.11.2018. Vrijeme: 12:49
 Br.transakcije: 6470

Visa Electron A8009000632810
VISA
XXXXXXXXXXXXE729 C

Kupovina: 25,00 kn

POTVRĐENA / APPROVED
Br.odobrenja: 006553
RRN: 4000 7290 3071

Teretite račun za prikazani ukućni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju

Molimo zadržite za osobnu evidenciju
Hvala na povjerenju



Hrvatske autogoste d.o.o.
Štirova 4, Zagreb

www.kag.gr

HYATENE
10/10/2017

Inf. Tel. : 0800-0422
OIB : 57500462912

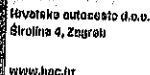
Račun Broj : 4090581835

Blagajnik ID : 143152
Ulazna postaja : VARAZDINSKE TOP
Datum/Vrijeme : 21/11/18 12:49
Izlaz postaja : SVETA HELENA
Kategorija : 1

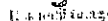
Cestarina : 25.00 Kuna
: 25 % PDV-a uključeno

Broj kartice : XXXXXX008293672X
04/22
Naziv kartice : VISA

Sredstvo plaćanja : Kredit Kartica



Sredstvo plačanja : Kredit Kartica



HRVATSKE AUTODIJELE D.O.O.

ILAZ 083
MARA-014

MID: 1554964641
Datum: 17.12.2018.
Br.transakcije: 1401

Visa Electron
VISA
6723

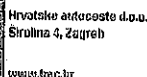
Kupovina: 28,00 kn

POTVRDENA / APPROVED

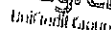
Br.odobrenja: 002588
BNB: 5000 3503 1464

Preradite račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju

Molimo zadržite za osobnu evidenciju
Hvala na povjerenju



Naziv kartice : VISA
Sredstvo plaćanja : Kredit Kartica



HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O.

IZLAZ VOI
LIBRE

MYD: 1554964641
Datum: 17.12.2018.
Br.transakcije: 1543

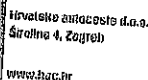
[illegible]

Kupovina: 4.00 km

POTVRDENA - APPROVED
Br.odobrenja: 005861
RRN: 5000 3504 3379

Teretite račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju

Molimo zadržite za osobnu evidenciju
Hvala na poverenju



Sredstvo plačanja : Kredit Kartica



HRVAJSKE AUTOCESTE D.O.O.

121 AZ 004
SVEIA HELINA

MIU: 1554954671 MIU: 50658541
 Datum: 17.12.2016. Vrijeme: 13:54
 Br. transakcije: 2675

Visa Electron
VISA

Kupovina: 32.00 kn

POTVRDIJENA - APPROVED

BR: odobrena: 1988.12.13
KRM: 1989.2.28 0263

Teretite račun za prikazani ukupni iznos
Nije potreban PIN/Potpis za autorizaciju

Molimo zadržite za osobnu evidenciju
Hvala na poslerenju

Hrvatska pošta
OIB: 8731810356
☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

| | |
|--|--|
| STEAJNUPRAVITELJ | |
| POŠILJATELJ: MARTINA GRGEC | |
| AGLO-SPOČNO Zagreb, Bukovačka cesta 51, 10000 | |
| PRIMATELJ: AGRO STOČARSTVO DOO U STEAJN | |
| VINOGRAĐSKA 6, SEŠETE LUDREŠKE | |
| 42233 SVETI ĐURĐ | |
| (broj i naziv odredišnog poštanskog ureda) | |
| Vrijednost: 10116 Zagreb | kn |
| RF 101160000 0 HR | |
| Prijamni broj: 141g | |
| Masa: 418.10 | 9 03 |
| Poštarina: 27.12.18 12:35:49 | 0134 |
| Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu) | |
| <input type="checkbox"/> Plus | <input type="checkbox"/> Izdvojeno |
| <input checked="" type="checkbox"/> S povratnicom | <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju |
| <input type="checkbox"/> Otkupnina: | kn |

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2016 Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta
OIB: 8731810356
☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

| | |
|--|--|
| STEAJNUPRAVITELJ | |
| POŠILJATELJ: MARTINA GRGEC | |
| AGLO-SPOČNO Zagreb, Bukovačka cesta 51, 10000 | |
| PRIMATELJ: JELENA VUKOVIĆ | |
| VINOGRAĐSKA 14, SEŠETE LUDREŠKE | |
| 42233 SVETI ĐURĐ | |
| (broj i naziv odredišnog poštanskog ureda) | |
| Vrijednost: 10142 Zagreb | kn |
| RF 101420669 6 HR | |
| Prijamni broj: | |
| Masa: 14.60 | 1 04 |
| Poštarina: 24.10.18 18:49:14 | 0802 |
| Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu) | |
| <input type="checkbox"/> Plus | <input type="checkbox"/> Izdvojeno |
| <input checked="" type="checkbox"/> S povratnicom | <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju |
| <input type="checkbox"/> Otkupnina: | kn |

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2016 Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta
OIB: 8731810356
☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

| | |
|--|--|
| STEAJNUPRAVITELJ | |
| POŠILJATELJ: MARTINA GRGEC | |
| AGLO-SPOČNO Zagreb, Bukovačka cesta 51, 10000 | |
| PRIMATELJ: Trgovački sud u Varaždinu | |
| Braće Radić 2 | |
| 42000 VARAŽDIN | |
| (broj i naziv odredišnog poštanskog ureda) | |
| Vrijednost: 10142 Zagreb | kn |
| RF 12739600 7 HR | |
| Prijamni broj: | |
| Masa: 22.60 | 4 04 |
| Poštarina: 24.10.18 18:47:58 | 0802 |
| Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu) | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plus | <input type="checkbox"/> Izdvojeno |
| <input checked="" type="checkbox"/> S povratnicom | <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju |
| <input type="checkbox"/> Otkupnina: | kn |

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2016 Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta
OIB: 8731810356
☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

| | |
|--|------|
| STEAJNUPRAVITELJ | |
| POŠILJATELJ: MARTINA GRGEC | |
| AGLO-SPOČNO Zagreb, Bukovačka cesta 51, 10000 | |
| PRIMATELJ: BUBEVAKA NEVAK | |
| VARAŽDINSKA 220 | |
| 42000 SVETI ĐURĐ | |
| (broj i naziv odredišnog poštanskog ureda) | |
| Vrijednost: 10000 Zagreb | kn |
| RF 15149194 7 HR | |
| Prijamni broj: 14g | |
| Masa: 14.60 | 3 08 |
| Poštarina: 10.12.18 21:32:35 | 25AA |
| Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu) | |

Hrvatska pošta
OIB: 8731810356
☒ preporučene pošiljke ☐ vrijednosne pošiljke
☐ paketa

| | |
|--|------|
| STEAJNUPRAVITELJ | |
| POŠILJATELJ: MARTINA GRGEC | |
| AGLO-SPOČNO Zagreb, Bukovačka cesta 51, 10000 | |
| PRIMATELJ: JELENA VUKOVIĆ | |
| VINOGRAĐSKA 14, SEŠETE LUDREŠKE | |
| 42233 SVETI ĐURĐ | |
| (broj i naziv odredišnog poštanskog ureda) | |
| Vrijednost: 10000 Zagreb | kn |
| RF 15149195 5 HR | |
| Prijamni broj: 14g | |
| Masa: 22.60 | 6 08 |
| Poštarina: 10.12.18 21:33:33 | 25AA |
| Osnovne dopunske usluge:
(staviti x za odabranu uslugu) | |

930-

JAVNI BILJEŽNIK
Alen Juroš
Dankovečka 8, Zagreb
OIB: 37620094338

Korisnik usluge:
AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
Vinogradska ulica 6
42230 Sesvete Ludbreske
OIB: 91202913660

03.10.2018. 14:54

RACUN Br. 3287/1/1

| Rb Usluga | | | |
|----------------------|--|---------|-------------|
| Kol | Cijena | PDV 25% | Ukupno (kn) |
| 1 | Ovjera potpisa OV-7420/2018
OVJEROVLJENI POTPIS STEČAJNOG UPRAVIT
ELJA AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u stečaju
Stranka: AGRO-STOČARSTVO d.o.o. u ste
čaju | | |
| 1 | 40,00 | 7,50 | 47,50 |
| Ukupno: | | | |
| JB usluge | | | 30,00 |
| PDV 25% | | | 7,50 |
| JB usluge s PDV-om | | | 37,50 |
| JB pristojba | | | 10,00 |
| SVEUKUPNO ZA NAPLATU | | | 47,50 |
| ===== | | | |

Operater: Melita Gilić
Načina plaćanja: gotovina

ZKI:af2b0c451722eddbc83e5e4a52f05f81
JIR:59e5fff6-40ae-4e5d-a925-6c07c869fdc1

AUTOMEHANIKA

STANICA ZA TEHNIČKI PREGLED VOZILA, 10000 Zagreb, Ulica kralja Zvonimira 25
Telefon: +385 (0)1 4553 751, +385 (0)1 4553 754; Fax: +385 (0)1 4558 075
IBAN: HR5324810001111000196; OIB: 03785720358; Matični broj: 3260739
stp@automehanikaservisi.hr

-932-

AGRO-STOJARSTVO D.O.O.
VINDOGRADSKA ULICA 6
42233 SESVETE LUDHRČKE
OIB: 91292913660

Nadnevak računa: 28.12.2018. u 11:49. ZAGREB
Nadnevak isporuke: 28.12.2018

Račun R1 br. 63819-H022-406

| RBR | Šifra i naziv usluge | Kolicina | Cijena | PDV | Ukupno |
|---------------|--|----------|--------|-----|-------------------|
| 1 | 10086 Odjava vozila, izdavanje potvrde iz evidencije | 1,00 | 14,35 | 25% | 14,35 |
| Obračun PDV-a | | | | | |
| % PDV | | | | | UKUPNA VRIJEDNOST |
| Osnovica | | | | | 14,35 kn |
| Iznos PDV-a | | | | | PDV |
| 25,00 | | | | | 3,59 kn |
| 14,35 | | | | | UKUPNO |
| 3,59 | | | | | 17,94 kn |
| Ukupno | | | | | |
| 14,35 | | | | | 3,59 |

Način plaćanja: Novčanice

Blagajnik: 00406

Potpis

ZKI: 3fba145062e0d558490123e1187ae305

JIR: 2585da39-596d-488b-ae66-3b5822aaa6fb

- 2a Izvadak iz sud. registra 25,00 kn
- 2a zahtjev Agencij za plac. 79,00 kn
95,00 kn

iNovine

www.inovine.hr

Gur

INOVINE D.O., DRASKOVIĆEVA 27, ZAGREB
OIB: 65031837779
PM: 333. 333 - Braće Radića 8, Varaždin
ADRESA: Braće Radića 8, Varaždin
TEL: 091-6302-548
BLAGA JNA: 01 SPR: 582015
Račun br. 58958/333/1 Datum: 13.11.2018 08:57:33
ZKI 2bc997f67e0a96195f6e59ada6c83577
JIR 6c4cc908-8097-4a0a-0256-06fa316152e7

RT RAČUN
Kupac: AGRO-STOČARSTVO D.O.O. U STEČAJU
OIB: 91202913660
Adresa: VINOGRADSKA 6, SESVETE IUDREŠKE

| ARTIKL | KOL. | JM | CIJENA | PDV% | IZNOS |
|----------------------|------|----|--------|------|-------|
| UPRAVNI BILJEZI 50KN | | | | 0,00 | |
| 1 KOM | | | 50,00 | | 50,00 |
| UPRAVNI BILJEZI 20KN | | | | 0,00 | |
| 1 KOM | | | 20,00 | | 20,00 |
| UPRAVNI BILJEZI 5KN | | | | 0,00 | |
| 5 KOM | | | 5,00 | | 25,00 |
| UKUPNO (KN): | | | | | 95,00 |

Porezi i naknade
Stopa Osnovica Porez
0,00% 95,00 0,00
GOTOVINA 95,00

Hvala na posjeti!



AGENCIJA ZA PLAĆANJA U POLJOPRIVREDI,
RIBARSTVU I RURALNOM RAZVOJU

PAYING AGENCY FOR AGRICULTURE, FISHERIES
AND RURAL DEVELOPMENT



011974538

POTVRDA O ZAPRIMANJU

Rbr. 7/2018 god.

Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, Augusta Cesarca 2,
42000 Varaždin, e-mail: info@apprrr.hr, tel:042/770-957, potvrđuje Vam da je zaprimila
Vaše pismo i evidentirala ga pod oznakom:

KLASA: UP/I-320-01/18-02/1382

URBROJ: 15-18-001 od 2018 god.

Mjesto, datum, sat, minuta, sekunda predaje: Varaždin, 13.11.2018 00:00:00

Ime i prezime / naziv stranke: AGRO-STOČARSTVO D.O.O.U STEČAJU, OIB: 91202913660,
VINOGRADSKA, 6, 42233 Sesevete Ludbreške

Naziv predmeta / podneska: ZAHTJEV ZA UPIS PROMJENE - PROMJENA PODATAKA U SUDSKOM
REGISTRU, PROMJ.ODGOVORNE OSOBE

Potvrdu predao: Karolina Đukarić
Potpis

Potvrdu preuzeo: [Signature]
Potpis

VEZA PN 15/18 od 5.10.18
2a. Inventura - Agn - općenito

934-

MEDIMURKA BS d.o.o.
KUKULJEVIĆEVA 41 VARAŽDIN
VARAŽDIN
Tel: 042/232-887 Fax: 042/232-867
OIB: 68372221964

Društvo upisano pri Trgovačkom sudu Vara
ždin podbrojem: TT-17/2079-2. MBS: 07001
9352 Temeljni kapital: 2.000.000,00 kn. Č
lanovi uprave: BRZUHALSKI SLAVEN, BRZUHA
LSKI NIKOLA

RAČUN br.: 37774/08/9 R-1

Interni br.: 8037774
DATUM : 05.10.2018
DATUM UNOSA: 05.10.2018 09:02:50

KUPAC : AGRO-STOČARSTVO D.O.O. U STEČ
ADRESA : LUDBREŠKA 6
MJESTO : LUDBREŠKE SESVETE
OIB : 91202913680

| Artikl | Količina | Cijena | Iznos |
|-----------------|----------|--------|-------|
| DELTA MASKA KOF | 5 | 0,60 | 3,00 |
| DELTA NAZUVCI S | 1 | 28,90 | 28,90 |
| DELTA KOMBINEZO | 2 | 13,40 | 26,80 |
| DELTA KOMBINEZO | 1 | 13,40 | 13,40 |
| RUKAVICE PVC733 | 1 | 15,70 | 15,70 |
| DELTA KOMBINEZO | 1 | 13,40 | 13,40 |

UKUPNO: 101,20 KN

NOVCANICE (G): 101,20 KN

| Naziv stope | Stopa | Osnovica | Porez |
|-------------|-------|----------|-------|
| PDV- 25% | 25,00 | 80,96 | 20,24 |

BLAGAJNA: 08
/ MJESTO: VARAŽDIN
/ Operater: 141 Golubić Maja

JIR: 9d78de19-e813-4d93-912b-831639b161b2
ZKI: 554814d8d545cf59b27fab99b65e98ab

*** HVALA LIJEPA ***

U SLUČAJU REKLAMACIJE PRILO ŽITE RA
ČUN Sukladno čl. 108 i 3 N N 41/14 Zakon
a o zaštiti potrošača, pr igovor na
kvalitetu naše robe / usluge možete
dostaviti u pisanom obliku u pošto
na adresu u za glavlju, na fax: 0
42/232- 867 ili na e-mail: